

طلاب وطالبات مقرر القانون التجاري -تعليم عن بعد-الأعضاء.

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

أسأل الله لي ولكم التوفيق والإعانة وأن يرزقنا العلم النافع والإخلاص وأن يهبنا أعلى الدرجات في الدارين، اللهم آمين.

- هذا الملف ما هو إلا تجميع لأبرز ما دُكر في المحاضرات المباشرة خاصة الأخيرة، وسبب عمله: تسهيلات عليكم، ولعدم تكرار الأجوبة؛ نظراً لتشابه الكثير من الأسئلة التي ترد البريد الإلكتروني أو تويتر أو هاتف المكتب أو جوال المقرر، إضافة إلى زيارة بعض الإخوة الكرام مكتبي؛ فحرصت أن أجمع كل التساؤلات وأضعها في ملف واحد. في مضمون هذه النصائح خارطة التفوق في هذه المادة إن شاء الله تعالى.
- طُلبَ مني في العام الماضي أن أكتب الأسئلة قبل أن أبدأ شرح المحاضرات؛ ولذلك اكتفيت بأبرز ما جاء في المحتوى؛ لأنه لم يسبق لي علم بما سيكون في ثنايا شرح المحاضرات. أما في هذا الفصل الدراسي فرجعت إلى المحتوى مع شرحه فضلاً عن التركيز أكثر على الفهم والاستيعاب.
- أود أن أقول بأنه لا يوجد اختبار صعب، واختبار متوسط الصعوبة، واختبار سهل. وإنما يوجد مجتهد ومتابع لشرح المحاضرات والمحتوى وحريص على حضور المحاضرات المباشرة، ويوجد متوسط الاجتهاد، ومن لم يجتهد أبداً.
- كلما كان التعب في سبيل الحصول على المعلومة أكبر كانت الفرحة بالإنجاز والنجاح أكثر، ولثبات المعلومة أقوى. وهل يتصور أن تكون ثمار الأشجار التي يُعتنى بها وتُسقى أولاً بأول نفس نضج ثمار الأشجار التي سُقيت مذ يومين أو ثلاثة فقط؟!!
- الاختبار ليس إلا ترسيخ لما أخذتموه في هذا الفصل الدراسي، ولا خير في علم لا يبقى.
- لن أرد على أي شخص يسألني عن الاختبار وطريقته؛ حفاظاً على جهد وتعب طلاب التعليم عن بعد. وأمل -تكرماً وتفضلاً منكم-الحفاظ على هذه السمعة القوية.
- لن أرد إلا على الأسئلة العلمية فقط.
 - مثال السؤال العلمي: الأسئلة الأكاديمية التي تدور حول نقاط المقرر.
 - مثال السؤال غير العلمي: الأسئلة التي تسأل عن طريقة الاختبار، أو تلك الأسئلة التي فيها صورة لأسئلة جاءت في الفصول الماضية وتساألني عن الإجابة الصحيحة.
- لا أعرف شيئاً عن أسئلة الخدمات الطلابية؛ جرت العادة على قيام عمادة التعليم عن بعد باختيار مجموعة من الأسئلة في بداية كل فصل دراسي وتضعها لكم.

- المطلوب منكم: مذاكرة المحتوى+ متابعة المحاضرات المسجلة+ متابعة المحاضرات المباشرة.
- بإمكانكم الرجوع إلى أسئلة المناقشة+ أسئلة الواجبات+ أسئلة العام الماضي؛ من باب الاستئناس بها ليس إلا، ومعرفة طريقة صياغة الأسئلة فقط.
- أكرر: المحتوى وشرحه معكم كاملاً، فهما جزءان لا يتجزآن، بما فيه لب المقرر من تعريفات وأركان وشروط. والنقاط الأساسية؛ كالأمثلة والتعداد وغيرهما.
- الاختبار سيشمل جميع أجزاء المحتوى ما عدا "أرقام المواد" و "التواريخ".
- هل تابعت اللقاء المباشر الرابع؟! إن كان الجواب: لا، فتابعها فور انتهائك من مذاكرة المحتوى ومتابعة جميع المحاضرات. وإن كان الجواب: نعم، فارجع المتابعة كرتين؛ دُكر فيه الكثير من المسائل والأمثلة والتطبيقات العملية التي ستعين -بإذن الله تعالى- كثيراً على فهم واستيعاب المقرر للاستفادة منها في الحياة اليومية ومن أجل الاستمتاع عند حل أسئلة الاختبار. علمًا بأن المسائل التي طرحت في محاضرة الطالبات تختلف عن بعض القضايا التي دُكرت في لقاء الطلاب.

* وهذا تجميع لأبرز ما جاء في المحاضرات المباشرة -وأعتبره شخصياً **مدخلا** جيداً إلى فهم المقرر واستيعابه وإلمام مواضعه ومعرفة أهداف دراسته:

قسمت المنهج كما أخبرتكم سابقاً إلى خمسة أخماس، كل خمس يمثل ٢٠ ٪ من المنهج تقريباً:

١-الخمس الأول:

تعريف القانون العام والخاص، والفرق بينهما، والاختلافات التي بين القانون المدني عن التجاري. ودُكر فيه مقدمة عامة عن علم القانون التجاري: من أين أتى؟ وكيف؟ والنظريتان التي تتحدثان عن ضرورة وجوده وعدمه. إضافة إلى أسباب ومسوغات وجوده. ومصادر القانون التجاري السعودي الرسمية والتفسيرية.

٢-الخمس الثاني:

يتكلم عن الأعمال التجارية وأنواعها: الأصلية: "المنفردة وبطريق المقاوله"- والتبعية، والمختلطة، بمعنى ما هي أنواع وأقسام الأعمال التجارية؟ وهل يُعد عملٌ ما تجارياً أم نعتبره من الأعمال المدنية على سبيل المثال؟ وإذا اعتبرناه تجارياً فهل هو عمل أصلي أم تبعية أم مختلط؟

ثم تكلمنا عن النظام القانوني للأعمال التجارية

٣-الخمس الثالث:

يتكلم عن التجار وشروط اكتساب صفة التاجر- والتزامات وواجبات التجار.

ملاحظة مهمة: هناك فرق جلي بين "الأعمال التجارية"، وبين "التجار أنفسهم"

٤-الخمس الرابع:

يتكلم عن مفهوم المحل التجاري وصحننا المفهوم الشائع وبيئنا أنه خطأ، ثم شرحنا عناصر المحل التجاري المادية والمعنوية، وخصائصه، ثم تحدثنا عن مكونات المحل التجاري وكيف يُعرف -على سبيل المثال-الفرق بين البضائع والمهمات؟ ثم انتقل الحديث بنا إلى موضوع حماية المحل التجاري.-

٥-الخمس الخامس والأخير:

يتكلم عن عقد الشركة، وأنواعها، وأركانها، وشروطها المختلفة، وكيفية بطلان عقد الشركة، أخيراً: ختمنا المنهج بالحديث عن الشخصية المعنوية للشركة وآثارها القانونية.

- في الأدنى ملف وصلني الفصل الماضي من إحدى الطالبات، ذكر فيه أهم ما جاء في المحاضرات المباشرة. أنقله إليكم كما وصلني دون زيادة أو نقص. وأرجو تصحيح الأخطاء إن وجدت وإضافة النقاط التي لم تُضمّن في الرسالة، وأعتذر عن تصحيحها وإضافتها؛ لضيق الوقت:

((المحاضرة الأولى

القواعد القانونية :

١- قانون عام / تنظم العلاقات والروابط تكون الدولة طرفاً فيها باعتبارها صاحبة سلطة وسيادة.

٢- قانون خاص / تنظم العلاقات والروابط بين الافراد بعضهم البعض او بين الافراد والدولة

باعتبارها شخصا عاديا.

مفهوم التجارة في علم القانون اوسع واشمل من علم الأقتصاد □

مبررات وجود القانون التجاري □

١- السرعة ٢- الأنتمان (الثقه)

١. مصادر القانون التجاري

١. مصادر رسمية ..

أ - التشريع التجاري ب - مبادئ الشريعة الإسلامية

ج - العرف د - العادات التجارية

٢. مصادر تفسيرية ..

أ - القضاء ب- الفقة

ج - القانون الطبيعي د - قواعد العدالة

المحاضرة الثانية

نطاق القانون التجاري :

يعتمد على تطبيق نظريتين

١ . النظرية الذاتية او الشخصية :

ان التاجر مجرد مايكون تاجر خلاص يطبق عليه كل المعاملات التجارية

٢ . النظرية المادية او الموضوعية :

تعتمد على الأعمال التجارية مع حرية الأعمال المدنية

قواعد مهمة للفرق بين العمل التجاري والعمل المدني

١ . الاختصاص القضائي

٢ . قواعد اثبات الالتزام التجاري

٣ . القواعد الخاصة بالالتزامات التجارية

مثال على ذلك (لفرق بين القانون التجاري والقانون المدني)

كوني تاجر واسمي محمد واخذت مبلغ من مساعد ولم اسدده فرفع علي دعوه لانني لم اسدد

فالقاضي يحكم علي بالأفلاس الاثر المترتب علي بيع شركتي ويصفيها وياخذ جزء من المبلغ ويسدد دين مساعد (فالقانون التجاري)

اما في (القانون المدني) يحكم علي القاضي بالمهلمة يعني يعطيني مهله لاسدد ديني سنة او ٦ شهور او غير ذلك مدة معينة

التفرقه بين العمل التجاري والعمل المدني في عدة نظريات تتمثل في :

١. نظرية المضاربة

٢. نظرية التداول

٣. نظرية المقاوله او المشروع

٣. مر القانون التجاري في تطوره بثلاث مراحل اساسية :

العصور القديمة - < العصور الوسطى - < الحديثه

٤. القانون التجاري السعودي اخذوه من العثمانيين الذي اخذوه من القانون الفرنسي

المحاضرة الثالثة

انواع الأعمال التجارية

١. الأعمال التجارية الأصلية

٢. الأعمال التجارية التبعية " اصلها مدني واخذت طابع الاعمال التجارية "

٣. الأعمال المختلطة " تجارية ومدنية يعني شخص تجاري وشخص مدني "

الأوراق التجارية

١. كمبيالة

هي محرر مكتوب وفق شكل حدده القانون يتضمن أمرا من شخص يسمى الساحب الى شخص

اخر يسمى المسحوب عليه بأن يدفع مبلغا من النقود بمجرد الأطلاع او في ميعاد معين او قابل

للتعيين لشخص ثالث او لأمره يسمى المستفيد

٢. السند الإذني

محرر مكتوب وفق شكل حدده القانون يتضمن تعهد من شخص يسمى المحرر بان يدفع مبلغا

من النقود في تاريخ معين او قابل للتعيين لشخص آخر أو لامره يسمى المستفيد

٣. الشيك

هي محرر مكتوب وفق شكل حدده القانون يتضمن امرا من شخص يسمى الساحب الى شخص اخر يسمى المسحوب عليه بنك بأن يدفع مبلغا من النقود بمجرد الأطلاع لشخص ثالث او لأمره او لحامله او لأمر الساحب نفسه يسمى المستفيد .

الأسئلة بتكون عليها كم طرف فيها + المعلومات المهمه فيها صفح ٢٠ هـ محتوى بيان

المحاضرة الرابعة

الأعمال التجارية بطريقة المقولة

((ويشترط ان يكون عمل تجاري اذا توفرت فيه شرطان ١ - استمرارية التكرارية ٢ - منظم ومشروع))

١. مقولة الصناعة

يقصد بالصناعة تحويل المواد الأولية او نصف مصنوعة الى سلع نصف مصنوعة او تامة الصنع مثال / صناعة السكر من قصب لاسكر ، الاثاث من الأخشاب ، والزراعة تابعة لها .

٢. مقولة التوريد

التوريد عقد يتعهد بمقتضاه شخص بتقديم أشياء او خدمات لمصلحة شخص آخر بصورة منتظم

٣. مقولة الوكالة بالعمولة

الوكالة بالعمولة عقد يتعهد بمقتضاه الوكيل بان يجري باسمه تصرفا قانونيا لحساب الموكل الوكيل بالعمولة شخص يتعاقد باسمه الشخصي لحساب الموكل في مقابل اجر يسمى عمولة

٤. مقولة النقل

عقد النقل اتفاق يلتزم بمقتضاه الناقل بان يقوم بوسرلة الخاصه بنقل اشخاص او اشياء الى مكان معين مقابل اجرة متفق عليه يشترط ان يكون مستمر ويكون مشروع او منظم

٥. مقولة المحلات والمكاتب التجارية

يقصد بالمحلات والمكاتب التجارية تلك التي تقوم بتقديم خدمات متنوعة للجمهور مقابل اجر معين مثال / مكاتب السياحه ومكاتب الأستقدام

٦. مقولة البيع بالمزاد العلني

يقصد بمحلات البيع بالمزايدة تلك المحلات التي تقوم ببيع المنقولات الجديدة او المستعملة المملوكة للغير للجمهور بالمزاد العلني مقابل اجر يكون في العادة نسبة مئوية من ثمن المبيع

٧. مقولة انشاء المباني

تشمل مقولة إنشاء المباني جميع العمليات المتعلقة بمقاولات البناء وتعديلها وهدمها وترميمها وإنشاء الجسور والطرق والسدود وخطوط الكهرباء والهاتف والمياه وحفر الانفاق والآبار.

يشترط لاعتباره عمل تجاري ان يكون المقاول متعهدا بتوريد المواد

المحاضرة الخامسة

النظام القانوني للأعمال التجارية

١. قواعد الأختصاص ٢- قواعد الأثبات

القضاء العادي

قضاء الدرجة الأولى (محاكم الدرجة الأولى) □

١. المحاكم المتخصصة

المحكمة الجزائية (أ - دوائر قضايا القصاص والحدود. ب - دوائر القضايا التعزيرية). □

ج - دوائر قضايا الأحداث.)

□ محكمة الأحوال الشخصية.

□ المحكمة التجارية

□ المحكمة العمالية

٢. المحاكم العامة (تختص بما يخارج من نطاق اختصاصات المحاكم الأخرى)

□ قضاء الدرجة الثانية (محاكم الاستئناف)

□ اختصاصاتها:

النظر في الأحكام القابلة للاستئناف الصادرة من محاكم الدرجة الأولى وتحكم بعد سماع

أقوال الخصوم .

□ تؤلف محاكم الاستئناف من دوائر متخصصة هي

١. الدوائر الحقوقية. ٣. الدوائر الجزائية. ٥. دوائر الأحوال الشخصية.

٢. الدوائر التجارية. ٤. الدوائر العمالية .

القضاء العالي (المحكمة العليا) □

اختصاصاتها: □

مراقبة سلامة تطبيق أحكام الشريعة الإسلامية والانظمة والتشريعات □

مراجعة الاحكام والقرارات الصادرة من محاكم الاستئناف بالقتل او القطع ... الخ. □

القضايا التي يكون محل الاعتراض فيها: (مخالفة الشريعة- عدم الاختصاص – عيب □

في التشكيل – خطأ في تكييف الوقائع)

مقر المحكمة العليا □

تتألف من دوائر بحسب الحاجة (٣ الى ٥ قضاة في الجزائية) □

قواعد خاصة بالألتزمات التجارية (يعني موجوده بالتجاري فقط مو موجوده بالمدني)

١. التضامن ٢. الإفلاس ٣. المهلة القضائيه ٤. الإعذار ٥. النفاذ المعجل ٦. صفة التاجر

المحاضرة السادسة

شروط اكتساب صفة التاجر ٣ شروط

١. احترام الأعمال التجارية أ – الأعتياد ب – الأرتزاق

٢. مباشر الشخص الأعمال التجارية باسمه ولحسابه

٣. الأهلية التجارية

مثال يعني محمد مدير في شركة وليس هو صاحب الشركة هل هذا عمل تجاري ؟ □

لا ليس عمل تجاري لان محمد يباشر هذا العمل باسم و لحساب صاحب الشركة ليس باسمه

وحسابه فقد احد شروط صفة التاجر

المحاضرة السابعة

التزامات التجار هي

١. الألتزام بمسك الدفاتر التجارية

٢. الألتزام بالقيد في السجل التجاري

٣. الأشتراك في الغرفة التجارية والصناعية

المحاضرة الثامنة

السجل التجاري وش وظيفته واهتمامه؟ الأستعلام عن التجار ونشاط التجاري ووظائف

احصائية ووظائف اقتصادية وخطط الدولة في التجار

شروط الألتزام بالقييد في السجل التجاري:

١. أن يكون طالب القيد تاجرا

٢. الا يقل رأسمال التاجر عن مائة الف ريال

٣. أن يكون للتاجر محل ثابت او فرع أو وكالة في المملكة

٤. الإشتراك في الغرفة التجارية والصناعية

٥. محو القيد

حالات شطب القيد في السجل التجاري :

١. ترك التاجر لتجارة بصفة نهائية

٢. وفاة التاجر

٣. انتهاء تصفية الشركة

٤. صدور حكم قضائي بالشطب

٥. حصول التاجر على وظيفة حكومية

مخالفات نظام السجل التجاري

١. وضع بيانات غير صحيحة تتعلق بطلبات القيد

٢. التأخير في إجراء طلبات القيد او التجديد او عدم إجراء التأشير

٣. عدم تضمين لافقة المحل والأوراق والمطبوعات المتعلقة بتجارته البيانات الضرورية

٤. مزاولة التجارة في محل تجاري قبل القيد في السجل التجاري.

المحاضرة التاسعة

الالتزام بالأشتراك بالغرفة التجارية والصناعية

ضرورة التسجيل في السجل التجاري عشان يصير عضو في الغرفة التجارية

شروط عضوية محل ادارة الغرفة

١. أن يكون سعودي الجنسية

٢. أن يكون مشتركاً في الغرفة التجارية

٣. ألا يقل سنة عن ثلاثين سنة وتخفيض هذي المده الى ٢٥ اذا كان حاصلًا على

شهادة جامعية

٤. أن يكون قد أشتغل بالتجارة والصناعة مده لا تقل عن ثلاثة سنوات متواليه ويجوز

تخفيضها لسنة واحده لمن يحمل شهادة جامعية

٥. أن يجيد القراه والكتابة

المحاضرة العاشره والحادية عشر

المحل التجاري يقوم على عنصرين □

١. العناصر المادية للمحل التجاري

أ - البضائع ب - المهمات

٢. العناصر المعنوية للمحل التجاري

هي تلك الأموال المنقولة المعنوية المستعملة من أجل استغلال المحل التجاري وتتمثل عناصره

في :

١ - الأتصال بالعملاء ٢ - السمعة التجارية

٣ - الأسم التجاري ٤ - حقوق الملكية الصناعية

٥ - حقوق الملكية الأدبية ٦ - الحق في الإجارة والرخص و الإجازات

المحاضرة الثانية عشر

حماية المحل التجاري

اوجد القانون التجاري السعودي ضمانات حمايات خاصه للتجار سمينهاها انواع المنافسه □

١. منافسة ممنوعة (أي بتفاق الطرفين)

٢. منافسة غير مشروعة

صور المنافسة الممنوعة □

صور المنافسة غير المشروعة □

١. الأعتداء على سمعة التاجر المنافس ونشر بيانات كاذبة عنه

٢. الأعتداء على الأسم التجاري او التسمية المبتكرة

٣. الأعتداء على العلامة التجارية

٤. وضع بيانات تجارية مغايرة للحقيقة

٥. تقليد طرق الإعلان

٦. تحرض العمال

٧. تخفيض اسعار البيع

٨. الضرر

المحاضرة الثالثة عشر

عقد الشركة يتكون من ١ – الأركان الموضوعية العامة

٢ – الأركان الموضوعية الخاصة

٣ – الأركان التشكيلية

الأركان التشكيلية وتشمل : □

١- كتابة العقد

٢- شهر العقد

بطلان الشركة : □

١- اشكال البطلان (بطلان مطلق) و (بطلان نسبي)

٢- نظرية الشركة الفعلية

المحاضرة الرابعة عشر : الشخصية المعنوية للشركة)).

أكرر أخيرا بأن الاختبار سيكون شاملا ولا يغنى هذا الملف بأية حال عن الرجوع إلى المحتوى والمحاضرات المسجلة والمباشرة. هذا الملف من أجل صورة عامة عن المقرر فقط.

وفقكم الله ورزقكم علما وفهما وإخلاصا ودرجات عالية في الدارين
أخوكم: عمر السعيد.