### المحاضرة الحادية والعشرون

## تقييم الاصول الثابتة

تعريف الاصول الثابتة:

تعرف الاصول الثابتة بأنها عبارة عن

- الاصول التي تقتنيها المنشأة ليس بغرض البيع وانما بغرض الحصول على مجموعة منافع والخدمات طويلة الاجل ويتم استخدامها في عمليات وانشطة المنشأة
  - يتم الاستفادة منها لأكثر من فترة محاسبية أي لأكثر من سنة مثل الاراضي والمباني والسيارات والمعدات
- تظهر الاصول الثابتة بقائمة المركز المالي بتكلفة الحصول عليها ( تكلفة الشراء ) في تاريخ الاقتناء وذلك تطبيقا لمبدأ التكلفة التاريخية
  - الاصول الثابتة مدينة بطبيعتها

المعالجة المحاسبية لشراء الاصول الثابتة

تتطلب المعالجة لشراء الاصول الثابتة حساب تكلفة الاصل التي يتم اثباتها بالدفاتر والتي سوف تظهر في قائمة المركز المالي

١- حساب تكلفة الاصول الثابتة

تتضمن تكلفة الاصل الثابت ثمن الشراء مضافا اليه جميع المبالغ التي يتم انفاقها حتى يصبح الاصل صالحا للاستخدام مثل ( مصروفات النقل والشحن والرسوم الجمركية ومصروفات التركيب ..)

٢- اثبات شراء الاصل

يتم اثبات عملية شراء الاصل الثابت بالقيد التالى:

مع ملاحظة هل تم الشراء نقدا ام على الحساب ؟

قيد اثبات شراء الاصل الثابت:

من حـ/ الاصل الثابت (حسب نوعه)		××
إلى حـ/ البنك او الصندوق ( اذا تم الشراء نقدا)	××	
او الدائنون او اوراق الدفع (اذا تم الشراء على الحساب		

مثال ١

اشترت احد المنشآت آلة بمبلغ ٢٠٠٠٠ ؛ ريال نقدا وقامت بسداد المصروفات التالية:

مصروفات شحن وتأمين ۲٤٠٠٠ ريال ، رسوم جمركية ۱۸۰۰۰ ريال ، مصاريف نقل ۲۰۰۰ ريال ، اجور تركيب ۲۰۰۰ ريال .

المطلوب:

- ١- تحديد تكلفة شراء الألة
- ٢- قيد اثبات شراء الآلة ، اذا علمت ان ثمن شراء الآلة وجميع المصروفات تم سدادها بشيكات.

الحل

١- حساب تكلفة شراء الآلة

= ثمن الشراء + مصروفات الشحن والتأمين + الرسوم الجمركية + مصاريف النقل + اجور التركيب

خریال ٤٧٣٠٠٠ = ٥٠٠٠ + ٢٠٠٠ + ١٨٠٠٠ + ٢٤.٠٠٠ + ٤٢٠.٠٠=

### ٢- قيد اثبات شراء الآلة:

من حـ/ الآلة		٤٧٣٠٠٠
إلى ح/ البنك	٤٧٣	

### مثال ۲

في ١/٥/٥٦/ قامت منشأة الدمام بشراء سيارة لاستخدامها في مزاولة نشاطها ثمنها وفقا لفاتورة الشراء ٧٥٠٠٠ ريال ولقد تحملت المنشأة التكاليف التالية:

- عمولة شراء ١٥٠٠ ريال
  - م نقل ۰۰۰ ریال
  - م تأمين ۲۰۰۰ ريال

واتفقت المنشأة مع معرض السيارات على دفع نصف ثمن السيارة نقدا والباقي بكمبيالة تستحق بعد ثلاثة شهور وقامت المنشأة بسداد باقى المصاريف نقدا

المطلوب: قيد اليومية اللازم لإثبات شراء السيارة

#### الحل:

تكلفة شراء السيارة = ثمن الشراء + عمولة الشراء + م. النقل + م. التأمين

= ۲۰۰۰ + ۲۰۰۰ + ۲۰۰۰ حریال

المسدد نقدا = نصف ثمن الشراء + عمولة الشراء + م . النقل + م . التأمين

£10.. = Y... + 0.. + 10.. + TV0.. =

1 2 7 0 / 0 / 1	من ح/ السيارات		٧٩٠٠٠
	الى مذكورين		
	ح/ النقدية	٤١٥	
	حـ/ اوراق الدفع	<b>7</b> 70	
	شراء سيارة ودفع نصف ثمنها نقدا		

المصروفات الرأسمالية	المصروفات الإيرادية
<ul> <li>هي عبارة عن المصروفات التي تنفقها المنشأة للحصول على منافع وخدمات طويلة الإجل</li> <li>يتم الاستفادة منها خلال اكثر من فترة مالية</li> <li>ترتبط بالحصول على الطاقة الانتاجية للمنشأة او زيادتها</li> <li>من امثلتها: نفقات شراء الاصول الثابتة ، كالآلات والمعدات والسيارات وغيرها</li> <li>تظهر بقائمة المركز المالي ضمن عناصر الاصول الثابتة (تكلفة شراء الاصل)</li> <li>قيمة الخدمات او المنافع التي تم الاستفادة منها من الاصل الثابت خلال السنة المالية تعتبر مصروف ايرادي ويتم ادراجها ضمن المصروفات بقائمة الدخل وتسمى مصروف إهلاك الاصل الثابت</li> </ul>	<ul> <li>هي عبارة عن المصروفات التي تنفقها المنشأة للحصول على منافع وخدمات فورية أو قصيرة الأجل</li> <li>يتم الاستفادة منها خلال فترة مالية واحدة</li> <li>ترتبط بتحقيق الايرادات</li> <li>من امثلتها : مصروف الاجور ، الايجار ومصروف صيانة الآلات والمعدات</li> <li>تظهر بقائمة الدخل ضمن عناصر المصروفات</li> </ul>

### ملاحظة:

- المصروفات التي يتم انفاقها بهدف المحافظة على الاصول الثابتة وصيانتها وتشغيلها تعتبر مصروفات ايرادية وتدرج ضمن المصروفات بقائمة الدخل مثل المصروفات لصيانة الآلات ومصروفات طلاء المبانى
  - ♦ اما المصروفات التي تنفق على الاصول الثابتة ويترتب عليها زيادة طاقتها الانتاجية فتعتبر مصروفات رأسمالية وتدرج بقائمة المركز المالى ضمن عناصر الاصول الثابتة مثل تكلفة تعلية المباني بدور جديد ، تركيب موتور جديد للسيارة ...

المعالجة المحاسبية لاستهلاك الاصول الثابتة

### تعريف الاستهلاك:

يعتبر الاصل الثابت مجمع للخدمات والمنافع المستقبلية (طويلة الاجل) وبالتالي يتم شراءه بغرض الاستخدام في انشطة وعمليات المنشأة لأكثر من فترة محاسبية

إلا ان قيمة الاصل الثابت ( خدمات ومنافع الاصل الثابت ) تتناقص تدريجيا من سنة لأخرى نتيجة لثلاثة عوامل هي :

١- الاستخدام ٢- مضى المدة ٣- التقادم

هذا النقص في قيمة الاصل الثابت يطلق علية مصروف الاستهلاك او قسط الاستهلاك السنوي

وبناءا علية يعرف الاستهلاك بأنه:

- النقص التدريجي في قيمة الاصل الثابت نتيجة الاستخدام ومضى المدة والتقادم
- توزيع تكلفة الاصل الثابت في شكل مصروف على الفترات المستفيدة من خدمات هذا الاصل خلال عمرة الانتاجي
  - جميع الاصول الثابتة قابلة للإهلاك فيما عدا الاراضى ... لأن ليس لها عمر محدد
    - ❖ العوامل التي تحدد قيمة مصرو ف الاستهلاك:
      - ١- تكلفة الاصل الثابت:

ثمن الشراء + جميع المصروفات التي تنفق على الاصل الثابت حتى يصبح جاهزا للاستخدام

٢- العمر الانتاجي للأصل الثابت:

هو عدد السنوات التي من المتوقع ان يكون الاصل الثابت قادرا خلالها على الانتاج

٣- القيمة التخريدية او النفايه للأصل الثابت

هي القيمة البيعيه المنتظر الحصول عليها عند الاستغناء عن الاصل الثابت في نهاية عمرة الانتاجي علما بأن القيمة التخريديه للأصل يمكن ان = صفر

في ضوء ما سبق تتطلب المعالجة المحاسبة لاستهلاك الاصول الثابتة ما يلي:

اولا: حساب مصروف (قسط) الاستهلاك السنوي

ثانيا: الاثبات المحاسبي لمصروف الاستهلاك.

اولا: طرق حساب مصروف (قسط) الاستهلاك:

هناك العديد من الطرق التي يمكن استخدامها في حساب مصروف الاستهلاك منها

- ١- طريقة القسط الثابت
- ٢- طريقة الوحدات المنتجة
- ٣- طريقة مجموع ارقام سنوات العمر الانتاجي
   وفيما يلي توضيح لكل طريقة:
  - ١- طريقة القسط الثابت

- تفترض هذه الطريقة تساوي قيمة المنافع والخدمات المستنفذة من الاصل الثابت خلال كل سنه من سنوات عمره الانتاجي
  - وبالتالي، وفقا لهذه الطريقة يتم توزيع تكلفة الاصل الثابت بالتساوي على سنوات عمرة الانتاجي
- حما تفترض هذه الطريقة ان قيمة منافع وخدمات الاصل الثابت تتناقص تبعا لعامل الزمن اكثر من عاملي الاستخدام والتقادم
  - يتم حساب قسط ( مصروف ) الاستهلاك السنوي وفقا لهذه الطريقة كما يلى :

### قسط الاستهلاك السنوي = تكلفة الاصل - القيمة التخريدية

# العمر الانتاجي للأصل

أو

قسط الاستهلاك السنوى = ( تكلفة الاصل – القيمة التخريدية )× معدل الاستهلاك السنوى

حيث معدل الاستهلاك = ١ ÷ العمر الانتاجى للأصل

مثال ۳

في ١/١/٥٣٥ قامت احدى الشركات بشراء آلة بتكلفة بلغت ٦٨٠٠٠٠ ريال وقد قدر عمرها الانتاجي بعشرة سنوات ، كما قدرت القيمة التخريدية لها بمبلغ ٢٠٠٠٠ ريال

#### المطلوب:

- ١- حساب قسط الاستهلاك السنوى وفقا لطريقة القسط الثابت
- ٢- بفرض انه تم شراء هذه الاله في ١/٤ احسب قسط الاستهلاك عن هذه السنه
   الحل
  - د- حساب قسط الاستهلاك السنوي وفقا لطريقة القسط الثابت :
     قسط الاستهلاك السنوي = تكلفة الاصل القيمة التخريدية

العمر الانتاجي للأصل

قسط الاستهلاك السنوي = ۲۸۰۰۰ - ۲۵۰۰۰ ویال

أو : قسط الاستهلاك السنوي = ( تكلفة الأصل - القيمة التخريدية ) × معدل الاستهلاك السنوي

معدل الاستهلاك السنوى = ١ ÷ ١٠ = ١٠ %

قسط الاستهلاك السنوي = (۲۸۰۰۰ - ۲۸۰۰۰ ) × ۱۰% = ۲٤۰۰۰ ريال

٢- حساب قسط الاستهلاك اذا تم الشراء ١/٤:

ملاحظة / اذا تم استخدام الاصل الثابت خلال مدة تقل عن السنه فيتم حساب مصروف الاستهلاك عن هذه المدة فقط.

المدة التي استخدم خلالها الاصل = ٩ شهور

قسط الاستهلاك = قسط الاستهلاك السنوى × المدة من تاريخ الشراء حتى نهاية السنه

= ۲٤٠٠٠ × ( ۹ شهور ÷ ۱۲ شهر )= ۸۰۰۰ ريال

## الطريقة ٢ : طريقة الوحدات المنتجة

- وفقا لهذه الطريقة يتم تقدير عدد الوحدات التي من المتوقع ان ينتجها الاصل الثابت خلال عمره الانتاجي
  - يتم التعبير عن هذه الوحدات بساعات تشغيل الآله او عدد الوحدات المنتجة او عدد الكيلو مترات ...
  - يتم حساب قسط الاستهلاك لكل فتره وفقا لعدد الوحدات المنتجة فعلياً من الاصل الثابت خلال الفترة
    - خصائص طريقة الوحدات المنتجة:

```
١- تفترض ان عامل الاستخدام هو الاساس في تحديد مصروف الاستهلاك

    ٢- يختلف مصروف الاستهلاك من فتره لأخرى تبعا لحجم الانتاج خلال كل فتره

٣- قسط ( مصرو ف) الاستهلاك يكون اكثر عدالة خاصة عندما يكون هناك فوق كبيره في استخدام الاصول الثابتة من سنة لأخرى

    حساب قسط (مصروف الاستهلاك):

                                               يتم حساب قسط الاستهلاك وفقا لطريقة الوحدات المنتجة على خطوتين هما:
                                                                           أ- حساب معدل الاستهلاك لوحدة الانتاج:
                                                   تكلفة الاصل – القيمة التخريدية
                                                                              معدل الاستهلاك لوحدة الانتاج = —
              عدد الوحدات التي من المتوقع ان ينتجها الاصل الثابت خلال عمرة الانتاجي
                                                                                ب- حساب قسط الاستهلاك عن الفترة

    عدد الوحدات المنتجة خلال الفترة × معدل الاستهلاك للوحدة

                                                                                                           مثال ٤
   في ١/١ اشترت احدي شركات النقل سيارة نقل تكلفة شراؤها ····· ريال قدر عمرها الانتاجي بـ ····· كيلو متر وقدرت
                                                                                     قيمتها كخردة بمبلغ ٥٠٠٠ ريال
                                                                                                        المطلوب:

    ١- حساب معدل الاستهلاك لكل كيلو متر

    ٢- حساب قسط الاستهلاك اذا علمت اى ان عدد الكيلو مترات التي قطعتها السيارة خلال السنه تقدر بـ ١٠٠٠٠٠ كم .

                                                                 0..._0...
                                                                                                       الحل:
                                             س = ۹ . . ريال

    ١- معدل الاستهلاك للكيلومتر=

                                                               ۲- قسط الاستهلاك = ۲۰۰۰۰ × ۱۰۰۰ ويال

    الطريقة الثالثة: طريقة مجموع ارقام سنوات العمر الانتاجى

    طرق الاستهلاك المعجل

    تقوم طرق الاستهلاك المعجل على افتراض اساسى هو: الاستفادة من الاصل في سنوات استخدامه الاولى وتكون اكبر من
                                                                       الاستفادة منه في سنوات استخدامه الاخيرة
   وبالتالى تكون قيمة مصروف الاستهلاك كبيرة نسبيا خلال السنوات الاولى من العمر الانتاجي للاصل الثابت ثم تتناقص هذه
                                                                             القيمة تدريجيا خلال السنوات الاخيرة
        يتسق هذا الاسلوب في حساب مصروف الاستهلاك مع احد المبادئ الاساسية في المحاسبة وهو مبدأ مقابلة الإيرادات
                                                                                                  بالمصروفات
في ضوء ذلك سيتم تناول طريقة مجموع ارقام سنوات العمر الانتاجي باعتبارها احد طرق الاستهلاك المعجل وذلك على النحو التالي
                                                         وفقا لهذه الطريقة يتم حساب قسط الاستهلاك لكل سنه كما يلي:
                                       قسط الاستهلاك لسنه معينة = ( تكلفة الاصل - القيمة التخريدية ) × معدل الاستهلاك
                                            عدد السنوات المتبقية من العمر الانتاجي للأصل
```

مجموع ارقام سنوات العمر الانتاجي للأصل

عدد السنوات المتبقية من العمر الانتاجي للأصل = ( ن + ١ ) - س

حيث: ن = العمر الانتاجي للأصل، س = رقم السنه التي يحسب لها قسط الاستهلاك

في ١/١/ ١٤٢٧ م قامت احدى الشركات بشراء آلات ومعدات تكلفتها ٨٠٠٠٠ ريال ، قدرت قيمتها التخريدية بمبلغ ٥٠٠٠٠ ريال ، ويقدر عمرها الانتاجي بـ ٥ سنوات

المطلوب: حساب قسط الاستهلاك السنوي لكل سنة من سنوات العمر الانتاجي وفقا لطريقة مجموع ارقام السنوات

#### الحل:

- نحسب مجموع ارقام سنوات العمر الانتاجي = ٥+٤+٣+٢+١ = ٥١

حيث ن = العمر الانتاجي للأصل

ثانيا: الاثبات المحاسبي لمصروف الاستهلاك

بعد ان يتم حساب مصرو ف الاستهلاك في نهاية كل سنة باستخدام أي طريقة من الطرق السابقة ، فإن الاثبات المحاسبي لمصروف الاستهلاك يتم وفقا للخطوات التالية :

### ١- اثبات مصروف الاستهلاك:

حيث يتم ذلك من خلال القيد التالى:

من ح/ مصروف استهلاك الاصل الثابت		××
إلى د/ مجمع استهلاك الاصل الثابت	××	

لاحظ ان: مصروف الاستهلاك مدين ، ويدرج ضمن المصروفات بقائمة الدخل

٢- اقفال مصروف الاستهلاك في حـ/ ملخص الدخل: ويتم بالقيد التالي

· · ·		
من حـ/ ملخص الدخل		××
إلى ح/ مصروف استهلاك الاصل الثابت	××	

\* ملاحظات على ح/ مجمع استهلاك الاصل الثابت:

- هو حساب بطبیعته دائن
- يخصص لإثبات مصروف الاستهلاك للأصل الثابت
- هو حساب تراكمي أي يتم فيه تجميع مصروف الاستهلاك لكل سنة من سنوات العمر الانتاجي للأصل الثابت
  - وبالتالي رصيد هذا الحساب في أي لحظة يمثل مجموع ما استهلك من الاصل الثابت حتى هذه اللحظة .
- الفرق بين تكلفة الاصل الثابت ورصيد مجمع استهلاك هذا الاصل في تاريخ معين يساوي القيمة الدفترية لأصل في هذا التاريخ
  - أي ان: القيمة الدفترية لأصل ثابت = تكلفة الاصل الثابت رصيد ح/ مجمع استهلاك هذا الاصل.

تلخيص: تـووتا الشمري