

المحاضرة الثانية

الشرط الثاني - أن يرد الشراء أو الاستئجار على منقول.

يشترط أن يرد الشراء أو الاستئجار على منقول.
المنقول : هو كل شيء غير مستقر بحيزه ثابت فيه ويمكن نقله دون أن تتغير معالمه. وهذا بخلاف العقار الذي هو كل شيء ثابت بحيزه مستقر فيه ولا يمكن نقله من مكان إلى آخر دون تلف.

والأموال المنقولة:-

- 1- قد تكون أموالاً مادية.
- 2- وقد تكون أموالاً معنوية.
- 3- وقد تكون منقولات بحسب المال.

الشرط الثالث - قصد البيع أو التأجير.

شراء المنقولات بقصد بيعها أو تأجيرها.
بيع أو تأجير هذه المنقولات.
الباعث على الشراء لدى المشتري.
توافر نية البيع أو التأجير لدى المشتري.

ويلاحظ بالنسبة للتجار افتراض المقنن توافر نية البيع أو التأجير عند الشراء إلى أن يثبت العكس، أما غير التجار فيفترض أن ما يقومون به من عمليات شراء ليس بقصد البيع إلى أن يثبت العكس.

ثانياً - تأسيس الشركات التجارية:

الشركة هي عقد بمقتضاه يلتزم شخصان أو أكثر بأن يساهم كل منهم في مشروع مالي بتقديم حصة من مال أو عمل لاقتسام ما قد ينشأ عن هذا المشروع من ربح أو خسارة.

وتتخذ الشركات التجارية صوراً ثلاثة:

شركات الأشخاص وتضم شركة التضامن وشركة التوصية البسيطة وشركة المحاصة.
شركات الأموال وتضم شركات المساهمة.
الشركات المختلطة وتتضمن شركة التوصية بالأسهم والشركة ذات المسؤولية المحدودة.
الشركة تعتبر تجارية متى اتخذت شكلاً من الأشكال السالفة الذكر بغض النظر عن طبيعة نشاطها أو موضوعها أو غرضها، أي سواء كانت تباشر نشاطاً تجارياً أو مدنياً.
الإجراءات والأعمال الخاصة بتأسيس الشركة، هل تعتبر من طبيعة تجارية أم من طبيعة مدنية؟

ثالثاً - أعمال الملاحة البحرية والجوية.

بناء السفن أو الطائرات وإصلاحها وصيانتها.
شراء أو بيع أو تأجير أو استئجار السفن أو الطائرات.
شراء أدوات أو مواد تموين السفن أو الطائرات.
النقل البحري والنقل الجوي للبضائع أو للأشخاص.
عمليات الشحن والتفريغ.
استخدام الملاحين أو الطيارين أو غيرهم من العاملين في السفن والطائرات.
شراء السفن أو الطائرات عندما لا تتوافر لدى المشتري أية نية للبيع أو التأجير.
بيع السفن أو الطائرات غير المسبوق بشراء.
هل يشترط وقوع الأعمال السالفة الذكر في صورة مقابولة أم أنها تعتبر تجارية بالنسبة للمستغل البحري والجوي ولو وقعت لمرة واحدة؟

المطلب الثاني: المشروعات التجارية

أولاً: توريد البضائع والخدمات.

التوريد هو "تعهد المورد بتقديم الأشياء أو الخدمات بصورة منتظمة ومستمرة لفترة معينة من الزمن لقاء ثمن أو أجر".
الشروط اللازمة لإضفاء صفة التجارية على عمليات التوريد.

* إذا قام شخص بعملية توريد واحدة، هل يعتبر ما قام به عمل تجاري؟

هل يلزم لاعتبار التوريد عملاً تجارياً بالنسبة للمورد أن يكون قد سبق له شراء الأشياء التي يقوم بتوريدها؟

الرأي الأول

الرأي الراجح

طبيعة عقد التوريد بالنسبة للمورد.

طبيعة عقد التوريد بالنسبة للمستورد.

ثانياً - مشروعات الصناعة.

الصناعة هي "تحويل المواد الأولية أو نصف المصنعة إلى مواد نصف مصنعة أو كاملة الصنع قابلة لإشباع حاجات الإنسان".
متى تكتسب الصناعة الصفة التجارية؟

ولماذا؟

لاعتبار نشاط المشروع تجارياً، هل يشترط أن تكون عملية الصناعة مسبقة بعملية شراء المواد الخام المستخدمة فيها؟

الفرق بين الحرفي والتاجر (صاحب المصنع).

متى يتحول عمل الحرفي إلى عمل صناعي؟

هل يعتبر من قبيل مقاولات الصناعة الخدمات التي لا صلة لها بصناعة السلع، ولكن الهدف منها العناية بالأفراد كعمل الحلاق

والمدرّب الرياضي وصاحب محل التدليك؟

ثالثاً - النقل البري والنقل في المياه الداخلية.

النقل البري هو "الذي يحدث على البر أي على الأرض سواء تعلق بنقل بضائع أو بنقل أشخاص وبغض النظر عن الوسيلة المستخدمة"

النقل في المياه الداخلية يقصد به "النقل في المياه الإقليمية الداخلية كالأنهار والبحيرات والقنوات".

متى تكتسب عمليات النقل البري والنقل في المياه الداخلية الصفة التجارية؟

هل يعتبر عمل صاحب السيارة الأجرة عملاً تجارياً؟

الرأي الأول.

الرأي الراجح.

طبيعة النقل بالنسبة للناقل سواء أكان الناقل فرداً أو شركة، وسواء كان أحد أفراد القانون الخاص أو القانون العام.

رابعاً - أعمال الوساطة.

الوكالة التجارية العادية هي "عقد بمقتضاه يلتزم الوكيل بأن يقوم بعمل قانوني باسم ولحساب الموكل".

أطراف العلاقة في الوكالة العادية.

الوكالة بالعمولة هي "عقد يتعهد بمقتضاه الوكيل بأن يجرى باسمه تصرفاً قانونياً لحساب الموكل مقابل عمولة".

أطراف العلاقة في الوكالة بالعمولة.

اختلاف الوكيل بالعمولة عن تابعي التاجر ومستخدميه.

الوكيل بالعمولة يختلف عن الممثل التجاري.

متى تثبت الصفة التجارية للدور الذي يقوم به الوكيل؟

هل يشترط لاعتبار الوكالة عملاً تجارياً أن تقع في صورة مقاول؟

السمسرة هي "عقد يتعهد بمقتضاه السمسار لشخص بالبحث عن طرف ثانٍ لإبرام عقد معين والتوسط في إبرامه"

متى ينتهي دور السمسار.

متى تعتبر السمسرة عملاً تجارياً.

تلخيص / بندر الحمدي

تدقيق / نبا