

ادارة مالية ٢

الواجب الثالث :

١- في حالة ان معدل الفائدة الاسمي على التسهيلات الائتمانية الحدوده هو ٦% وكانت هناك شركة تريد ان تاخذ قرض بقيمة ١٠٠٠ ريال علما بأن البنك سوف يأخذ الفائدة نهاية الفترة فما هو معدل الفائدة الفعلي؟

الجواب: ج: ٦%

٢- ليس من مصادر التمويل طويل الاجل؟

الجواب: د: الائتمان المصرفي

٣- تقترض شركة كيان مبلغ ١٠٠٠٠٠٠ ريال بفائدة سنوية مقدارها ٤% ويجب عليها تسديد المبلغ دفعات شهرية ولمدة ٥ سنوات ما التكلفة الفعلية للدين بعد الضريبة علما بان نسبة الضريبة تبلغ ٤٠%؟

الجواب: د: ٧,٨٦%

٤- اذا كان السعر الحالي للسهم الممتاز لشركة ما ٦٠ ريال يوزع ارباحا مقدارها ٦ ريالات فما معدل العائد على السهم؟

الجواب: ب: ١٠%