

أول شيء ضروري فلفهم طريقة الجداول المالية
[أطيبي الجدول قدامك وأشيء تحليني
اي مسألة]

نشوف في أول مثال في المحاضرة الثانية:

قامت شركة المصناعات باستثمار على النحو التالي:

قيمة الاستثمار ٢٠٠٠ ريال

مدة الاستثمار ٢ سنة

معدل الفائدة السنوي ١٠٪

ما هو المبلغ الذي ستحصل عليه الشركة بنهاية
[أول شيء حدد في المطلوب والمعطيات]

المعطيات:

واضح في قيمة المسألة التي حصل [المبلغ الذي ستحصل عليه بنهاية الاستثمار]

التي هو [القيمة المستقبلية] يرمز له بالرمز [FV]

المعطيات:

قيمة الاستثمار = ٢٠٠٠ ريال يرمز له بالرمز (C)

مدة الاستثمار = ٢ سنة يرمز له بالرمز (t)

معدل الفائدة السنوي على الاستثمار = ١٠٪ يرمز له بالرمز (r)

الحل:

[أكتب القانون أول شيء]

قانون القيمة المستقبلية [هو المطلوب] = [قيمة الاستثمار] $\times$ [الفائدة على الاستثمار]
بالرموز $FV = C(1+r)^t$ $\left[\begin{array}{l} \text{فرض عنه} \\ \text{بالرمز الموجود في المعطيات} \end{array} \right]$

فرض عنه بالقيمة الموجودة في جداول المالية الأول

نأخذ الفترة ٢ من الجدول والفائدة ١٠٪ يطالعنا ١,٢١٠٠

بالترقيم بالترقيم

$$FV = 2000(1.2100)$$

$$= 2420 \text{ ريال}$$