



المملكة العربية السعودية
وزارة التعليم العالي
جامعة الملك فيصل
عمادة التعلم الإلكتروني والتعليم عن بعد
كافة - جندرية - الاختبارات

الاختبار الشفائي

الفصل الدراسي الثاني / العام الجامعي 1432/1431 هـ

ساعتان
إدارة مالية (1)
35488 (ماليات)
د. نور الدين خديجة

زمن الاختبار
اسم المقرر
رقم الـ CRN
اسم استاذ المقرر

اسم الطالب	الأول	الأب	الجد	العملة
رقم الطالب الجامعي				

رمز النموذج

C

فضلاً تأكد من الآتي :

- 1- استخدام القلم الرصاص HB2 فقط أثناء الإجابة.
- 2- كتابة اسمك رباعياً ورقمك الجامعي على ورقة الأسئلة وكذلك تظليل الدوائر المقابلة لكل رقم المخصصة لذلك تظليلاً كاملاً في ورقة الإجابة الإلكترونية.
- 3- التأكد من مطابقة رمز نموذج ورقة الأسئلة مع رمز نموذج ورقة الإجابة الإلكترونية.
- 4- الإجابة تكون فقط على ورقة الإجابة الإلكترونية حيث هي التي سيتم تصحيحها.
- 5- عند الانتهاء من الإجابة يجب تسليم ورقة الإجابة الإلكترونية وورقة الأسئلة إلى الملاحظ.
- 6- التأكد من أن عدد أوراق أسئلة الاختبار هي ٣٠ ورقة بدون ورقة الغلاف الخارجي.

أقر أنا الموقع أدناه بأنني قد قرأت بحفاة التعليمات التي وردت بأعلاه وأتحمّل المسؤولية كاملة تبعاً
توقيع الطالب

ملاحظة: في حالة الحاجة إلى مسودة يمكن استخدام الفراغات الموجودة بورقة الأسئلة.

م	السؤال
1	من معلومات الحالة العملية (رقم 10) فإن مؤشر الربحية للمكسوخ سنوي: أ- 95720 ب- 1.9572 ج- 295720 د- لا شيء مما ذكر أعلاه
2	يعني هدف تعظيم الثروة من وجهة نظر المستثمر: أ- الربح السنوي الموزع على المساهمين ب- الربح الرأسمالي الناتج عن الزيادة في القيمة السوقية للمساهمين ج- الربح السنوي الموزع على المساهمين، إضافة إلى الربح الرأسمالي الناتج عن الزيادة في القيمة السوقية للمساهمين د- الربح السنوي الموزع على المساهمين
3	من معلومات الحالة العملية (رقم 5) فإن: أ- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي $\times$ معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 4) $3.7908 \times 440000 =$ ب- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي $\times$ معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 3) $0.6209 \times 44000 =$ ج- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي $\div$ معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 4) $3.7908 \div 440000 =$ د- القيمة الحالية للتدفق النقدي = التدفق النقدي $\div$ معامل القيمة الحالية من (الجدول رقم 3) $0.6209 \div 44000 =$
4	من معلومات الحالة العملية (رقم 2) فإن: أ- المدى = أكبر قيمة - أصغر قيمة = $16\% - 8\% = 8\%$ ب- المدى = الفرق بين أكبر قيمة وأصغر قيمة = $16\% - 8\% = 8\%$ ج- المدى = أصغر قيمة = 8% د- لا شيء مما سبق

	من معلومات شركة اسكندرية ورقم 15 كذا: أ- المدة على حقوق الأسهم 250000 = صافي الربح + الأصول 400000 $1200000 + 407800 = 1607800$ ب- المدة على حقوق الأسهم 250000 = صافي الربح + الأصول 400000 $1200000 + 407800 = 1607800$ ج- المدة على حقوق الأسهم 250000 = صافي الربح + الأصول 400000 $1200000 + 407800 = 1607800$ د- المدة على حقوق الأسهم 250000 = صافي الربح + الأصول 400000 $1200000 + 407800 = 1607800$	C
	من معلومات الشركة المالية ورقم 15 كذا: أ- المدة على حقوق الملكية = فروع بعد الخصوبة + حقوق الملكية $1350000 + 437800 = 1787800$ ب- المدة على حقوق الملكية = صافي الربح + حقوق الملكية $1350000 + 407800 = 1757800$ ج- المدة على حقوق الملكية = فروع بعد الخصوبة + حقوق الملكية $1350000 + 437800 = 1787800$ د- المدة على حقوق الملكية = صافي الربح + حقوق الملكية $1350000 + 407800 = 1757800$	6
	يقصد بالموازنة الرأسمالية: أ- الخطة التفصيلية التي تحتوي على التدفقات النقدية الخارجة والتدفقات النقدية المرتبطة بالأصول الرأسمالية. ب- الخطة التفصيلية التي تحتوي على صافي الأرباح المرتبطة بالأصول الرأسمالية. ج- الخطة التفصيلية التي تحتوي على الإيرادات النقدية المرتبطة بالأصول الرأسمالية.	7

C	P	
	8	من معلومات الحالة العملية (رقم 7) في: أ- قيمة الإعلان في السنة 2008 = 40000 ريال ب- قيمة الإعلان في السنة 2009 = 80000 ريال ج- قيمة الإعلان في السنة 2010 = 20000 ريال د- قيمة الإعلان في السنة 2011 = 30000 ريال حدد حساب التكاليف لأسفل صحت (أو في حالة وجود قيمة فردية فحدد): أ- قيمة الفردية فور مع على التكاليف البعثة المتغيرة ب- قيمة تصاف إلى التدفق النقدي للسنة الأولى ج- قيمة الفردية تصاف إلى التدفق النقدي للسنة الأخيرة من مدة المشروع د- قيمة الفردية تقسم من التدفق النقدي المتزايد
	9	من معلومات الحالة العملية (رقم 8) فإن صافي القيمة الحالية للمشروع تساوي:
	10	أ- 327448 ب- 27448 ج- 127448 د- لا شيء مما ذكر أعلاه
	11	تحدد مجالات الإدارة المالية في: أ- 1- المالية العامة الإدارة 2- الإدارة المالية للمنشأة ب- 1- تحليل الاستثمار في الأوراق المالية 2- المالية الدولية ج- 1- المالية العامة 2- تحليل الاستثمار في الأوراق المالية 3- المؤسسات المالية للمنشأة د- 1- الإدارة المالية للمنشأة 2- المالية الدولية 3- المؤسسات المالية 5-
	12	من الانتقادات الموجهة لاستخدام هدف تعظيم الربح: أ- 1- تعدد مفاهيم الربحية 2- تجاهل نظرية القيمة الزمنية للنقود المخاطرة 4- تجاهل الجوانب المتعلقة باستراتيجية المنشأة ب- 1- تعدد مفاهيم الربحية 2- تجاهل نظرية القيمة الزمنية للنقود ج- 1- تجاهل نظرية القيمة الزمنية للنقود 3- تجاهل عنصر د- 1- تجاهل نظرية القيمة الزمنية للنقود 2- تجاهل الجوانب المنشأة

ج- القيمة الحالية للتدفقات النقدية = التدفق النقدي السنوي * معامل القيمة الحالية من الجدول رقم 1
 $0.4632 \times 22000 =$
 د- القيمة الحالية للتدفقات النقدية = التدفق النقدي السنوي * معامل القيمة الحالية من الجدول رقم 2
 $3.7101 \times 22000 =$
 $3.7101 \times 22000 =$

من معلومات الحالة العملية (رقم 2) فإن الجدول التالي:

0.0004	0.02-	0.10	1
0.0016	0.04-	0.08	2
0.0000	0.00	0.12	3
0.0004	0.02	0.14	4
0.0016	0.04	0.16	5
0.0040	المجموع	0.12	المتوسط

14

- أ- يمثل حساب المتوسط المرجح للعائد
 ب- يمثل حساب تباين عوائد المشروع
 ج- يمثل حساب الانحراف المعياري للمشروع
 د- حساب معامل الاختلاف لعوائد المشروع

من معلومات الحالة العملية (رقم 3) فإن: أ- نسبة الدين طويلة الأجل = الدين طويلة الأجل ÷ حقوق الملكية $1100000 \div 1350000 =$ ب- نسبة الدين طويلة الأجل = الدين طويلة الأجل ÷ حقوق الملكية $1100000 \div 1350000 =$ ج- نسبة الدين طويلة الأجل = الدين طويلة الأجل ÷ مجموع ميزان رأس المال $1100000 \div 2450000 =$ د- نسبة الدين طويلة الأجل = الدين طويلة الأجل ÷ مجموع ميزان رأس المال $1100000 \div 2450000 =$	15
من معلومات الحالة العملية (رقم 3) فإن: أ- نصيب المسهم من الأرباح المحققة = الربح بعد الضريبة ÷ عدد الأسهم $437800 \div 4000 =$ ب- نصيب المسهم من الأرباح المحققة = صافي الربح ÷ عدد الأسهم العادية $407800 \div 4000 =$ ج- نصيب المسهم من الأرباح المحققة = الربح قبل الضريبة ÷ عدد الأسهم $875600 \div 1350000 =$ د- نصيب المسهم من الأرباح المحققة = صافي الربح ÷ عدد الأسهم العادية $407800 \div 5000 =$	16
يتطلب إعداد الموازنات الرأسمالية: أ- 1- معلومات عن الطلب المستقبلي 2- تكاليف التشغيل ب- 1- تكلفة الاستثمار الرأسمالي 2- قيمة الخردة في نهاية العمر ج- 1- تكلفة الاستثمار الرأسمالي 2- تكاليف التشغيل - الحياة الاقتصادية د- كل ما ذكر أعلاه	17
من معلومات الحالة العملية (رقم 8) فإن الاهلاك للسنة الأول أ- $40000 =$ ب- 12000 ج- 16000 د- 50000	18

C	السؤال	ن
19	يتم حساب صافي القيمة الحالية لأي مشروع استثماري بالمعادلة التالية: 1- $NPV = PV(CF) - PV(K)$ 2- $NPV = PV(CF) + PV(K)$ 3- $NPV = PV(CF) / PV(K)$ 4- $NPV = PV(CF) \times PV(K)$ من معلومات الحالة التالية (رقم 19) فإن مؤشر الربحية للمشروع تساوي:	
20	1- 327448 2- 27448 3- 127448 4- لا شيء مما ذكر أعلاه	
21	تعد المرحلة التي تحقق فيها: 1- وصول التصنيع إلى ذروته وظهور الحاجة للبحث عن مصادر التمويل الفرش التوسع. 2- التركيز على أهمية توفير السيولة. 3- التفتتار الأسواق المالية. 4- التفتتار مؤسسات الوساطة المالية. أ- المرحلة الأولى (بداية القرن العشرين) من مراحل تطور الوثيقة المالية. ب- المرحلة الثانية (بداية العشرينيات) من مراحل تطور الوثيقة المالية. ج- المرحلة الثالثة (فترة الثلاثينات) من مراحل تطور الوثيقة المالية. د- المرحلة الرابعة (فترة الأربعينات وبداية الخمسينيات) من مراحل تطور	
22	يعتبر مدخل العلاقة بين الربح والمخاطرة من المدخل التي تحدد / ومن أهداف هذا المدخل: أ- 1- تحقيق أقصى 2- تقليل المخاطرة. ب- 1- الرقابة المستمرة 2- تحقيق المرونة. ج- 1- تحقيق أقصى 2- تحقيق المرونة. د- 1- تحقيق أقصى 2- تقليل المخاطرة 3- الرقابة المستمرة 4	
23	إذا كانت لدينا علاوة مخاطرة 8%، ومعدل العائد على الاستثمار 12% فإن العائد المتوقع هو: أ- 96% ب- 4% ج- 20% د- لا شيء مما سبق	

24	في إطار تحليل القوائم المالية، تفضل نسبة المبنية على 1000 سهم من: أ- نسبة التداول - نسبة التداول السريع - معدل دوران المخزون ب- نسبة التداول - نسبة التداول السريع - نسبة نقدية ج- نسبة التداول - نسبة التداول السريع - معدل دوران المصروفات د- نسبة التداول - نسبة التداول السريع - متوسط فترة التحصيل
25	من معلومات الحالة العملية (رقم 3) فإن: أ- نسبة الديون إلى حقوق الملكية = $\frac{\text{الديون طويلة الأجل} + \text{حقوق متكررة}}{1350000 + 1000000} =$ ب- نسبة الديون إلى حقوق الملكية = $\frac{\text{الديون طويلة الأجل} + \text{حقوق الملكية}}{1350000 + 1100000} =$ ج- نسبة الديون إلى حقوق الملكية = $\frac{\text{حقوق الملكية} + \text{الديون طويلة الأجل}}{1100000 + 1350000} =$ د- نسبة الديون طويلة الأجل = $\frac{\text{مجموع الديون} + \text{حقوق الملكية}}{1350000 + 1220000} =$
26	معلومات الحالة العملية (رقم 3) فإن: أ- الأرباح الموزعة للمساهمين = $\frac{\text{الأرباح الموزعة} + \text{عدد الأسهم العادية}}{4000 + 8000} =$ ب- الأرباح الموزعة للمساهمين = $\frac{\text{الأرباح الموزعة} + (\text{عدد الأسهم العادية} - 1000)}{8000 + (1000 - 4000)} =$ ج- الأرباح الموزعة للمساهمين = $\frac{\text{الأرباح الموزعة} + (\text{عدد الأسهم العادية} + 1000)}{8000 + (1000 + 4000)} =$ د- الأرباح الموزعة للمساهمين = $\frac{\text{الأرباح الموزعة} + \text{عدد الأسهم}}{1000 + 407800} =$

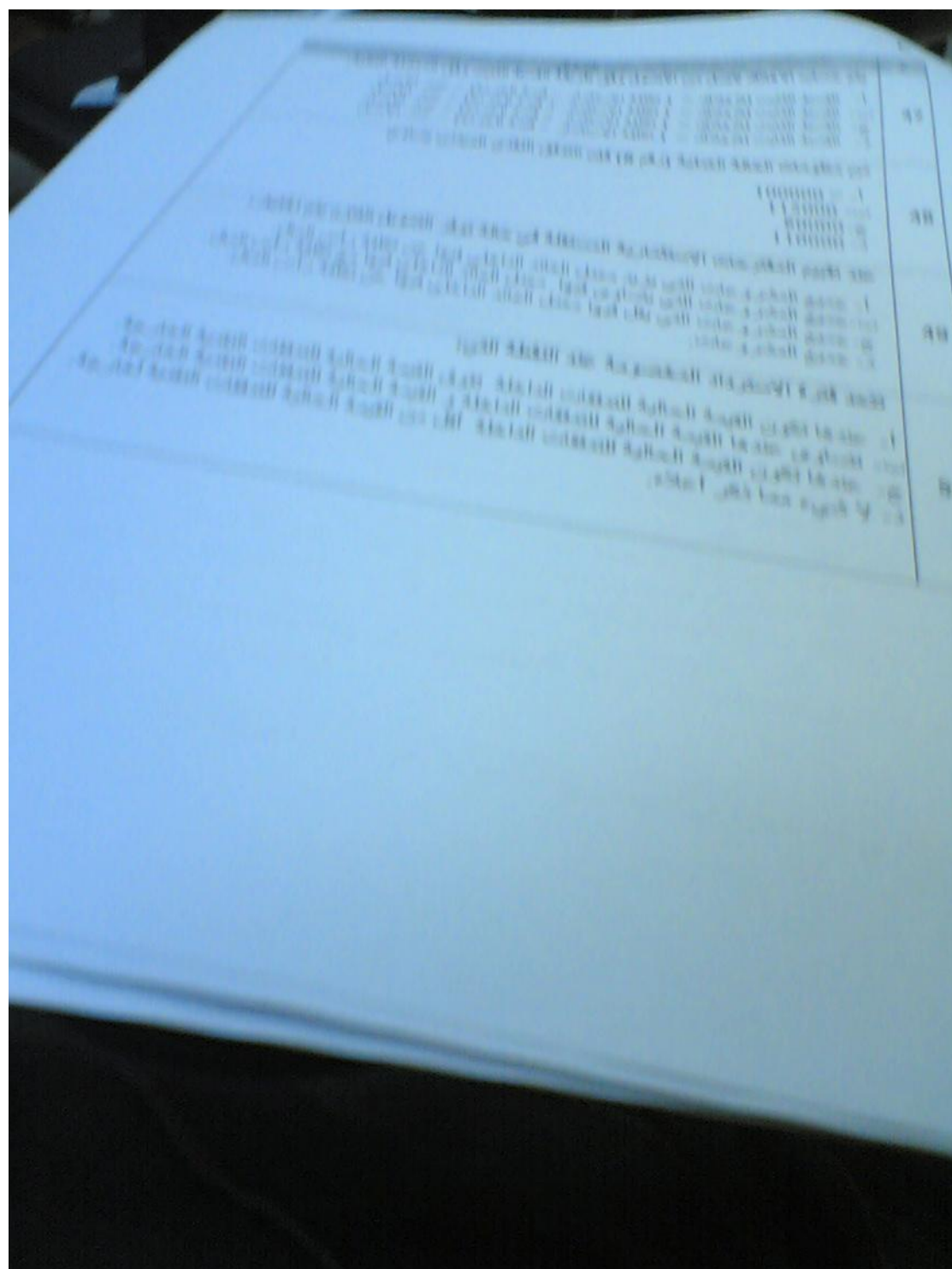
C	الأسئلة	الاجابة
27	يعرض التحليلات الحسابية لإمالة إلى: أ- زيادة التدفق النقدي 3- زيادة صافي الربح 3- انخفاض صافي التدفق النقدي ب- انخفاض التدفق النقدي 3- انخفاض صافي الربح 3- انخفاض صافي التدفق النقدي ج- زيادة التدفق النقدي 3- انخفاض صافي الربح 3- انخفاض صافي التدفق النقدي د- انخفاض التدفق النقدي 3- زيادة صافي الربح 3- انخفاض صافي التدفق النقدي من معلومات الحالة العملية (رقم 10) فإن الربح قبل الضريبة للسنة الأولى يساوي:	أ- 40000 ب- 60000 ج- 46000 د- 62000
28	تستخدم الصيغة التالية لحساب صافي القيمة الحالية لأي مشروع عندما يكون:	$NPV = \sum_{t=1}^n \frac{CF_t}{(1+r)^t} + \frac{SV}{(1+r)^n} - \sum_{t=0}^n \frac{K_t}{(1+r)^t}$
29	أ- رأس المال المبدئي يدفع دفعة واحدة مع وجود قيمة خردة. ب- رأس المال المبدئي موزع على عدة دفعات مع وجود قيمة خردة. ج- رأس المال المبدئي موزع على عدة دفعات مع عدم وجود قيمة خردة. د- لا شيء مما ذكر أعلاه.	
30	من معلومات الحالة العملية (رقم 10) فإن صافي القيمة الحالية للمشروع تساوي:	أ- 95720 ب- 1,9572 ج- 295720 د- لا شيء مما ذكر أعلاه
31	تعد المرحلة التي تحقق فيها: ✓ التوجه نحو تطوير نماذج بديلة في المجالات الدقيقة للإدارة المالية على م تسعير الخيارات الذي يرتبط ببلاك وشولز سنة 1973، والذي يمثل تحدياً لت الأصول الرأسمالية.	أ- المرحلة 6 (فترة السبعينات) من مراحل تطور الوظيفة المالية. ب- المرحلة 7 (فترة الثمانينيات والتسعينات) ج- المرحلة 8 د- المرحلة 9

32	في ضوء المثال السابق، لو كان رأس المال 10000 ريال، فماذا يكون 1- صافي الدخل من قبل توزيع الأرباح؟ 2- صافي الدخل من قبل توزيع الأرباح؟ 3- صافي الدخل من قبل توزيع الأرباح؟ 4- صافي الدخل من قبل توزيع الأرباح؟ 5- صافي الدخل من قبل توزيع الأرباح؟
33	مستثمر يملك مبلغ 80000 ريال يرغب في استثماره في مشروع استثماري يضمن له عائد سنوي 10%، أو يضمنه في مشروع استثماري يضمن له عائد سنوي 15% مع تحمل درجة من المخاطر. 15% والآخر 10% هذا المستثمر على وضع رأس ماله في هذا المشروع لأن عائد الاستثمار أدنى من؟ أ- 10% ب- 15% ج- $(80000 \times 10\%) = 8000$ ريال د- $(80000 \times 15\%) = 12000$ ريال
34	في إطار تحليل القوائم المالية لتحديد النسب المالية من مجموعة نسب النشاط: أ- نسبة دوران الأصول الثابتة = عدد مرات تغطية القوائد - معدل دوران المخزون ب- نسبة دوران الأصول المتداولة = نسبة حقوق الملكية - معدل دوران المخزون ج- نسبة دوران مجموع الأصول = نسبة الديون إلى حقوق الملكية - هامش مجمل الربح د- نسبة دوران مجموع الأصول = نسبة حقوق الملكية - هامش مجمل الربح

35	من معلومات الحالة العملية ورقم 8 فأتى: أ- صافي الربح = الربح قبل الضريبة - المبيعات $3500000 - 875000 = 2625000$ ب- نسبة الديون إلى حقوق الملكية = الربح قبل الضريبة = EBIT / المبيعات $2100000 / 2625000 = 0.79$ ج- نسبة الديون إلى حقوق الملكية = الربح بعد الضريبة = EBT / المبيعات $3500000 / 437800 = 7.99$ د- نسبة الديون طويلة الأجل = الربح بعد الضريبة = EBT / المبيعات $2100000 / 437800 = 4.79$
36	في تحليل القوائم المالية باستخدام النسب المالية يحسب العائد على هيكل رأس المال كالتالي: أ- (الربح بعد الضريبة + فوائد الديون طويلة الأجل) / (حقوق الملكية + الديون طويلة الأجل) ب- (الربح بعد الضريبة - فوائد الديون طويلة الأجل) / (حقوق الملكية - الديون طويلة الأجل) ج- (الربح بعد الضريبة + مجموع الفوائد) / (حقوق الملكية + مجموع الفوائد) د- (الربح بعد الضريبة - مجموع الفوائد) / (حقوق الملكية - مجموع الفوائد)
37	يحسب صافي التدفق النقدي لأي مشروع وفق المعادلة التالية: أ- صافي التدفق النقدي = صافي الربح - الإهلاك ب- صافي التدفق النقدي = صافي الربح × الإهلاك ج- صافي التدفق النقدي = صافي الربح + الإهلاك د- صافي التدفق النقدي = صافي الربح - الإهلاك
38	من معلومات الحالة العملية (رقم 8) فإن التدفق النقدي الإضافي للمنة الأولى يساوي: أ- 90000 ب- 70000 ج- 62000 د- 80000

رقم	محتوى المقابلة بين المقررات الاستراتيجية - البنية باستخدام معدل العائد (2020)
39	أ- يتم اختيار المشروع الذي يعطي أعلى معدل عائد داخلي بشرط أن يكون أكبر من نقطة رأس المال أو معدل العائد المطلوب. ب- يتم اختيار المشروع الذي يعطي أعلى معدل عائد داخلي بشرط أن يكون أكبر من نقطة رأس المال أو معدل العائد المطلوب. ج- يتم اختيار المشروع الذي له أقل معدل عائد داخلي بشرط أن يكون أقل من نقطة رأس المال أو معدل العائد المطلوب. د- يتم اختيار المشروع الذي له أعلى معدل عائد داخلي بشرط أن يكون أقل من نقطة رأس المال أو معدل العائد المطلوب.
40	يعني علم المالية به: أ- تجميع البيانات التاريخية والمستقبلية واستجوابها بصورة منهجية. ب- العملية الإدارية التي تهتم باتخاذ القرارات في ضوء المعلومات التي توفرها النظام المحاسبي. ج- تحليل وتوزيع الموارد ودراسة التفاعلات. د- حفظ البيانات وتزويدها للوظائف الأخرى.
41	يعني هدف تعظيم الثروة من وجهة نظر الملقاة: أ- زيادة المخرجات من المنشآت، ويعني الكفاءة الاقتصادية (اتخاذ القرارات التي تضمن الاستغلال الأمثل للموارد المتاحة لتتمكن المنشأة من زيادة الأرباح الكلية). ب- زيادة المخرجات من المخرجات، ويعني الكفاءة الاقتصادية (اتخاذ القرارات التي تضمن الاستغلال الأمثل للموارد المتاحة لتتمكن المنشأة من زيادة الأرباح الكلية). ج- توازن المخرجات مع المدخلات، ويعني الكفاءة الاقتصادية (اتخاذ القرارات التي تضمن الاستغلال الأمثل للموارد المتاحة لتتمكن المنشأة من زيادة الأرباح الكلية). د- من معلومات الحالة العملية (رقم 4) فإن:
42	أ- القيمة المستقبلية بنهاية الاستثمار = قيمة الاستثمار × معامل القيمة المستقبلية من الجدول رقم 53146.5 = 1.6105 × 33000 = ب- القيمة المستقبلية بنهاية الاستثمار = قيمة الاستثمار × معامل القيمة المستقبلية من الجدول 201468.3 = 6.1051 × 33000 = ج- القيمة المستقبلية بنهاية الاستثمار = قيمة الاستثمار + معامل القيمة المستقبلية من الجدول 33001.61 = 1.6105 + 33000 = د- القيمة المستقبلية بنهاية الاستثمار = قيمة الاستثمار + معامل القيمة المستقبلية من الجدول 33006.105 = 6.1051 + 33000 =

C	السؤال	المطلوب
43	في حالة تساوي عوائد المشروعات فإن أفضل أداة للمفاضلة بين المشروعات الاستثمارية على أساس المخاطر هي: أ- التباين ب- المتوسط ج- الانحراف المعياري د- معامل الاختلاف	
44	في إطار تحليل القوائم المالية تعتبر النسبة المالية من مجموعة نسبة الربحية: أ- هامش إجمالي الربح - هامش صافي الربح - القوة الإيرادية ب- هامش إجمالي الربح - هامش صافي الربح - نصيب السهم من الأرباح المحققة ج- هامش إجمالي الربح - العائد على حقوق الملكية - الأرباح الموزعة للسهم د- هامش إجمالي الربح - العائد على حقوق الملكية - المضاعف	
45	من معلومات الحالة العملية (رقم 4) فإن: أ- القوة الإيرادية = الربح قبل الضريبة + مجموع الأصول المشاركة في العمليات $2150000 + 875600 =$ ب- القوة الإيرادية = الربح بعد الضريبة + مجموع الأصول المشاركة في العمليات $2150000 + 437800 =$ ج- القوة الإيرادية = صافي ربح العمليات + مجموع الأصول $2570000 + 990000 =$ د- القوة الإيرادية = صافي ربح العمليات + الأصول المشاركة في العمليات $2150000 + 990000 =$	
46	في تحليل القوائم المالية باستخدام النسب المالية يحسب المضاعف كالتالي: أ- (الأرباح المحققة للسهم) / (السعر السوقي للسهم) ب- (السعر السوقي للسهم) / (الأرباح المحققة للسهم) ج- (الأرباح الموزعة للسهم) / (السعر السوقي للسهم) د- (السعر السوقي للسهم) / (الأرباح الموزعة للسهم)	



الحالات العملية والجداول المتعددة

ملحق العملي (رقم 1):
في أحد المستثمرين في بداية السنة بقرارد 5000 سهم من أسهم إحدى الشركات بسعر 50 ريال
في الواحد و بحلول نهاية السنة قررت الشركة توزيع أرباح 3 ريال للسهم الواحد، وأن سعر السهم بقسوى
سنة 55 ريال للسهم

ملحق العملي (رقم 2):
ول أثناء بين البيانات المتعلقة بإحدى المشروعات الاستثمارية:

سنة	العائد على الاستثمار
1	%10
2	%8
3	%11
4	%14
5	%16

قوما على الجند (رقم 3)

(Faint handwritten notes at the bottom of the page)

[illegible]

قائمة الدخل عن السنة المالية 2009/12/31م

2003	البيانات
3500000	المبيعات
2100000	تكلفة المبيعات
1400000	إجمالي الربح
300000	مصاريف التشغيل
110000	الأرباح
990000	ربح العمليات (التشغيل)
	المصاريف المالية:
100000	خوفات القروض على أجل
14400	خوفات القروض ق/أجل
875600	الربح قبل الضريبة
437800	المصرية (50%)
437800	الربح بعد الضريبة
30000	أرباح الأسهم الممتازة
407800	صافي الربح

علماء ابن:

القيمة الاسمية للسهم العادي - 10 ريال للسهم
الأرباح الموزعة على حملة الأسهم = 8000 ريال
قيمة المخزون أول المدة = 200000 ريال

- القيمة المتوقعة لسعر الترخيص 200 ريال.
- الحالة العملية (رقم ١٨)
- هذا هو النموذج الذي تم تطويره من قبل شركة الاستثمار في الكويت.
- مبلغ الاستثمار 1000000 ريال.
- مدة الاستثمار 5 سنوات.
- معدل العائد السنوي 7.5%.

الحالة العملية (رقم 19)

- تموز شركة الاستثمار في مشروع استثماري على النحو التالي:
- موقع أو يملئ شغل لمدة 4400000 ريال بعد 5 سنوات من تاريخ الاستثمار (في نهاية السنة الخامسة).
- معدل الخصم 9.5%.

الحالة العملية (رقم 20)

- تموز إحدى الشركات التي تعمل في مشروع استثماري 600000 ريال.
- التكاليف الكلية السنوية المتوقعة من المشروع = 220000 ريال سنوياً.
- عمر المشروع 10 سنوات.
- معدل العائد السنوي = 8%.

الحالة العملية (رقم 21)

- تموز شركة مسجلة الناتج بوائنها على النحو التالي:
- تم شراؤها بـ 160000 ريال.
- العمر الافتراضي لها 5 سنوات.
- يتم استهلاكها بطريقة القسط المتناقص بنسبة 50% لمدة أربعة سنوات لتصبح ق

الحالة العددية رقم 9

تقوم الإدارة المالي بتقييم مشروع استثماري على النحو التالي:

- فترة دورة الكاش = 800000 ريال
- تكاليف التشغيل السنوية = 300000 ريال
- القيمة المتوقعة لنهاية المشروع = 500000 ريال
- معدل الخصم = 10%
- معدل العائد المطلوب = 10%
- الإيرادات السنوية المتوقعة = 100000 ريال
- التكاليف التشغيلية السنوية = 300000 ريال
- نسبة الربحية = 10%

الحالة العددية رقم 10

تقوم الإدارة المالي بتقييم مشروع استثماري على النحو التالي:

- يتكبد المشروع رأس مال مبدئي 100000 ريال
- العمر الافتراضي للمشروع = 5 سنوات
- يعطي المشروع تدفقات نقدية سنوية 60000 ريال
- معدل العائد المطلوب (معدل الخصم) = 10%

الحالة العددية رقم 11

تقوم الإدارة المالي بتقييم مشروع استثماري على النحو التالي:

- يتكبد المشروع رأس مال مبدئي 100000 ريال
- العمر الافتراضي للمشروع = 3 سنوات
- يعطي المشروع تدفقات نقدية كالتالي: السنة 1 = 60000 السنة 2 = 80000 السنة 3 = 100000
- معدل العائد المطلوب (معدل الخصم) = 10%