

المحاضرہ الثامنہ ..

تسوية المصروفات و الإيرادات

(تابع) ثانيا : تسوية الإيرادات المحصله مقدما

ثالثا :تسوية المصروفات المستحقة

❖ تابع ثانيا :الإيرادات المحصله مقدما :

1. اذا تم تسجيل المبلغ المحصل كالالتزام : (مثال 2)

2. اذا تم تسجيل المبلغ المحصل كإيراد :

❖ تذكر أن

❖ تأكد انك فهمت

1. اذا تم تسجيل المبلغ المحصل كالالتزام :

مثال (2): في 1433/8/1 قامت منشأة السريع لصيانة السيارات بتحصيل مبلغ 100,000 ريال مقدما مقابل خدمات صيانة السيارات احد عملائها , فإذا علمت ان المنشأة قد سجلت هذا المبلغ في حساب إيرادات صيانة محصلة مقدما وقد تبين في نهاية السنة ان هذا المبلغ يتضمن ما قيمته 40,000 ريال خدمات صيانة لسيارات سوف يتم اصلاحها العام القادم .

المطلوب : قيود التسوية اللازمة في 1433/12/30

حل المثال (2) :

في هذا المثال تم اعتبار المبلغ المحصل في 1433/8/1 كالالتزام (أي إيراد مقدم)

1. نحسب إيراد الصيانة الذي يخص الفترة المالية الحالية :

أي الإيراد المكتسب الذي يخص السنة المالية الحالية $60,000 = 40,000 - 100,000 = 1433$

2. قيد التسوية : (هو ان احنا بنخفض حساب إيراد الصيانة المحصل مقدما الان لـ 100,000 ليس مقدما كلها , واثبات إيراد الصيانة)

حيث يتم عمل قيد التسوية بمبلغ 60,000 ريال وذلك:

الاثبات إيراد الصيانة (بجعله دائن – الى ح/)

وتخفيض حساب إيراد الصيانة المحصل مقدما – خصوم (بجعله مدين – من ح/) **طبيعة الإيراد دائما دائن لكن هنا انخفض فصيح مدين**

60,000	من ح/ إيراد الصيانة المحصل مقدما
60,000	الى ح/ إيراد الصيانة

3. الاثر على قائمة الدخل :

حيث يظهر ح/ إيراد الصيانة الذي يخص السنة (المكتسب) بمبلغ 60,000 ريال ضمن الإيرادات بقائمة الدخل .

4. الاثر على الميزانية :

بينما يظهر إيراد الصيانة المحصل مقدما الذي لا يخص السنة (غير مكتسب) وقدره 40,000 ريال بالميزانية ضمن عناصر الخصوم المتداولة ..

2. اذا تم تسجيل المبلغ المحصل كإيراد :

في هذه الحالة يتم اجراء قيد التسوية على النحو التالي :

من ح/ ايراد ...	>
الى ح/ ايرادد المقدم	:

مثال (3): في 1433/8/1 قامت منشأة الباحة التجارية بتأجير جزء من مبانيها للغير وقد حصلت مبلغ 36.000 ريال قيمة الايجار عن سنة كاملة فاذا علمت ان المنشأة قد سجلت هذا المبلغ في حساب ايراد الايجار .

المطلوب: قيد التسوية اللازمة في 1433/12/30

الحل:

❖ في 8/1 تاريخ التحصيل :

سجلت المنشأة من البداية المبلغ المحصل كإيراد بالقيد التالي :

36.000	من ح/ النقدية
36.000	الى ح/ الايراد الايجار
❖ وبالتالي في 12/30:	

يظهر رصيد ح/ ايراد الايجار في الجانب الدائن من ميزان المراجعة على النحو التالي :

أرصدة مدينة	أرصدة دائنة	اسم الحساب
	36000	ايراد الايجار

❖ قيد التسوية في 12/30:

1. نحسب ايراد الايجار المقدم (الذي يخص الفترة المالية القادمة - غير المكتسب) :

الفترة المالية القادمة 1434	الفترة المالية الحالية 1433
7 شهر	5 شهر

ايراد الايجار = $\frac{\text{قيمة الايراد المقدم}}{\text{عدد الاشهر بالكامل}} \times \text{عدد الاشهر الواقعة في الفترة المالية التالية}$

$$= 21000 \text{ ريال} = 7 \times \frac{36000}{12}$$

2. يتم عمل قيد التسوية كما يلي :

حيث يتم عمل قيد التسوية بمبلغ 21000 ريال وذلك

لتخفيض ايراد الايجار (يصبح مدين :من ح/) (في حالة التخفيض الخصوم تصبح مدين)
واثبات ايراد الايجار المقدم (صبح دائن :الى ح/)

21000	من ح/ ايراد الايجار
21000	الى ح/ ايراد الايجار المقدم

3. الاثر على قائمة الدخل :

حيث يظهر ح/ ايراد الايجار الذي يخص السنة (المكتسب) بمبلغ 15,000 ريال ضمن الايرادات بقائمة الدخل .

4. الاثر على الميزانية :

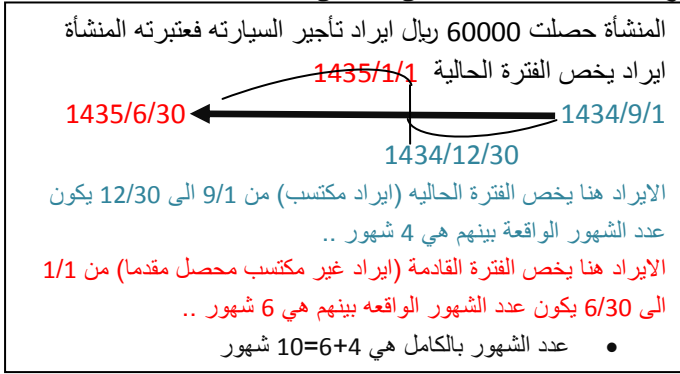
بينما يظهر مبلغ ايراد الايجار المقدم الذي لا يخص السنة (غير مكتسب) وقدره (15000-36000)=21000 ريال بالميزانية ضمن عناصر الخصوم المتداولة.

مثال (4): اذا علمت ان رصيد ايراد تأجير السيارات الذي ظهر بمزان المراجعة لمنشأة الفتح في 1434/12/30 بلغ 60,000 ريال وهو يمثل قيمة ما تم تحصيله نقدا نظير تأجير احدى سيارات المنشأة الاحد العملاء عن المدة من

1434/9/1 حتى 1435/6/30 .

المطلوب: قيود التسوية اللازمة في 1434/12/30

الحل:



❖ قيد التسوية في 12/30:

1. نحسب ايراد التأجير السيارة المحصل مقدما (الذي يخص الفترة المالية القادمة – غير المكتسب):



ايراد تأجير السيارة = $\frac{\text{قيمة الإيراد المحصل}}{\text{عدد الأشهر بالكامل}} \times \text{عدد الأشهر الواقعة في الفترة المالية القادمة}$

$$= \frac{60000}{10} \times 6 = 36000 \text{ ريال}$$

2. يتم عمل قيد التسوية كما يلي :

حيث يتم عمل قيد التسوية بمبلغ 36000 ريال وذلك

لتخفيض ايراد تأجير السيارة (يصبح مدين :من ح/ا) (في حالة التخفيض الخصوم تصبح مدين)

واثبات ايراد تأجير السيارة المحصل المقدم (صبح دائن :الى ح/ا)

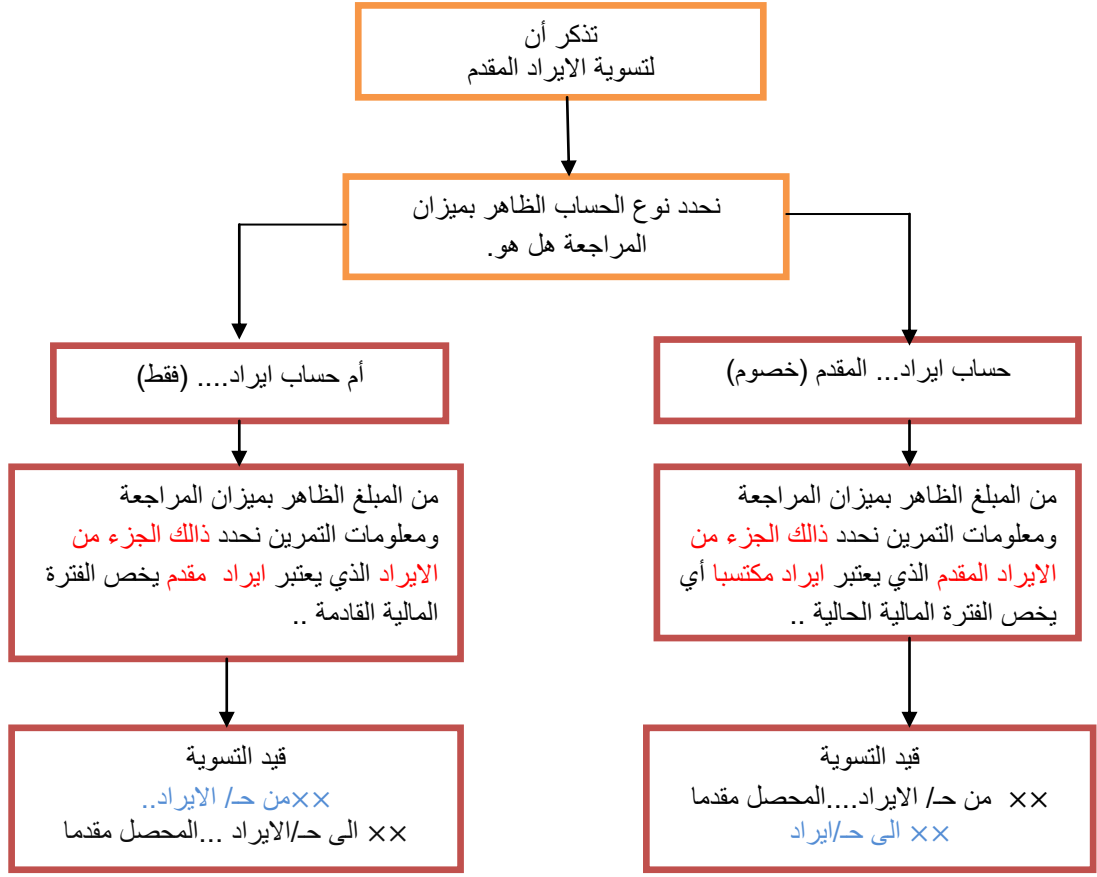
36000	من ح/ا ايراد تأجير السيارة
36000	الى ح/ا ايراد تأجير السيارة المحصل مقدما

3. الأثر على قائمة الدخل

حيث يظهر ايراد تأجير السيارة الذي يخص السنة (المكتسب) بمبلغ 24000 ريال (60000 - 36000) ضمن الإيرادات بقائمة الدخل.

4. الأثر على الميزانية :

بينما يظهر مبلغ ايراد تأجير السيارة المحصل مقدما الذي لا يخص السنة (غير المكتسب) وقدره 36000 ريال بالميزانية ضمن عناصر الخصوم المتداولة .



مثال : في 1433/10/1 قامت منشأة السلام بتحصيل مبلغ 240,000 ريال مقابل تأجير احد معارضها للغير لمدة سنة .

المطلوب: اجراء التسوية اللازمة في الحالات التالية :

1. ان المنشأة اثبتت المبلغ في تاريخ التحصيل في حساب ايراد ايجار مقدم ..
2. ان المنشأة اثبتت المبلغ في تاريخ الدفع في حساب ايراد الايجار ..

الحل:

1. ان المنشأة اثبتت المبلغ في تاريخ التحصيل في حساب ايراد الايجار مقدم .
- ❖ نحسب ايراد الايجار الذي يخص الفترة الحالية (مكتسب) = (قيمة الايراد المحصل ÷ عدد الاشهر بالكامل) × عدد الاشهر الواقعة في الفترة المالية الحالية = $(240,000 ÷ 12) × 3 = 60,000$ ريال
- ❖ قيد التسوية :

عبارة عن اثبات ايراد الايجار (الى ح/)
وتخفيض ايراد الايجار المقدم (من ح/)

من ح/ ايراد الايجار المقدم	60000
الى ح/ ايراد الايجار	60000

2. ان المنشأة اثبتت المبلغ في تاريخ التحصيل في حساب ايراد الايجار .
- ❖ نحسب ايراد الايجار الذي يخص الفترة القادمة = (قيمة الايراد المحصل ÷ عدد الاشهر بالكامل) × عدد الاشهر الواقعة في الفترة المالية القادمة = $(240,000 ÷ 12) × 9 = 180,000$ ريال
- ❖ قيد التسوية :

عبارة عن اثبات ايراد الايجار المقدم (من ح/)
وتخفيض ايراد الايجار (الى ح/)

من ح/ ايراد الايجار المقدم	180000
الى ح/ ايراد الايجار	180000

السؤال الاول :

ظهر رصيد ايراد الايجار المحصل مقدما بميزان المراجعة لمنشأة النجاح في 1434/12/30 بلغ 75000 ريال وان عقد الايجار مدته 15 شهرا تبدأ من 1434/1/1 فتكون قيمة ايراد الايجار المكتسب هي :

- أ. 60000 ريال (قيمة الايراد المحصل ÷ عدد الاشهر بالكامل) × عدد الاشهر الواقعه في الفترة المالية
ب. 12000 ريال $60000=12 \times 15 \div 75000$
ت. 48000 ريال
ث. 50000 ريال
ج. لا شئ مما سبق

السؤال الثاني :

ظهر رصيد ايراد الايجار المحصل مقدما بميزان المراجعة لمنشأة النجاح في 1434/12/30 بلغ 75000 ريال وان عقد الايجار مدته 15 شهرا تبدأ من 1434/1/1 فتكون قيمة ايراد الايجار المحصل مقدما هي :

- أ. 60000 ريال
ب. 100000 ريال
ت. 48000 ريال
ث. 15000 ريال هنا طلب الايراد المحصل مقدما نرجع لسؤال الاول فنأخذ الناتج ونطرحه $= 60000 - 75000 = 15000$ ريال
ج. لا شئ مما سبق

السؤال الثالث :

ظهر رصيد ايراد الايجار المحصل مقدما بميزان المراجعة لمنشأة النجاح في 1434/12/30 بلغ 75000 ريال وان عقد الايجار مدته 15 شهرا تبدأ من 1434/1/1 فيكون فيد التسوية المطلوب عملة هو :

أ.	60000	من ح/ ايراد الايجار الى ح/ ايراد الايجار المحصل مقدما	60000
ب.	15000	من ح/ ايراد الايجار المحصل مقدما الى ح/ ايراد الايجار	15000
ج.	48000	من ح/ ايراد الايجار الى ح/ ايراد الايجار المحصل مقدما	48000
د.	60000 مدين	من ح/ ايراد الايجار المحصل مقدما الى ح/ ايراد الايجار	60000-دائن
هـ.	48000	من ح/ ايراد الايجار المحصل مقدما الى ح/ ايراد الايجار	48000

هنا اعتبر الايجار المحصل مقدم فراح نخفض الايجار المقدم ويصير مدين ونثبت ايراد الايجار ويصير دائن

فراح نستبعد الخيار أ ، ج ، ،

ايراد الايجار = (قيمة الايراد المحصل ÷ عدد الاشهر بالكامل) × عدد الاشهر الواقعه في الفترة المالية
 $60000=12 \times 15 \div 75000$ ريال اذا نختار الخيار د