

$$NPV = \sum_{t=1}^n \frac{CF_t}{(1 + RADR)^t} - k$$

- ما هو معامل الخصم المعدل للمشروعين ؟

%10 : %8 -1

ب۔ 10% : 6%

%14 : %16 -2

 $\%14 \cdot \%10$

70211 7025

ابو عبد الله

Page 1 of 15



- 1436/1435 هـ
- من السؤال السابق، ما هي صافي القيمة الحالية للمشروع باستخدام طريقة معدل الخصم المعجل
- أ- 630254 : 669976
ب- 230254 : 369976
ج- 230254 : -369976
د- 630254 : -669976
- 3- من السؤال السابق أي المشروعين تفضل ؟
- أ- المشروع الأول
ب- المشروع الثاني
ج- كلا المشروعين مرفوضين
د- لا شيء مما سبق
- 4- تعرف الأموال بأنها تلك الأموال التي تحصل عليها المنشأة من الغير ، والتي يجب سدادها في أقل من سنة:
- أ- مبلوغة الأجل.
ب- قصيرة الأجل.
ج- متوسطة الأجل.
د- لا شيء مما ذكر.
- 5- يمكن تحديد معنى شرط الائتمان التجاري (15/2 ، صافي 45) على النحو التالي:
- أ- الحصول على خصم 15% إذا سددت خلال يومان أو التسديد كامل المبلغ بعد 45 يوم.
ب- الحصول على خصم 2% إذا سددت خلال 15 يوما أو تسديد كامل المبلغ بعد 45 يوم.
ج- الحصول على خصم 45% إذا سددت خلال يومان أو تسديد كامل المبلغ بعد 45 يوم.
د- لا يمكن تحديد معنى هذا الشرط.
- 6- القيمة التي تكون بين 0 و 1+ في حساب التدفقات النقدية المؤكدة هي
- أ- قيمة التدفق النقدي المؤكد
ب- قيمة التدفق النقدي الغير مؤكد
ج- قيمة معامل معادل التأكد
د- لا شيء مما سبق
- 7- تمتاز السندات القابلة للتحويل بعائد..... من/ بـ السندات القابلة للاستدعاء:
- أ- أقل
ب- متساوي
ج- أعلى
د- لا شيء مما سبق

سؤال 2

مثل كل واحد منهم
وإن الحياة
الاول شقيق نقدي
900 ريالاً، وينتج
مباري تنتج
وإن تكلفة رأس
0.

للمسألة 3

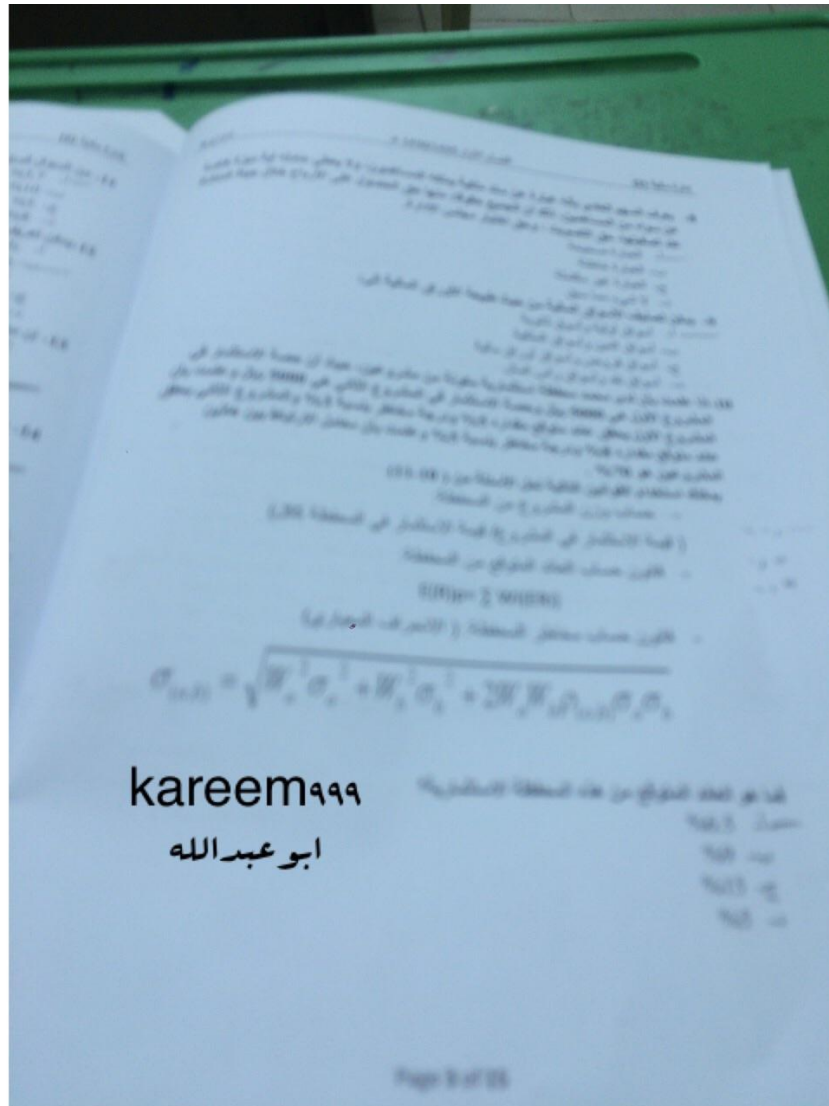
الخالص من

الاختلاف

من

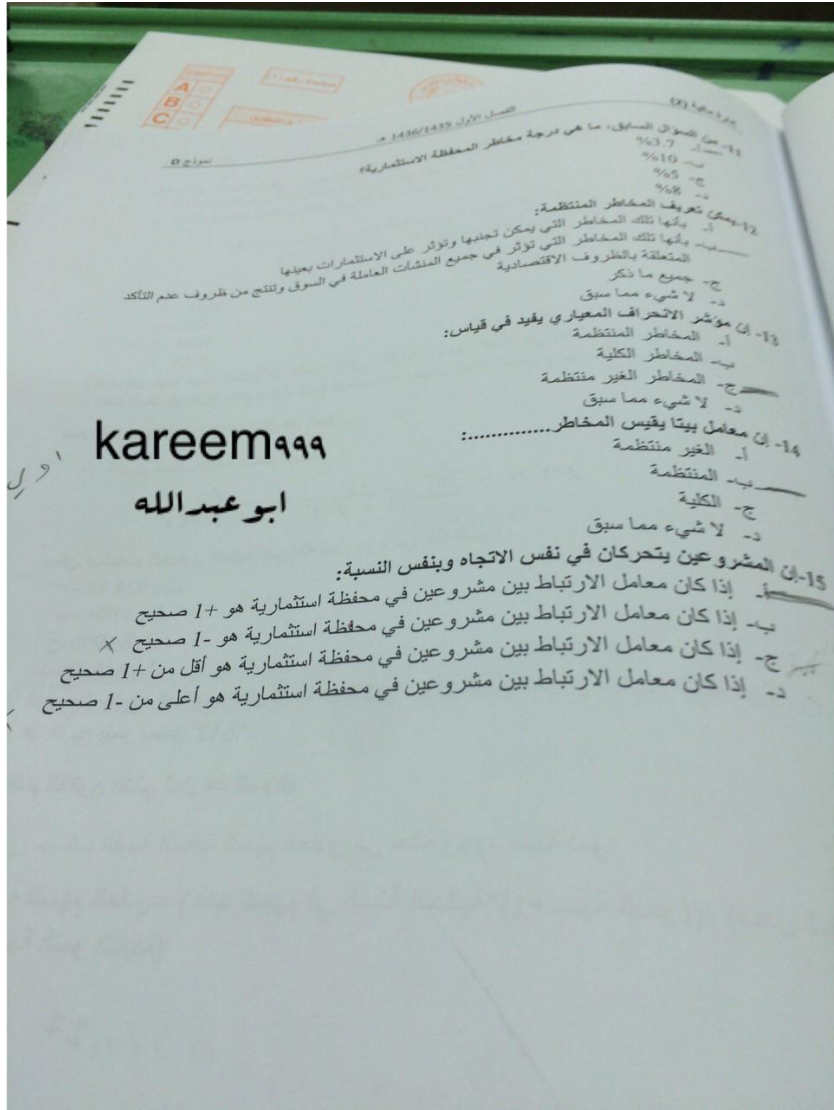
kareem999

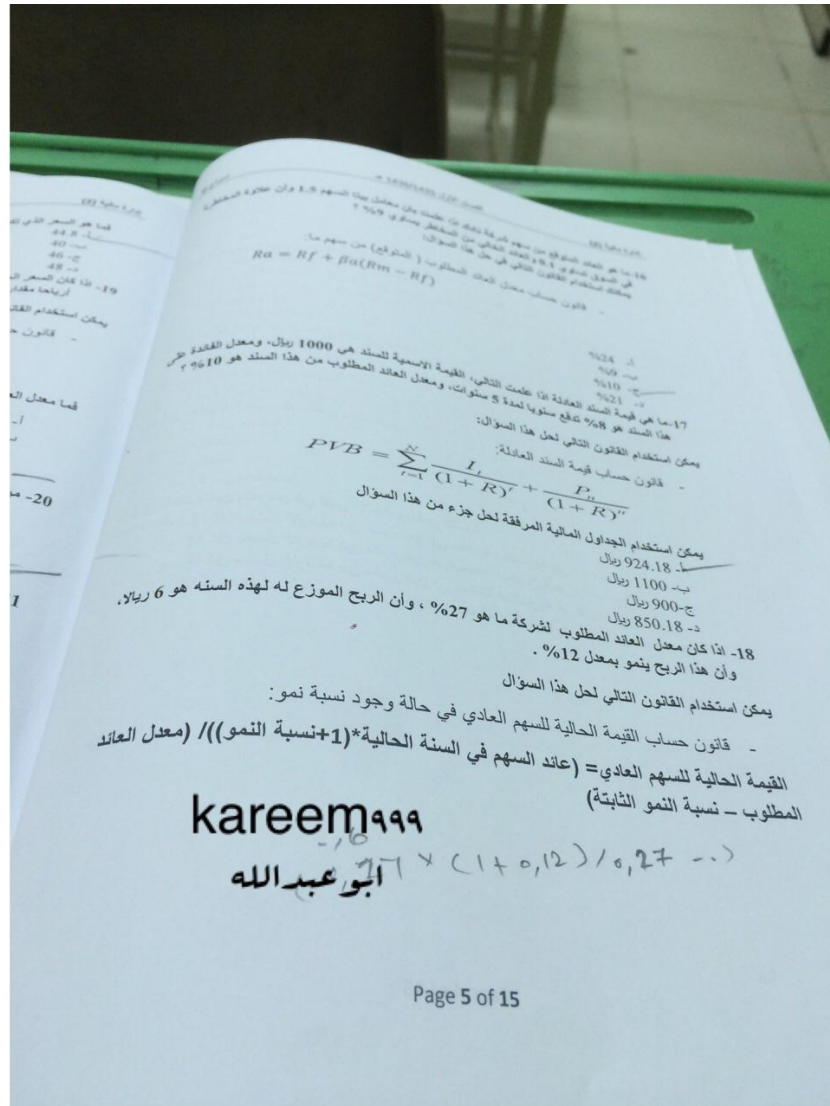
ابوعبدالله



kareem999

ابو عبد الله





kareem

أبو عبد الله

kareem999

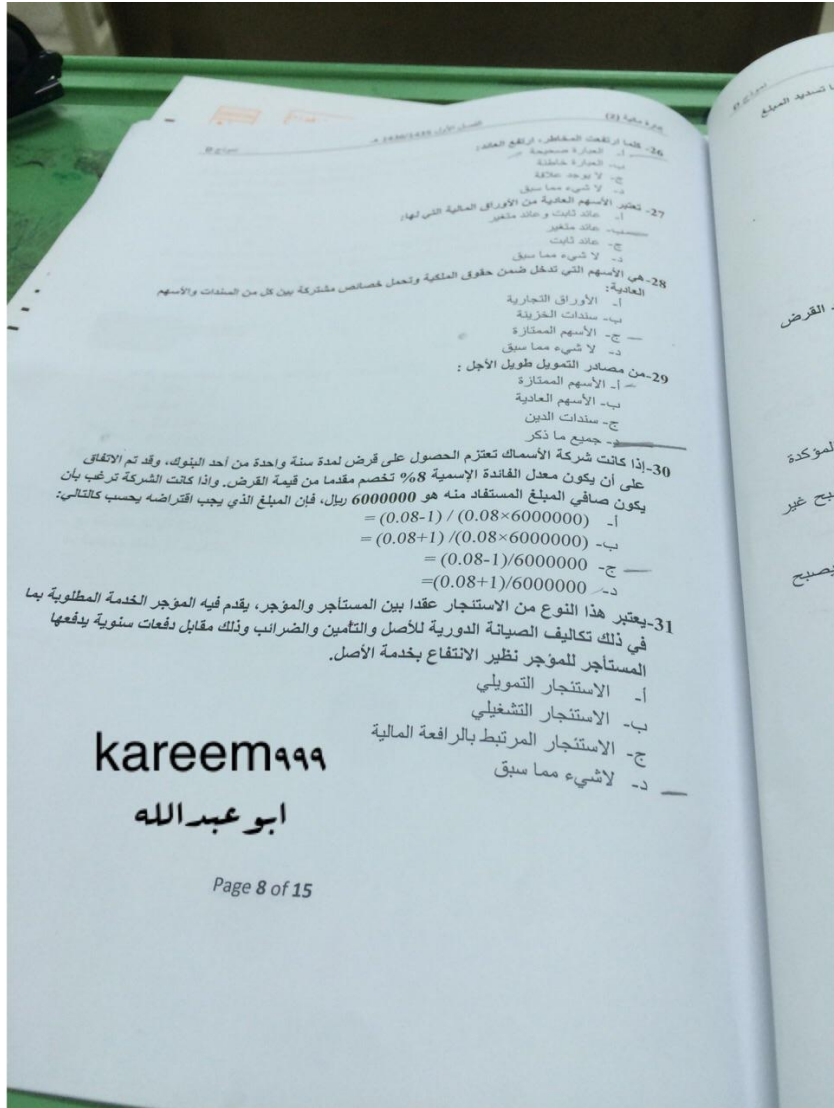
ابو عبد الله

20- من العوامل المحددة في اختيار الهيكل المالي:

- أ- حجم المنشأة
- ب- التدفقات النقدية للمنشأة
- ج- تكلفة الأموال
- د- جميع ما سبق

21- تتحدث نظرية بأن ارتفاع القروض لن يغير من مفهوم وإدراك الخطر لدى المستثمرين وأن المنشأة تستطيع زيادة قيمتها السوقية وتقليل تكلفة الأموال من خلال زيادة الرافعة المالية:

- أ- مدخل صافي الدخل
- ب- مدخل صافي الدخل التشغيلي
- ج- المدخل التقليدي
- د- لا شيء مما ذكر



32. في حالة أن معدل الفائدة الاسمي على التسهيلات الائتمانية المحدودة هو 10% وكانت هناك فترة من 30 يومًا في تلك الفترة فحين بقيمة 2000 ريال، علما بأن البنك سوف يأخذ الفائدة نهاية الفترة، فما هو معدل الفائدة الفعلي:

- أ. 10%
ب. 10.25%
ج. لا يمكن حسابه
د. لا يمكن حسابه

33. تقوم شركة بنك بإصدار أوراق تجارية بقيمة اسمية مقدارها 200000 حيث أن فترة الاستحقاق 90 يوما وتباع هذه الأوراق التجارية بقيمة مخصومة قدرها 195000 بنهاية فترة التسعين يوما. يمكن استخدام القانون التالي لحل هذا السؤال:

$$AR = \frac{I}{(V - E - I)} \times \left(\frac{1}{360} \right)$$

ما هو معدل الفائدة الفعلي من هذا النوع من الاستثمارات؟

- أ. 9%
ب. 8%
ج. 14.2%
د. 10.25%

34. هي السندات التي توفر لمصدرها خاصية استرجاعها عندما ينخفض سعر الفائدة:

- أ. السندات المضمونة
ب. السندات القابلة للاستدعاء
ج. السندات القابلة للتحويل
د. السندات القابلة للاستهلاك

kareem999

ابو عبد الله

35- ناقش شركة بارودا في الدول في مشروع استثماري بتكلفة 2200000 دولار. ومعامل المعد المطلوب من المشروع هو 75% في حين أن معدل العائد الحالي من المخاطرة هو 9% والتدفقات النقدية المتوقعة المتوقعة من المشروع خلال الخمس سنوات القادمة مع معدل التضخم بها موزعة بالتساوي التالي:

السنة	التدفقات النقدية المتوقعة	معامل معدل التضخم
1	10000	0.90
2	20000	0.90
3	40000	0.80
4	80000	0.70
5	80000	0.50

يمكن استخدام القوائم التالية في حل هذا السؤال:

- قانون حساب التدفقات النقدية المؤكدة:

$$CCF_t = \alpha_t \times RCF_t$$

- قانون حساب صافي القيمة الحالية باستخدام طريقة معامل معدل التضخم:

$$NPV = \sum_{t=1}^n \frac{\alpha_t RCF_t}{(1 + R_f)^t} - k$$

ملاحظة يمكنك استخدام الجداول المالية المرفقة في حل جزء من هذا السؤال.
المطلوب : ما هي صافي القيمة الحالية باستخدام طريقة معامل معدل التضخم:

أ- 9949+

ب- 9949-

ج- 50+

د- 50-

kareem999

ابو عبد الله

36- مما توصلت اليه في السؤال السابق هل المشروع مقبول أم مرفوض ؟

أ- مقبول

ب- مرفوض

ج- لا يمكن معرفة ذلك

د- لا شيء مما سبق

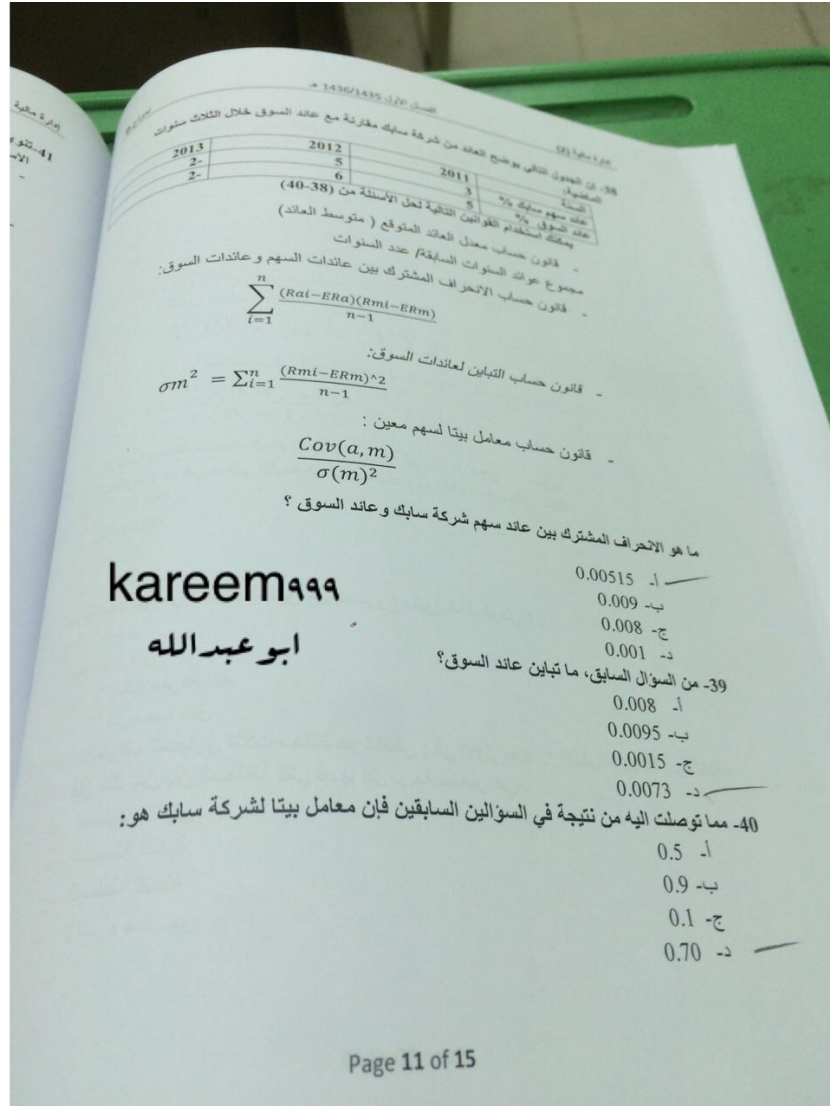
37- إذا كان الانحراف المعياري لثلاث محافظ هو كالتالي : في الأولى = 6% ، الثانية = 10% ، والثالثة = 5% ، فإن ذلك يدل بأن المحفظة التي لديها أقل درجة مخاطر هي:

أ- المحفظة الأولى

ب- المحفظة الثانية

ج- المحفظة الثالثة

د- لا شيء مما سبق



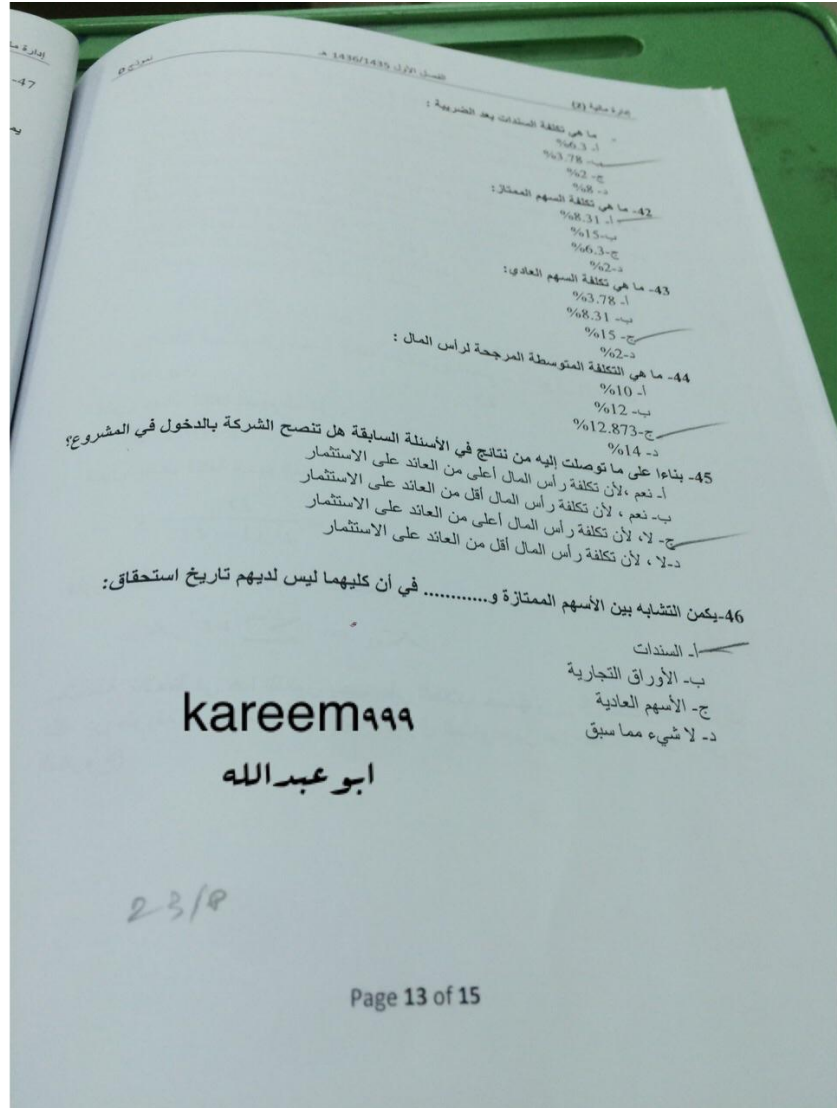
$$K_1 = \frac{\frac{I + D}{P + P_0}}{2}$$

قانون حساب تكلفة السهم الممتاز :

$$K = D / (1 - \%Z)$$

$$K_e = \frac{D}{p_0(1-z)} + g$$
$$K_0 = \sum_s^{17} W_s k_s$$

Page 12 of 15



٤٧- قد غلب أحد المستثمرين الاستثمار في سهم شركة قيمته ١٠ ريال وأغنية المعلوم من التكاليف. العائد المتوقع من السهم = ١٠% و القيمة الاسمية لشركة قيمته ١٠ ريال وأغنية المعلوم من التكاليف. العائد المتوقع من السهم هو السعر العادل (الحقيقي) الذي تتسبب به هذا المستثمر لشراء هذا السهم ؟

- قانون قيمة السهم العادل حسب العائد :

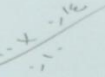
$$P_0 = \frac{P + \frac{D}{R}}$$

١٨- أ

١٤- ب

١٢- ج

١٠- د



٤٨- تحتاج شركة التتمية إلى تمويل وقدره ٣ مليون ريال وقد قررت الشركة إصدار سهم عادية جديدة من أجل الحصول على المبلغ على أن تعطى الأولوية للمساهمين القدامى في شراء الإصدارات الجديدة وقد تكون التالي:

سعر بيع الأسهم الجديدة ١٥٠ ريال للسهم الواحد، القيمة السوقية للسهم الواحد ٢٠٠ ريال ، عدد الأسهم العادية المصدرة ١٠٠٠٠٠ سهم ، و قيمة المنشأة سوف ترتفع بنفس قيمة المبلغ الذي تم الحصول عليه من الإصدارات الجديدة:

يمكن استخدام القوانين التالية لحل الأسئلة من (٤٨-٥٠)

- قانون حساب عدد الاسهم التي يجب اصدارها :

$$NI = \frac{C}{P_0}$$

- قانون حساب عدد الحقوق التي لابد بأن يمتلكها المساهمين القدامى حتى يتمكن من شراء الاسهم الجديدة بسعر مخفض؟

$$Q = \frac{N}{NI}$$

- معرفة آلية تأثير الاصدارات الجديدة على قيمة المنشأة

(قيمة المنشأة ككل / عدد الاسهم ككل)

kareem999

ابو عبد الله
١٤٣٩/١٤٣٨ هـ

ما هو عدد الأسهم التي يجب إصدارها للحصول على التمويل المطلوب؟

أ- 9000 سهم

ب- 12500 سهم

ج- 20000 سهم

د- لا يمكن حساب عدد الأسهم

49- من المعطيات المقدمة في المثال السابق و النتيجة التي توصلت لها ما هو عدد الحقوق التي لابد بان يمتلكها المساهمين القدامى حتى يتمكن من شراء الاسهم الجديدة بسعر مخفض؟

أ- الحصول على سهم واحد جديد مقابل كل 5 أسهم يمتلكها سابقا

ب- الحصول على سهم واحد جديد مقابل كل 6 أسهم يمتلكها سابقا

ج- الحصول على سهم واحد جديد مقابل كل 8 أسهم يمتلكها سابقا

د- لا يمكن حسابه بناءا على المعلومات المقدمة

50- من المعطيات المقدمة في المثال السابق، ما هو تأثير الاصدارات الجديدة على قيمة المنشأة (قيمة السهم السوقي بعد الإصدار) ؟

أ- 191.66 ريال للسهم

ب- 180.6 ريال للسهم

ج- لم يطرأ أي تغيير

د- 195.55 ريال للسهم

kareem999

ابو عبد الله

مع تمنياتي لكم بالتوفيق والنجاح