

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

لهذا تبسيط للمحاضرة لثانيتين ولثالثية
لمقر الإدارة طالبية ① ، حيث تم وضع
القوانين بطريقة الرسم الحرفي لسهولة الفهم
والحفظ .

إذ هذا ليس مخصص أو شرح إنما تبسيط
ليساعد الطالب/الطالبة على مراجعتها لمحاظرتيه
بعد دراستها ونسما .

إذ هذا الجهد البسيط مقدم إهداء
لإخواني وأخواتي أعضاء منتديات إنتساب .

وتقبلوا فائقه ودي وإحترافي ...

أخوكم :

عبادي

عبدالله بن محمد العزيمي

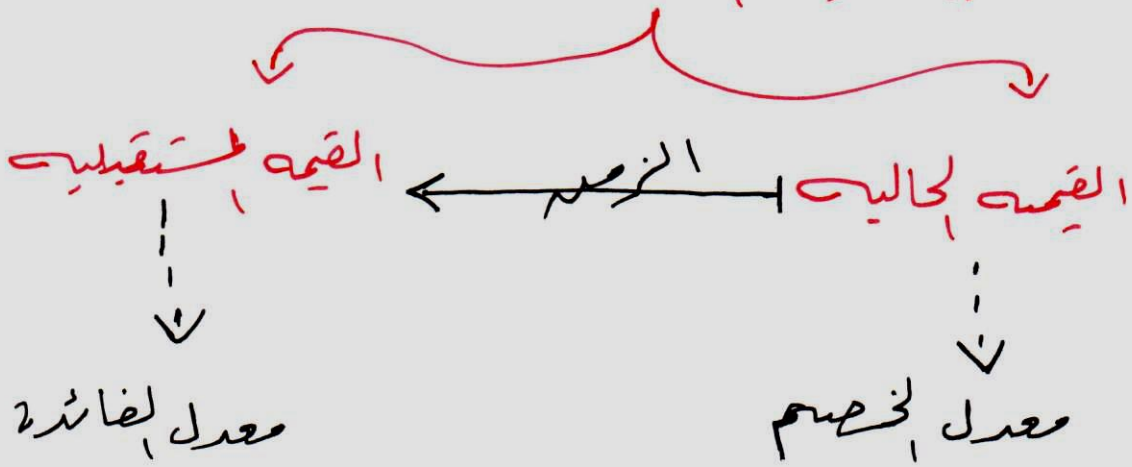
١٨ / ١١ / ٢٠١١

www.entsab.com

الإدارة المالية ①

- المحاضرة الثانية + المحاضرة الثالثة :

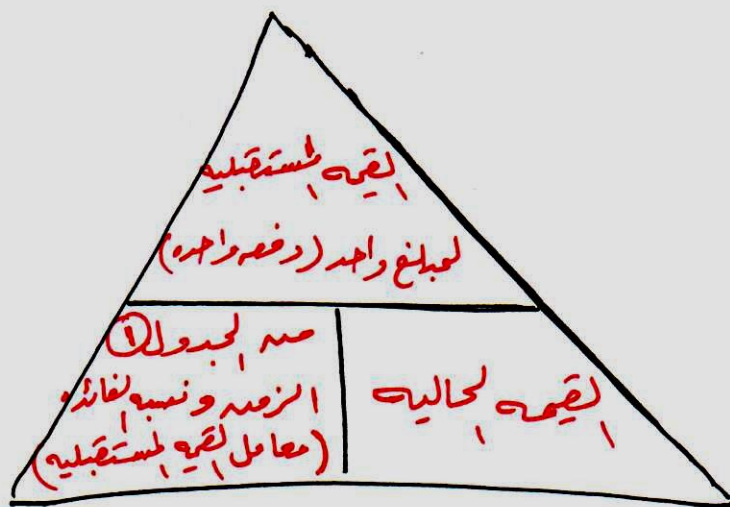
* القيمة الزمنية للنقود :



* للنقود في علم الإدارة المالية قيمة تختلف باختلاف الزمن ... فقيمة النقود الآن تختلف عما قيمتها في المستقبل.

* قاعدة ① إذا ذكر في سؤال معدل الخصم فخذ بيدك على معدل الخصم على أنه يتكلم عن القيمة الحالية ولعكس صحيح فلو ذكر لقيمة الحالية فإره يتكلم عن معدل الفائدة.

② إذا ذكر في سؤال معدل الفائدة فيدل على أنه يتكلم عن القيمة المستقبلية ولعكس صحيح



* نحتاج سؤال اذا طلب القيمة الحالية و أعطانا القيمة المستقبلية (لمبلغ واحد) و أعطانا مدة او زمنه بشرط ونسبة الفائدة

مع لقانونه أعلاه نقول: القيمة الحالية = $\frac{\text{القيمة المستقبلية}}{\text{معامل القيمة المستقبلية}}$ مع جدول ①

ولو طلب القيمة المستقبلية (لمبلغ واحد) و أعطانا القيمة الحالية و أعطانا مدة او زمنه بشرط ونسبة الفائدة .

مع لقانونه أعلاه نقول: القيمة المستقبلية = $\text{القيمة الحالية} \times \text{معامل القيمة المستقبلية}$

- ولو طلب منه الفائدة و أعطانا القيمة المستقبلية و القيمة الحالية و أعطانا مدة او زمنه بشرط (لا استمار).

مع لقانونه أعلاه نقول: معامل القيمة مع جدول ① = $\frac{\text{القيمة المستقبلية}}{\text{القيمة الحالية}}$

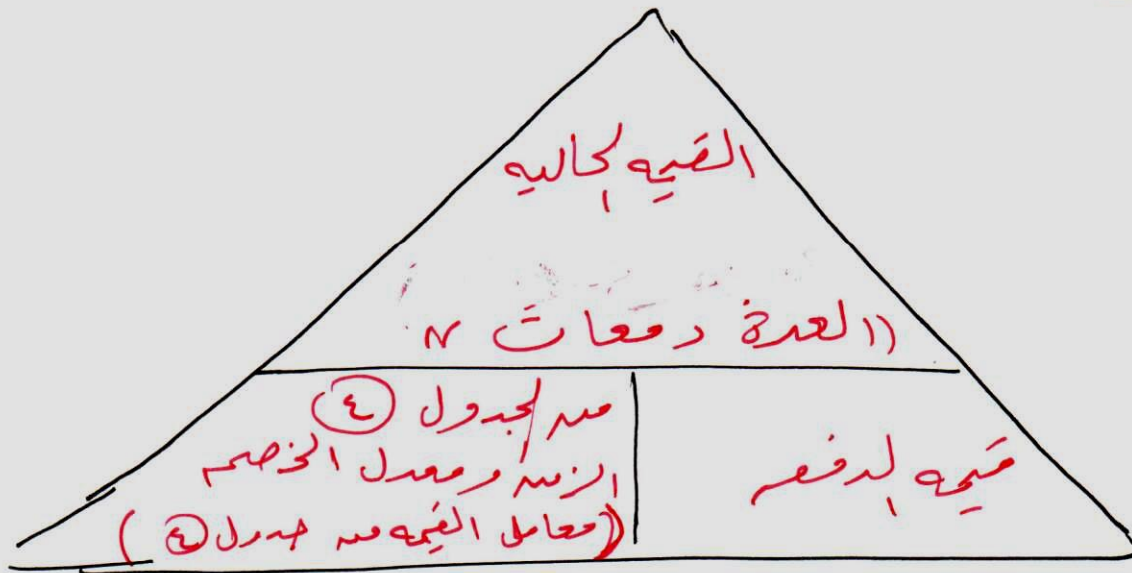
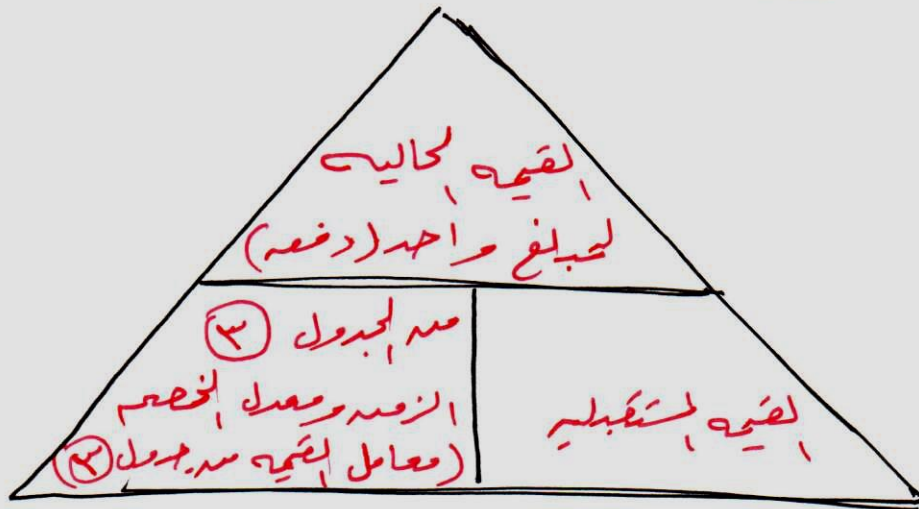
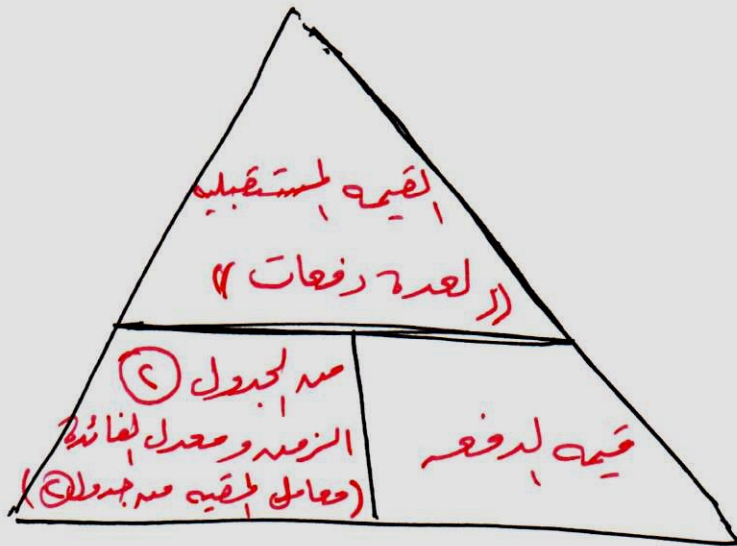
* ثم ننظر الى الجدول ① نخرج الزمن طرقي و

نبحث عن قيمة لعامله لطابقه لما توصلنا اليه .

* ولو طلب الزمن او مدة الاستمار... (نفس طريقة حل

نسبة الفائدة)

ولهذا على بقية القوانين التالية :



* لمعرفة الربح أو الخسارة أو العائد :

مجموع الفائدة = القيمة المستقبلية - القيمة الحالية (رأس المال)

* ولتقديره منكم على احوالكم في هذا أو الخطأ والتقصير