



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم العالي
جامعة الملك فيصل
عمادة التعلم الإلكتروني والتعليم عن بعد
كلية
.....

الاختبار النهائي

الفصل الدراسي الأول / العام الجامعي 1432-1433 هـ

ساعتان
إدارة مالية (2)
35292 (طائبات)
د. نورالدين خيايه

زمن الاختبار
اسم المقرر
رقم الـ CRN
اسم استاذ المقرر

اسم الطالب	الأول	الأب	الحد	العائلة

رقم الطالب الجامعي

رمز المصوح

A

فضلاً تأكد من الآتي

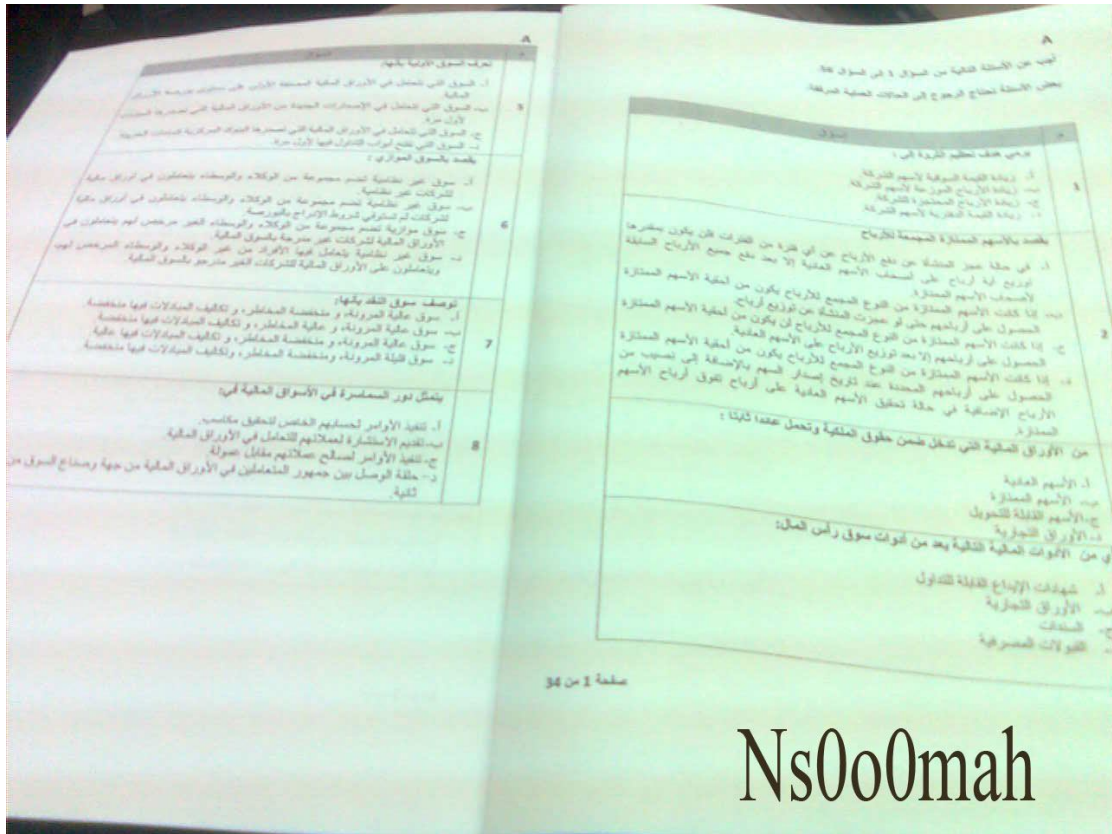
- 1- استخدام القلم الرصاص HB2 لفظ أثناء الإجابة.
- 2- كتابة اسمك رباعياً ورقمك الجامعي على ورقة الأسئلة وكذلك تظليل الدوائر المقابلة لكل رقم في الخانة المخصصة لذلك تظليلاً كاملاً في ورقة الإجابة الإلكترونية.
- 3- التأكد من مطابقة رمز نموذج ورقة الأسئلة مع رمز نموذج ورقة الإجابة الإلكترونية.
- 4- الإجابة تكون لفظ على ورقة الإجابة الإلكترونية حيث هي التي سيتم تصحيحها.
- 5- عند الانتهاء من الإجابة يجب تسليم ورقة الإجابة الإلكترونية وورقة الأسئلة إلى الملاحظ.
- 6- التأكد من أن عدد أوراق أسئلة الاختبار هي ورقة بدون ورقة الغلاف الخارجي.

أقر أنا الموقع أدناه بأنني قد قرأت كافة التعليمات التي وردت بأعلاه وأتحمل المسؤولية كاملة عن ذلك.

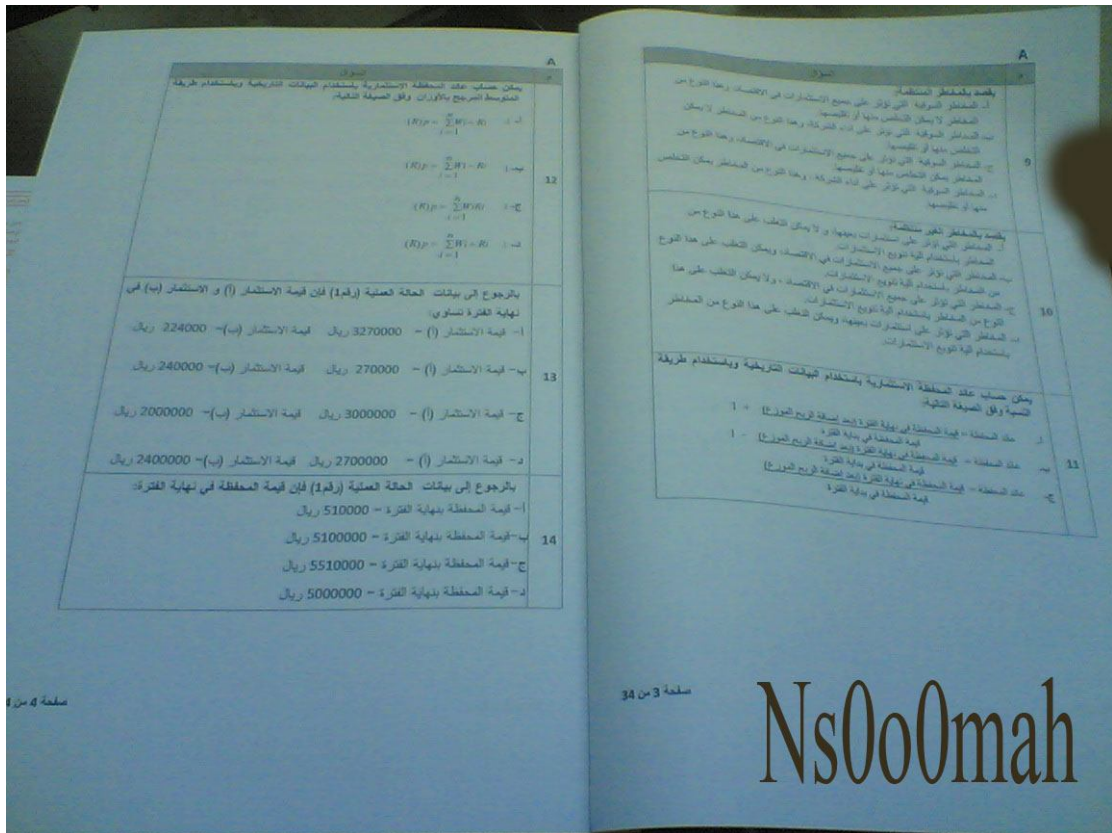
توقيع الطالب

ملاحظة: في حالة الحاجة إلى مسودة الفراغات الموجودة بورقة الأسئلة

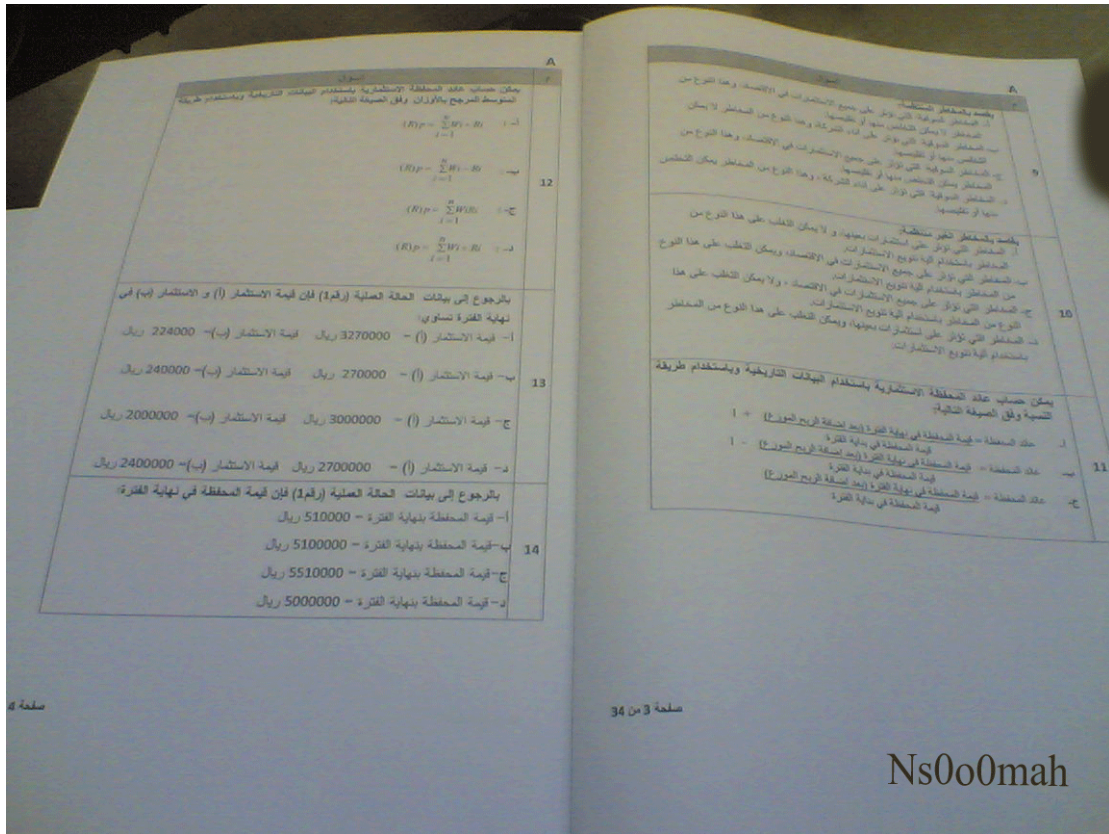
Ns0o0mah



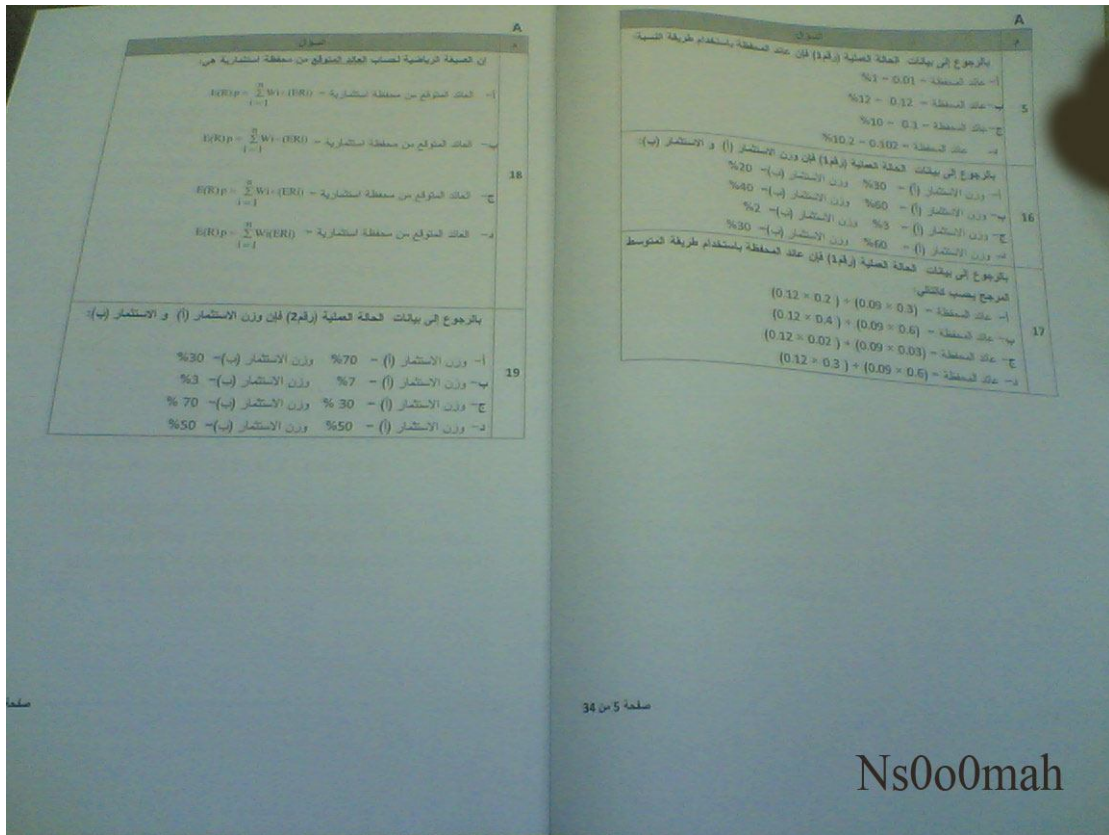
Ns0o0mah



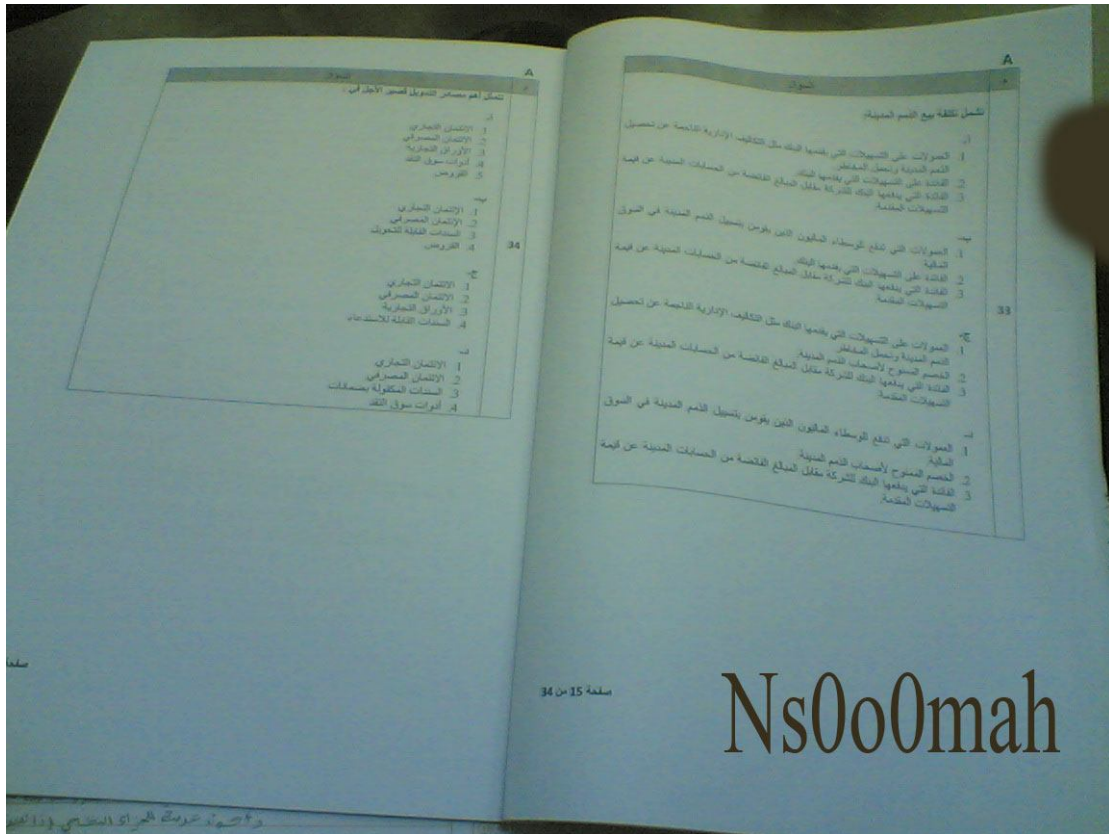
Ns0o0mah



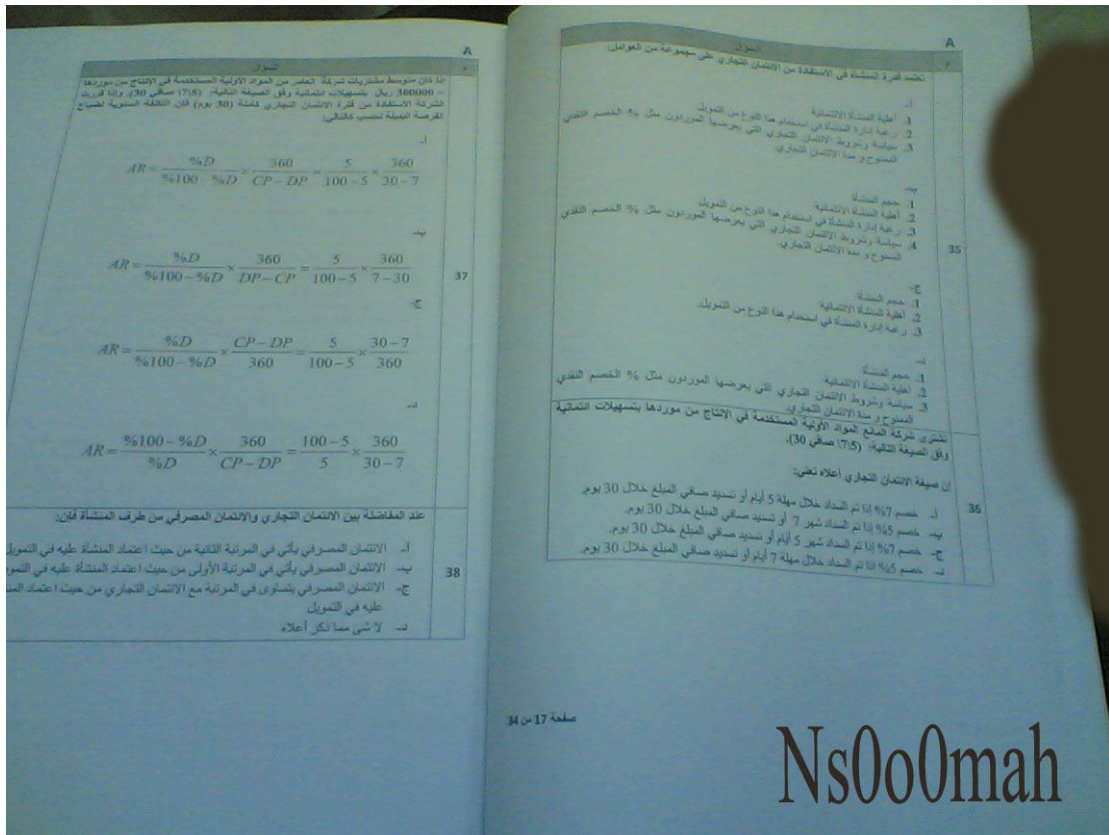
Ns0o0mah



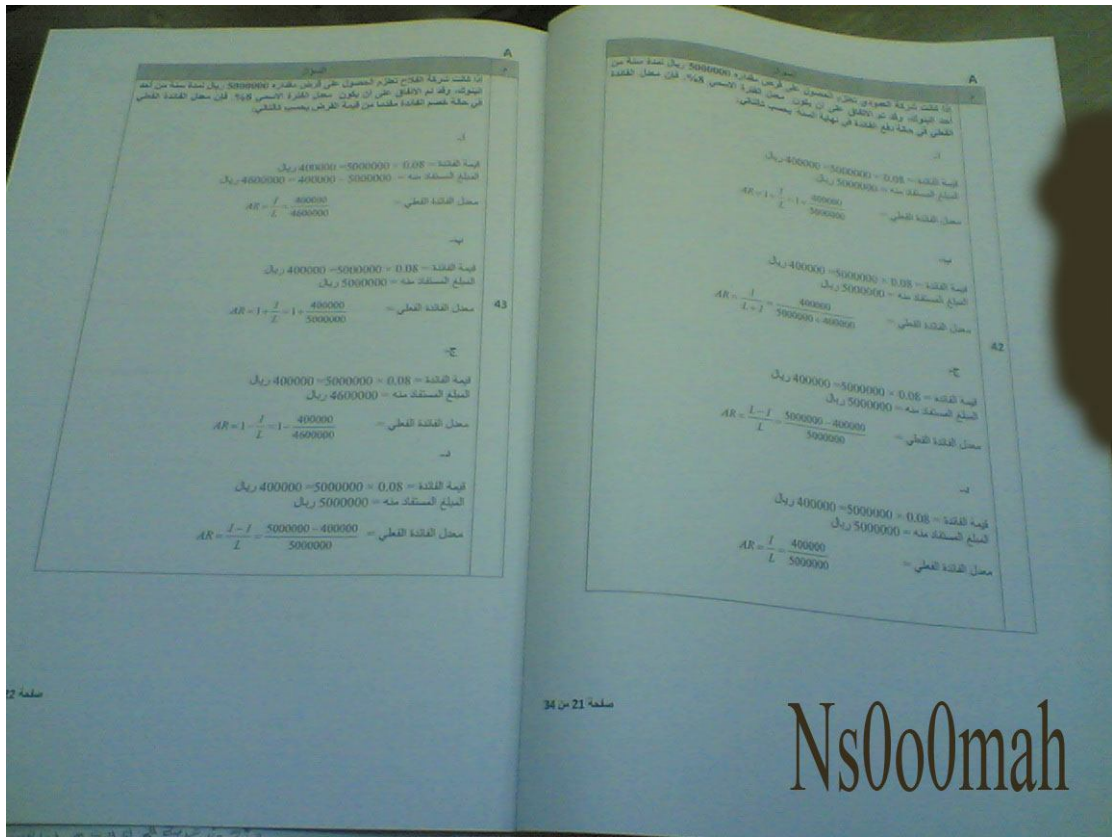
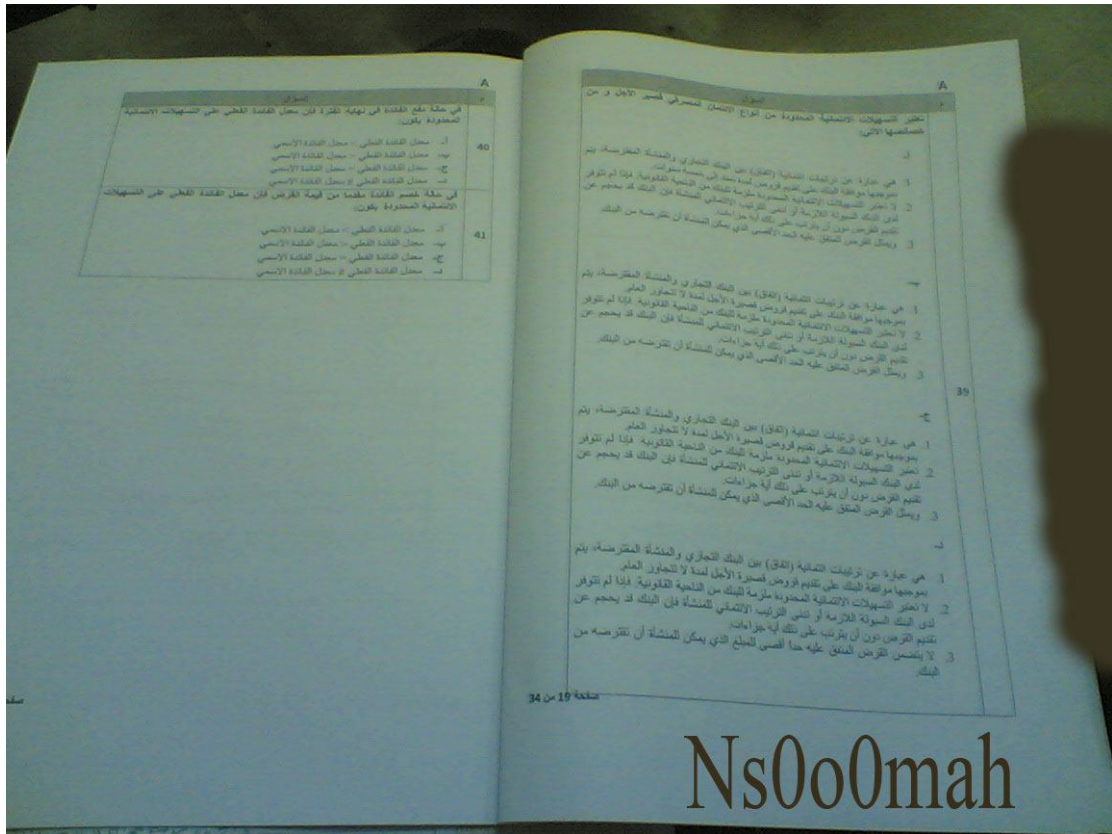
Ns0o0mah



Nsoomah

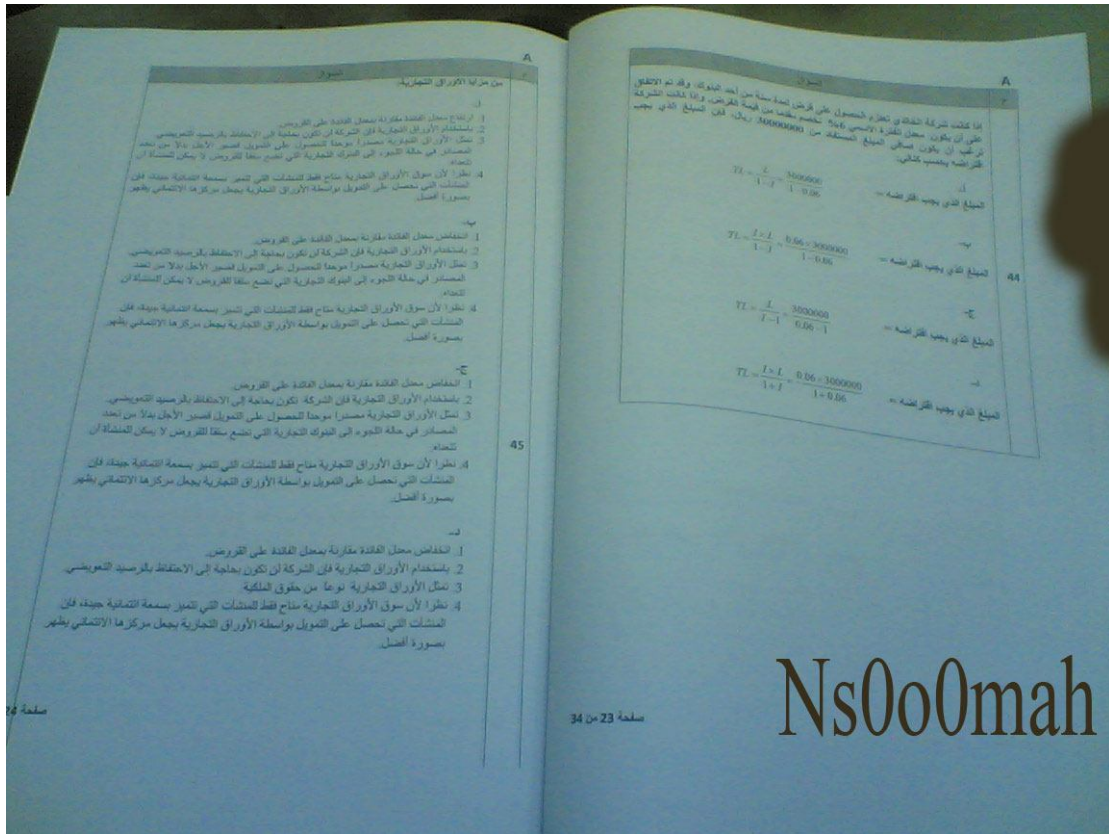


Nsoomah

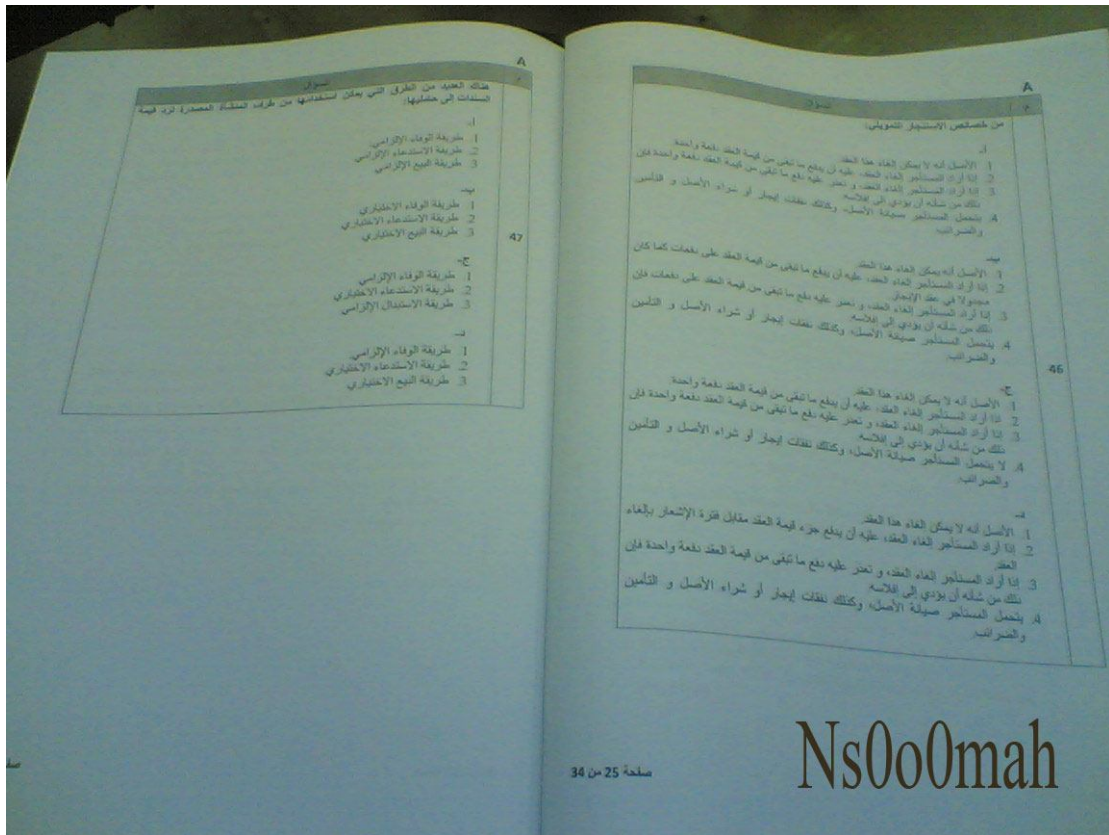


Ns0o0mah

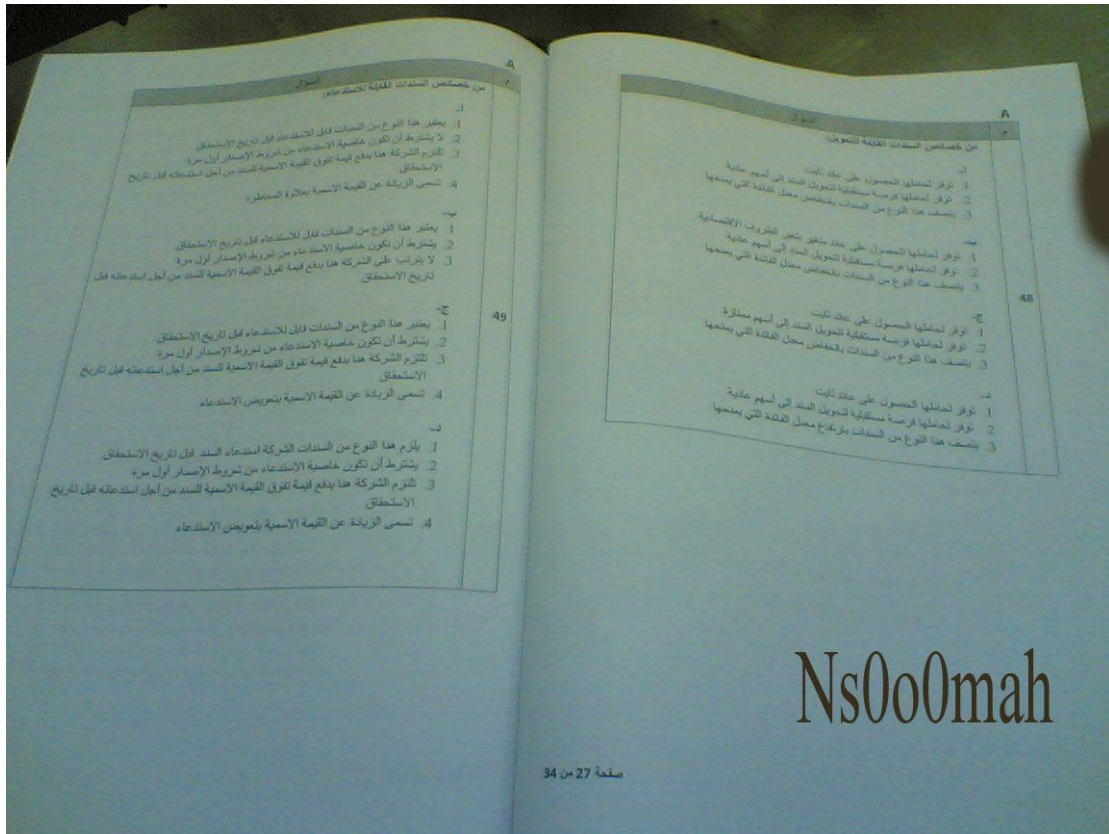
Ns0o0mah



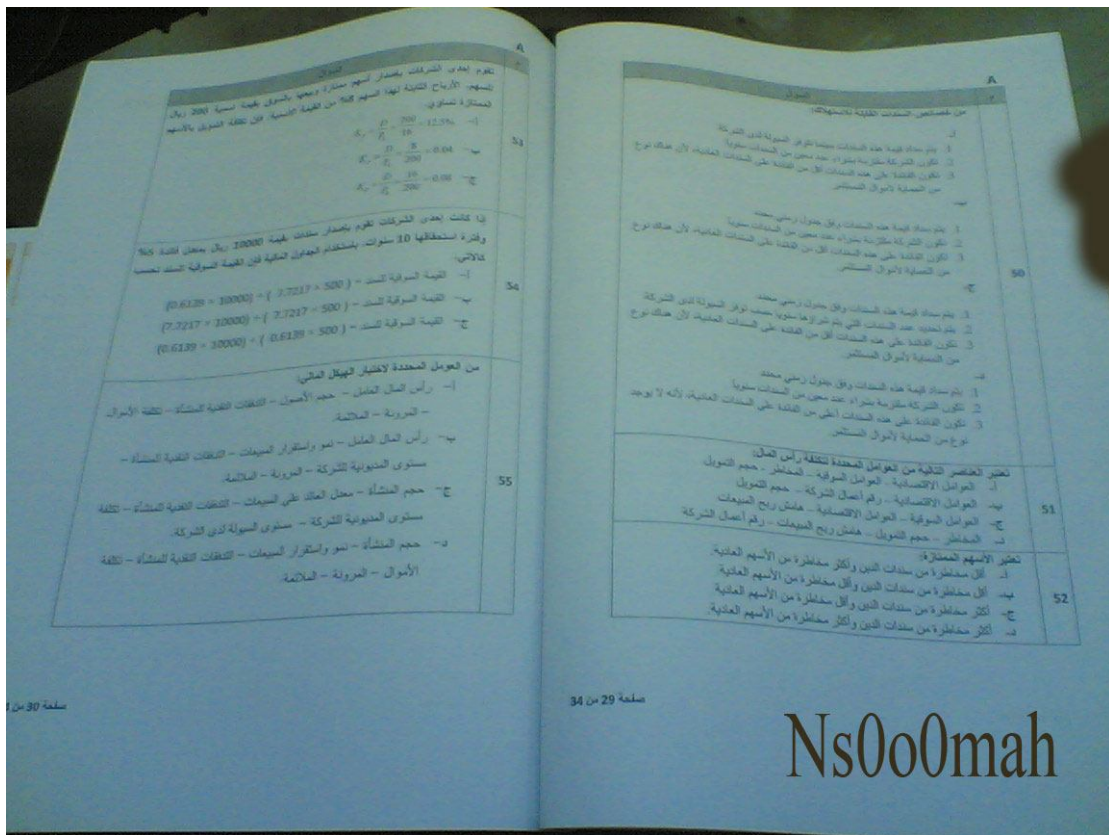
Ns0o0mah



Ns0o0mah



Nsoomah



Nsoomah

الحالات العملية

رقم	الموضوع
34	هناك كثر من مسائل ونظرية تحت الملاحظة بين هياكل التمويل والقيمة السوقية ونسبة الأرباح وهي: أ- حساب التكاليف العادية - حساب مالي الدخل التشغيلي - الدخل التقديري ب- حساب مالي الدخل - حساب مالي الدخل التشغيلي - حساب التقديري ج- حساب مالي الدخل - حساب الدخل المالي من المبيعات - حساب التقديري

Ns0o0mah

الحالة العملية (رقم 3)
 فيما تليها التكاليف الخاصة بشروط الاستثمارية (أ - ب - ج) التي تكون منها المنطقة الاستثمارية لأحد المستثمرين:

نسبة الاستثمارية	الوقت	أول ربح	ثاني ربح	ثالث ربح
25%	12%	10%	10%	10%
50%	10%	8%	8%	8%
75%	8%	6%	6%	6%

الحالة العملية (رقم 4)

- إذا توفرت لديك البيانات التالية عن محطة استثمارية مكونة من مشروعين (a) و (b)
- الانحراف المعياري للمشروع a = $0.25 - (oa)$
 - الانحراف المعياري للمشروع b = $0.32 - (ob)$
 - الانحراف المشترك بين المشروعين a و b = $0.07 - (covab)$
 - وزن المشروع س = $60\% - (ws)$
 - وزن المشروع ب = $40\% - (wb)$

الحالة العملية (رقم 5)

تقوم إحدى الشركات بإصدار أسهم متساوية وببعضها بالتوقيع بقيمة اسمية 200 ريال للسهم. الأرباح التلقية لهذا السهم 8% من القيمة الاسمية.

الحالة العملية (رقم 1)
 أ- إذا قيمة المنطقة الاستثمارية أحد المستثمرين (أ) و (ب) بقيمة 1000000 ريال
 ب- تكون المنطقة الاستثمارية للمستثمر من المستثمرين (أ) و (ب) بقيمة 800000 ريال
 ج- قيمة الاستثمار (أ) = 2000000 ريال
 د- قيمة الاستثمار (ب) = 2000000 ريال
 هـ- الحد من الاستثمار (أ) = 50%
 و- الحد من الاستثمار (ب) = 50%

الحالة العملية (رقم 2)

- ✓ منطقة استثمارية تتكون من استثمار (أ) و (ب) بقيمة 100000 ريال
- ✓ قيمة الاستثمار (أ) = 70000 ريال
- ✓ قيمة الاستثمار (ب) = 30000 ريال
- ✓ الحالات الاقتصادية والتمويلية وحولها والمخاطر المتوقعة من كل مشروع كما يلي:

الحالة الاقتصادية	الحد المتوقع (%)	
	المشروع (أ)	المشروع (ب)
رفور	10%	5%
تدهور	15%	10%

Ns0o0mah

جدول (1)
القيمة المستقبلية لرمال واحد قدره نحوية عند سن الفترات n ومعدل الفوائد r

$$FVIF = (1 + r)^n$$

عدد الفترات n	1%	2%	3%	4%	5%	6%	7%
1	1.0100	1.0200	1.0300	1.0400	1.0500	1.0600	1.0700
2	1.0201	1.0404	1.0609	1.0816	1.1025	1.1236	1.1449
3	1.0303	1.0612	1.0927	1.1249	1.1576	1.1910	1.2250
4	1.0406	1.0824	1.1255	1.1699	1.2155	1.2625	1.3108
5	1.0510	1.1041	1.1593	1.2167	1.2763	1.3382	1.4026
6	1.0615	1.1262	1.1941	1.2653	1.3401	1.4185	1.5007
7	1.0721	1.1487	1.2299	1.3159	1.4071	1.5038	1.6058
8	1.0829	1.1717	1.2668	1.3686	1.4775	1.5938	1.7182
9	1.0937	1.1951	1.3048	1.4233	1.5513	1.6895	1.8385
10	1.1046	1.2190	1.3439	1.4802	1.6289	1.7908	1.9672
11	1.1157	1.2434	1.3842	1.5395	1.7103	1.8983	2.1049
12	1.1268	1.2682	1.4258	1.6010	1.7959	2.0122	2.2522
13	1.1381	1.2936	1.4685	1.6651	1.8856	2.1329	2.4098
14	1.1495	1.3195	1.5126	1.7317	1.9799	2.2609	2.5785
15	1.1610	1.3459	1.5580	1.8009	2.0789	2.3966	2.7590
16	1.1726	1.3728	1.6047	1.8730	2.1829	2.5404	2.9522
17	1.1843	1.4002	1.6528	1.9479	2.2920	2.6928	3.1588
18	1.1961	1.4282	1.7024	2.0258	2.4066	2.8543	3.3799
19	1.2081	1.4568	1.7535	2.1068	2.5270	3.0256	3.6165
20	1.2202	1.4859	1.8061	2.1911	2.6533	3.2071	3.8697
21	1.2324	1.5157	1.8603	2.2788	2.7860	3.3996	4.1406
22	1.2447	1.5460	1.9161	2.3699	2.9253	3.6035	4.4304
23	1.2572	1.5769	1.9736	2.4647	3.0715	3.8197	4.7405
24	1.2697	1.6084	2.0328	2.5633	3.2251	4.0489	5.0724
25	1.2824	1.6406	2.0938	2.6658	3.3864	4.2919	5.4274
30	1.3478	1.8114	2.4273	3.2434	4.3219	5.7435	7.6123
40	1.4889	2.2080	3.2620	4.8010	7.0400	10.286	14.974
50	1.6446	2.6916	4.3839	7.1067	11.467	18.420	29.457
60	1.8167	3.2810	5.8916	10.520	18.679	32.988	57.946

معايير النعم

Ns0o0mah

تعليم جدول 131
القيمة المستقبلية لرواتب وامتدادات معدي من الفترات n بمعدل فائدة i
 $FV = (1+i)^n$

عدد الفترات	16%	14%	12%	10%	9%	8%
1	1.1600	1.1400	1.1200	1.1000	1.0900	1.0800
2	1.3456	1.2996	1.2544	1.2100	1.1981	1.1864
3	1.5609	1.4815	1.3924	1.3170	1.3099	1.2976
4	1.8006	1.6890	1.5725	1.4780	1.4699	1.4569
5	2.1003	1.9354	1.7525	1.6480	1.6399	1.6269
6	2.4364	2.2350	1.9725	1.8480	1.8399	1.8269
7	2.8262	2.6053	2.2107	2.0380	2.0299	2.0169
8	3.2784	2.9526	2.4760	2.2580	2.2499	2.2369
9	3.8010	3.2519	2.7721	2.4880	2.4799	2.4669
10	4.4114	3.7072	3.1055	2.7370	2.7299	2.7169
11	5.1173	4.2262	3.4783	2.9970	2.9899	2.9769
12	5.9160	4.8179	3.8960	3.2780	3.2709	3.2579
13	6.8858	5.4924	4.3635	3.5810	3.5739	3.5609
14	7.9875	6.2613	4.8871	3.9170	3.9099	3.8969
15	9.2655	7.1379	5.4736	4.2880	4.2809	4.2679
16	10.748	8.1372	6.1304	4.6950	4.6879	4.6749
17	12.468	9.2765	6.8660	5.1400	5.1329	5.1199
18	14.463	10.5750	7.6900	5.6250	5.6179	5.6049
19	16.777	12.0560	8.6128	6.1520	6.1449	6.1319
20	19.461	13.7430	9.6463	6.7270	6.7199	6.7069
21	22.574	15.668	10.804	7.3540	7.3469	7.3339
22	26.186	17.861	12.109	8.0370	8.0299	8.0169
23	30.376	20.362	13.552	8.7800	8.7729	8.7599
24	35.236	23.212	15.179	9.5870	9.5799	9.5669
25	40.874	26.462	17.000	10.4630	10.4559	10.4429
26	48.250	30.150	19.040	11.4140	11.4069	11.3939
27	56.521	34.314	21.320	12.5460	12.5389	12.5259
28	65.850	39.000	23.880	13.8660	13.8589	13.8459
29	76.378	44.260	26.740	15.3810	15.3739	15.3609
30	88.250	50.150	29.960	17.1000	17.0929	17.0799
40	1670.7	700.23	289.00	117.39	74.358	46.902
50	7370.2	2595.9	897.60	304.48	176.03	101.26
60						

483

Ns0o0mah

تعليم جدول 132
القيمة المستقبلية لرواتب وامتدادات معدي من الفترات n بمعدل فائدة i
 $FV = (1+i)^n$

عدد الفترات	7%	6%	5%	4%	3%	2%
1	1.0700	1.0600	1.0500	1.0400	1.0300	1.0200
2	1.1449	1.1236	1.1027	1.0824	1.0626	1.0432
3	1.2250	1.1966	1.1677	1.1497	1.1326	1.1162
4	1.3117	1.2648	1.2371	1.2203	1.2042	1.1887
5	1.4058	1.3386	1.3117	1.2953	1.2798	1.2649
6	1.5078	1.4183	1.3916	1.3763	1.3616	1.3474
7	1.6183	1.5043	1.4783	1.4647	1.4511	1.4377
8	1.7379	1.5970	1.5721	1.5587	1.5458	1.5329
9	1.8673	1.6969	1.6733	1.6615	1.6492	1.6369
10	2.0071	1.8044	1.7821	1.7716	1.7598	1.7476
11	2.1579	1.9190	1.9083	1.8992	1.8878	1.8761
12	2.3201	2.0413	2.0527	2.0447	2.0347	2.0236
13	2.4943	2.1720	2.2050	2.1981	2.1896	2.1781
14	2.6812	2.3117	2.3658	2.3601	2.3531	2.3421
15	2.8815	2.4610	2.5353	2.5307	2.5243	2.5138
16	3.0959	2.6205	2.7250	2.7215	2.7157	2.7056
17	3.3250	2.7909	2.9358	2.9333	2.9281	2.9184
18	3.5695	2.9730	3.1690	3.1675	3.1629	3.1537
19	3.8301	3.1674	3.4263	3.4258	3.4218	3.4131
20	4.1075	3.3748	3.7095	3.7099	3.7064	3.6982
21	4.4025	3.5960	4.0204	4.0218	4.0189	4.0113
22	4.7159	3.8318	4.3608	4.3632	4.3608	4.3537
23	5.0476	4.0831	4.7336	4.7370	4.7351	4.7285
24	5.4085	4.3508	5.1409	5.1454	5.1441	5.1380
25	5.7996	4.6358	5.5857	5.5913	5.5906	5.5851
26	6.2220	4.9389	6.0704	6.0771	6.0769	6.0720
27	6.6769	5.2610	6.5985	6.6063	6.6066	6.6028
28	7.1648	5.6031	7.1738	7.1828	7.1836	7.1803
29	7.6863	5.9662	7.7999	7.8101	7.8114	7.8086
30	8.2421	6.3513	8.4804	8.4918	8.4936	8.4913
40	104.36	49.94.5	2400.0	1163.9	815.08	573.77
50	4605.8	1855.5	747.6	3034.8	1944.8	1253.2
60						

485

Ns0o0mah

تجدد جدول (1)

التقسيم الحاسوبي للجدول (1) باستخدام جدول قاسم

$$P = \frac{1}{(1+r)^t}$$

عمر الشخص	1%	2%	3%	4%	5%	6%	7%
1	0.9706	0.9803	0.9899	0.9994	1.0000	1.0000	1.0000
2	0.9418	0.9612	0.9703	0.9791	0.9878	0.9963	0.9946
3	0.9132	0.9321	0.9407	0.9491	0.9573	0.9652	0.9729
4	0.8850	0.9035	0.9117	0.9197	0.9275	0.9350	0.9423
5	0.8570	0.8751	0.8829	0.8906	0.8981	0.9053	0.9123
6	0.8302	0.8478	0.8552	0.8625	0.8696	0.8764	0.8831
7	0.8037	0.8209	0.8279	0.8348	0.8415	0.8480	0.8544
8	0.7775	0.7943	0.8010	0.8076	0.8141	0.8204	0.8266
9	0.7516	0.7680	0.7744	0.7808	0.7871	0.7932	0.7992
10	0.7260	0.7420	0.7481	0.7542	0.7602	0.7661	0.7719
11	0.7007	0.7163	0.7221	0.7279	0.7336	0.7392	0.7448
12	0.6757	0.6909	0.6965	0.7021	0.7076	0.7130	0.7184
13	0.6510	0.6658	0.6712	0.6766	0.6819	0.6871	0.6923
14	0.6266	0.6410	0.6462	0.6514	0.6565	0.6616	0.6666
15	0.6025	0.6165	0.6214	0.6263	0.6312	0.6360	0.6408
16	0.5786	0.5922	0.5969	0.6016	0.6062	0.6108	0.6154
17	0.5550	0.5682	0.5727	0.5772	0.5817	0.5861	0.5905
18	0.5316	0.5444	0.5487	0.5530	0.5573	0.5615	0.5657
19	0.5085	0.5209	0.5250	0.5291	0.5332	0.5372	0.5412
20	0.4856	0.4976	0.5015	0.5054	0.5093	0.5131	0.5169
21	0.4630	0.4746	0.4783	0.4820	0.4857	0.4893	0.4929
22	0.4406	0.4518	0.4553	0.4588	0.4623	0.4657	0.4691
23	0.4185	0.4293	0.4327	0.4361	0.4394	0.4427	0.4460
24	0.3966	0.4069	0.4101	0.4134	0.4166	0.4198	0.4230
25	0.3750	0.3848	0.3879	0.3910	0.3941	0.3971	0.4001
26	0.3536	0.3629	0.3658	0.3687	0.3716	0.3745	0.3773
27	0.3325	0.3413	0.3440	0.3468	0.3495	0.3522	0.3549
28	0.3116	0.3199	0.3224	0.3249	0.3273	0.3297	0.3320
29	0.2910	0.2988	0.3011	0.3034	0.3056	0.3078	0.3100
30	0.2707	0.2781	0.2802	0.2823	0.2844	0.2864	0.2884
31	0.2507	0.2577	0.2596	0.2615	0.2634	0.2652	0.2670
32	0.2309	0.2375	0.2392	0.2409	0.2426	0.2442	0.2458
33	0.2114	0.2176	0.2191	0.2207	0.2222	0.2237	0.2251
34	0.1922	0.1979	0.1992	0.2007	0.2021	0.2035	0.2049
35	0.1732	0.1785	0.1796	0.1809	0.1822	0.1835	0.1848
36	0.1545	0.1594	0.1603	0.1615	0.1627	0.1639	0.1650
37	0.1361	0.1406	0.1414	0.1425	0.1435	0.1445	0.1455
38	0.1180	0.1221	0.1227	0.1236	0.1245	0.1254	0.1263
39	0.1002	0.1038	0.1043	0.1051	0.1058	0.1066	0.1073
40	0.0827	0.0858	0.0862	0.0869	0.0875	0.0881	0.0887
41	0.0655	0.0682	0.0685	0.0690	0.0695	0.0699	0.0704
42	0.0486	0.0508	0.0510	0.0514	0.0517	0.0520	0.0523
43	0.0320	0.0338	0.0340	0.0342	0.0344	0.0346	0.0348
44	0.0157	0.0170	0.0171	0.0172	0.0173	0.0174	0.0175
45	0.0097	0.0106	0.0107	0.0108	0.0108	0.0109	0.0109
46	0.0061	0.0065	0.0065	0.0065	0.0065	0.0065	0.0065
47	0.0039	0.0041	0.0041	0.0041	0.0041	0.0041	0.0041
48	0.0024	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025	0.0025
49	0.0014	0.0014	0.0014	0.0014	0.0014	0.0014	0.0014
50	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008	0.0008

491

Ns0o0mah

تاريخ جدول (4)
القيمة المالية المستوية لريال بتواتر الفترة = مجموع بمعدل الفترة r

$$PVFA = \frac{1 - (1+r)^{-n}}{r}$$

عدد الفترات	16%	18%	20%	24%	28%	32%
1	0.8671	0.8475	0.8333	0.8065	0.7813	0.7576
2	1.6052	1.5658	1.5278	1.4568	1.3916	1.3315
3	2.2459	2.1743	2.1065	1.9813	1.8684	1.7683
4	2.7982	2.6901	2.5887	2.4043	2.2410	2.0957
5	3.2743	3.1272	2.9909	2.7454	2.5320	2.3452
6	3.6847	3.4976	3.3255	3.0305	2.7594	2.5342
7	4.0386	3.8115	3.6046	3.2423	2.9370	2.6775
8	4.3436	4.0776	3.8372	3.4312	3.0758	2.7860
9	4.6065	4.3030	4.0310	3.5855	3.1842	2.8681
10	4.8332	4.4941	4.1925	3.6819	3.2689	2.9304
11	5.0286	4.6560	4.3271	3.7757	3.3351	2.9776
12	5.1971	4.7932	4.4392	3.8514	3.3868	3.0133
13	5.3423	4.9095	4.5327	3.9124	3.4272	3.0404
14	5.4675	5.0081	4.6106	3.9616	3.4587	3.0609
15	5.5755	5.0916	4.6755	4.0013	3.4834	3.0764
16	5.6686	5.1624	4.7296	4.0333	3.5026	3.0882
17	5.7487	5.2223	4.7746	4.0591	3.5177	3.0971
18	5.8178	5.2732	4.8122	4.0799	3.5294	3.1039
19	5.8775	5.3162	4.8435	4.0967	3.5386	3.1090
20	5.9288	5.3527	4.8696	4.1103	3.5458	3.1129
21	5.9731	5.3837	4.8913	4.1212	3.5514	3.1158
22	6.0113	5.4099	4.9094	4.1300	3.5558	3.1180
23	6.0442	5.4321	4.9245	4.1371	3.5592	3.1197
24	6.0726	5.4509	4.9371	4.1428	3.5619	3.1210
25	6.0971	5.4669	4.9476	4.1474	3.5640	3.1220
30	6.1772	5.5168	4.9789	4.1601	3.5693	3.1242
40	6.2335	5.5482	4.9966	4.1659	3.5712	3.1250
50	6.2463	5.5541	4.9995	4.1666	3.5714	3.1250

الجدول
رغم استخدام قيمات التوزيع
مبلغ التكلفة

ليرة (الم 1) فن ل

32700 ريال

2700 ريال

300000 ريال

2700000

العملية ل

0000 - 1

000 - 2

00 - 3

0 - 4

يقصد بالمتغير
أ. المتغير الت
ب. المتغير لا
ج. المتغير الت
د. المتغير ن
هـ. المتغير لا
سواء أو تظ

يقصد بالمتغير
أ. المتغير
ب. المتغير
ج. المتغير
د. المتغير
هـ. المتغير
و. المتغير

تكون حد
النسبة و

ح

ع

س

Ns0o0mah

جدول (1)
القيمة المستقبلية لربال واحد تم تعبئة عدد من القترات n بمعدل ثابت r
 $FVIF = (1+r)^n$

عدد القترات n	1%	2%	3%	4%	5%	6%	7%
1	1.0100	1.0200	1.0300	1.0400	1.0500	1.0600	1.0700
2	1.0201	1.0404	1.0609	1.0816	1.1025	1.1236	1.1449
3	1.0303	1.0612	1.0937	1.1248	1.1576	1.1910	1.2280
4	1.0406	1.0834	1.1255	1.1699	1.2155	1.2625	1.3108
5	1.0510	1.1041	1.1593	1.2167	1.2763	1.3382	1.4026
6	1.0613	1.1262	1.1941	1.2653	1.3401	1.4185	1.5007
7	1.0721	1.1487	1.2299	1.3159	1.4071	1.5036	1.6098
8	1.0829	1.1717	1.2668	1.3686	1.4775	1.5938	1.7182
9	1.0937	1.1951	1.3048	1.4233	1.5513	1.6895	1.8385
10	1.1046	1.2190	1.3439	1.4802	1.6289	1.7908	1.9672
11	1.1157	1.2434	1.3842	1.5395	1.7103	1.8983	2.1049
12	1.1268	1.2682	1.4258	1.6010	1.7959	2.0122	2.2522
13	1.1381	1.2936	1.4685	1.6651	1.8856	2.1329	2.4098
14	1.1495	1.3195	1.5126	1.7317	1.9799	2.2609	2.5785
15	1.1610	1.3459	1.5580	1.8009	2.0789	2.3966	2.7590
16	1.1726	1.3728	1.6047	1.8730	2.1829	2.5404	2.9522
17	1.1843	1.4002	1.6528	1.9479	2.2920	2.6928	3.1588
18	1.1961	1.4282	1.7024	2.0258	2.4066	2.8543	3.3799
19	1.2081	1.4568	1.7535	2.1068	2.5270	3.0256	3.6165
20	1.2202	1.4859	1.8061	2.1911	2.6533	3.2071	3.8697
21	1.2324	1.5157	1.8603	2.2788	2.7860	3.3996	4.1406
22	1.2447	1.5460	1.9161	2.3699	2.9253	3.6035	4.4304
23	1.2572	1.5769	1.9736	2.4647	3.0715	3.8197	4.7405
24	1.2697	1.6084	2.0328	2.5633	3.2251	4.0489	5.0724
25	1.2824	1.6406	2.0938	2.6658	3.3864	4.2919	5.4274
30	1.3478	1.8114	2.4273	3.2434	4.3219	5.7435	7.6123
40	1.4889	2.2080	3.2620	4.8010	7.0400	10.286	14.974
50	1.6446	2.6916	4.3839	7.1067	11.467	18.420	29.457
60	1.8167	3.2810	5.8916	10.520	18.679	32.988	57.946

Nsoomah