

السلام عليكم

رجعت اكمل ،والان بحط اسئله لمادة فقه المعاملات 1

\*الدكتور وضع اسئلة الواجب كامله.

-ان صدر من المشتري لفظ والبائع اعطاء تكون المعامله(بيع سلم- بيع معاطاة-سلف- اجاره)

-يصح بيع ( الصغير- السفيه -الصغير المميز الغير مأذون له- مملوك اذن له سيده)

-من شروط العاقدين ان ( الثمن مقدورا على تسلمه-المثمن مقدورا على تسليمه -يكون جائز التصرف-يكون معلوما)

-يشترط في العاقدين توفر (3) شروط-شرطان- 4 شروط)

-لايجوز التشاغل بالبيع والشراء بعد الاذان عن صلاة(الجمعه-كل الصلوات)

-اذا جاء البادي للحاضر وطلب ان يبيع او يشتري له،فهو تصرف: حرام

-اذا تبايعتم بالعينه واخذتم اذنان ( ... البقر)

-قسم العلماء الشروط الصحيحه في البيع الى (4) ماني متأكده صح الجواب ام خطأ.

-اذا جاء المبيع خلافا للوصف المشروط في العقد فالمشتري(حق الفسخ لا الامساك مع التفويض- الخيار بين الفسخ او الامضاء مع التعويض)

-اذا شرط احد العاقدين بذل منفعة مباحة فالبيع (صحيح)

-شروط فاسده يبطل بها الشرط ولا يفسد بها العقد (اذا اشترط احدهما على الاخر عقدا آخر- من اشترط على البائع انه اذا خسر في بيعها ردها)

-انواع الخيار ؟ (6-5-7)

-اذا تباع الرجلان فكل واحد منهما بالخيار، دليل جواز خيار ( الشرط- خيار المجلس).....

-اذا فارق احدهما اخاه بقصد اسقاط خيار المجلس (حرام\_ يجوز)....

-خيار الغبن(4-3) صور.

يتبع فقه المعاملات 1

\*\*\*\*\*

-الحواله شرعت على غير وفق القياس(من القائل) اظنه ابن تيميه تأكدوا.

-يزيد في السلعة ولا يريد شرائها ( ناجشا)

-اخذ العوض على الضمان(محرم- يجوز).....

-من المسترسل (يجهل القيمة ولا يحسن ان يناقص في الثمن)

-اظهار المعيبه بمظهر السليمه ( تدليس)

-نماء الرهن يلحق اذا كان (متصلا - منفصلا)

-وضع الحوائج ( مدري وش الجواب اظن ثلث الثمر)

-حالات لايجوز فيها بيع الثمار بعد ( من الخيارات > بدو صلاحها)

-التصريه: ردها مع صاع من (تمر)

-اذا علم المشتري بالعيب بعد تمام العقد فله حق (التخيير بين الفسخ او امضاء العقد واخذ عوض العيب) وخيارات اخرى ما اذكرها

-لايشترط في الحوالة (من الخيارات: ان كان الدين مستقرا في ذمة المحال عليه)

-التفويض لغة

-اهدى اليه حمل ...فانه ربا<<ما اذكر تكلمة الكلام 😞 لكن كانت الاجابات ابن عباس - بن مسعود....

-ماحكم الوكاله:

-اشهد ان السلف المضمون الى اجل مسمى قول؟من....

-تبرأذمة الضامن بموت من

-اذا اقرض ولي اليتيم 😞. نسيت البقيه... مالحكم

-اذا بيع البر بالشعير الحكم؟

-كم انواع الربا؟

-تحريم الربا اشد من الميسر(من قالها:

-يشترط للجوع عن المحجور عليه كم شرط(العدد)

-اذا تم بيع الدار فالبيع يشمل (انا اخترت ما دفن للحفظ)