

●● الواجبات ●●

الواجب الاول :

١- تمتاز المستندات للاستدعاء بعائد من/ ب السندات القابلة للتحويل:

ج- أعلى

٢- إذا علمت بأن هناك محفظة استثمارية مكونة من مشروعين ، حيث ان حصة الاستثمار في المشروع الاول هي ٤٠,٠٠٠ ريال وحصة الاستثمار في المشروع الثاني هي ٦٠٠٠٠ ريال علمت بأن المشروع الاول يحقق عائد متوقع مقداره ٨% ودرجة مخاطر بنسبة ٣% والمشروع الثاني يحقق عائد متوقع مقداره ١٠% ودرجة مخاطر بنسبة ٥% وعلمت بأن معامل الارتباط بين هاذين المشروعين هو ٧٠% ، فما هو العائد المتوقع من هذه المحفظة الاستثمارية ؟

ب- ٩,٢%

٣- إذا علمت بأن الانحراف المشترك بين عائدات السوق وعائد سهم شركة كيان هو ٠,٠٠١٦٨٦ وتباين عائدات السوق هو ٠,٠٠٢٥ فإن معامل بيتا لسهم شركة كيان يساوي:

ب- ٠,٠٠٢٥

الواجب الثاني :

١- ماهو العائد المتوقع من مسهم شركة المراعي إذا علمت بان معامل بينا السهم ١,٢ وان علاوة المخاطرة في السوق تساوي ٠,٠٦ والعائد الخالي من المخاطر يساوي ٩% ؟

أ- ١٦,٢%

٢- عن استخدام طريقة معدل الخصم المعدل في الموازنة الرأسالية ؟

د- المشروع عالي المخاطر يعني ارتفاع معدل الخصم وانخفاض صافي القيمة الحالية

٣- تفكر شركة الدرويش في الدخول في مشروع استثماري يكلف ١٣٠٠٠٠٠ ريال ومعدل العائد المطلوب من المشروع هو ١٢% في حين أن معدل الخالي من المخاطرة هو ٥% والتدفقات النقدية الصافية المتوقعة من المشروع خلال الخمس سنوات القادمة مع معادل التأكد الخاص بها موضحة بالجدول التالي؟

د- ١٠

الواجب الثالث :

١- في حالة ان معدل الفائدة الاسمي على التسهيلات الائتمانية الحدودية هو ٦% وكانت هناك شركة تريد ان تاخذ قرض بقيمة ١٠٠٠ ريال علما بأن البنك سوف يأخذ الفائدة نهاية الفترة فما هو معدل الفائدة الفعلي؟

الجواب: ج: ٦%

٢- ليس من مصادر التمويل طويل الاجل؟

الجواب: د: الائتمان المصرفي

٣- تقترض شركة كيان مبلغ ١٠٠٠٠٠٠ ريال بفائدة سنوية مقدارها ٤% ويجب عليها تسديد المبلغ دفعات شهرية

ولمدة ٥ سنوات ما التكلفة الفعلية للدين بعد الضريبة علما بان نسبة الضريبة تبلغ ٤٠%؟

الجواب: د: ٧,٨٦%

٤- اذا كان السعر الحالي للسهم الممتاز لشركة ما ٦٠ ريال يوزع ارباحا مقدارها ٦ ريالات فما معدل العائد على السهم؟

الجواب: ب: ١٠%

إعداد / مليك الصبر (أبو راكان)