

## اسم المقرر

مبادئ القانون

د. علي الزهراني

أستاذ القانون التجاري والملكية الفكرية والصناعية وبراءات الاختراع  
المساعد



جامعة الملك فيصل

عمادة التعلم الإلكتروني والتعليم عن بعد

# المحاضرة الثالثة عشرة

## محل الحق



# عناصر المحاضرة

موضوع المحاضرة:

الركن الثاني من اركان الحق وهو محله

الهدف من المحاضرة:

التعريف محل الحق



# محل الحق

- ❖ محل الحق هو: الشيء أو العمل، الذي يرد عليه الحق
- ❖ محل الحق العيني
- ❖ ومحل الحق الذهني
- ❖ ومحل حق الدائنية.
- ❖ فمحل الحق إما أن يكون شيئاً أو عملاً
- اولا: الأشياء.
- ثانيا: الأعمال.



# اولاً: الأشياء

❖ الشيء هو كل كيان متميز ومستقل عن كيان الأشخاص؛ سواء كان هذا الكيان مادياً أو معنوياً

■ تنقسم الأشياء عدة تقسيمات :

اولاً: من جهة جواز التعامل فيها تنقسم إلى:

❖ الاصل كل الأشياء داخلة في التعامل

❖ أشياء خارجة عنه ( بطبيعتها او بحكم القانون)



## تقسيم الأشياء

### ثانياً: الأشياء من جهة ثباتها تنقسم إلى: العقارات والمنقولات

1. العقار وهو كل شيء مستقر بحيزه ثابت فيه، لا يمكن نقله من مكانه دون تلف؛  
كالأراضي وما يتصل بها من مبان.

( العقار بطبيعته – العقار بالتخصيص )

1. المنقول فهو كل شيء غير مستقر بحيزه، ويمكن نقله من مكان إلى آخر، دون  
تلف؛ كالسيارات والمجوهرات والكتب.

( المنقول بطبيعته والمنقول بحسب المأل )



## تقسيم الأشياء (يتبع)

❖ أهمية تقسيم الأشياء إلى عقارات، ومنقولات :

(1) بعض الحقوق العينية لا ترد إلا على عقار

(2) انتقال الملكية

(3) دعاوى الحيازة

(4) الشفعة

ثالثاً: تنقسم الأشياء من حيث تكرار استعمالها

1. والأشياء القابلة للاستهلاك

2. والأشياء غير القابلة للاستهلاك

❖ أهمية التقسيم:



# تقسيم الأشياء (يتبع)

رابعاً: الأشياء المثلية، والأشياء القيمية

1. الأشياء المثلية. (معينة بالنوع)

2. الأشياء القيمية.

❖ أهمية تقسيم الأشياء لمثلية وقيمية:

(1) انتقال الملكية

(2) المثليات لا تهلك.

(3) من حيث الوفاء.

(4) المقاصة للمثليات فقط





# تقسيم الأشياء (يتبع)

## 5- الأشياء العامة، والأشياء الخاصة

1. الأشياء العامة
  2. أما الأشياء الخاصة
- ❖ أهمية التقسيم

## ثانياً: الاعمال

- ❖ شروط العمل الذي يصلح محلاً لحق الدائنية : سواء أكان إيجابياً أم سلبياً
- اولاً: شرط الامكان (استحالة مطلقة او نسبية).
- ثانياً: شرط التحديد (محدد او قابل للتحديد).

ثالثاً: شرط المشروعية.





مَشَقَّةٌ  
بِحَمْدِ اللَّهِ

