

أهم ماذكر في المباشرة الأولى لـ

إدارة مالية متقدمة (٢) ..

د-عبدالعزیز السہلاوی..

- ✓ قام الدكتور بشرح المحاضرات الثلاث الأولى وذكر ان أي شي ذكره بالمباشرة مهم وممكن يجي بالاختبار.
- ✓ عدم الرجوع الى الاسئلة السابقة او تبويبات او ملخصات لـ دكاترة سابقين.
- ✓ تكلم عن البيئة المالية.
- ✓ الاوراق المالية (تعتمد على طبيعة العائد): ١- ذات عائد ثابت ٢- ذات عائد متغير
- ✓ دور الاسواق المالية..
- ✓ ماهي انواع السندات الحكومية الامريكية (ممكن تجي بالاختبار من الامثلة على السندات الحكومية الامريكية ويذكر منهم الجواب) مهم ارجعوا له في الملخص.
- ✓ الفرق بين :
 - ✓ السندات المضمونة والغير مضمونة.
 - ✓ السندات القابلة والغير قابلة للتحويل.
 - ✓ السندات القابلة والغير قابلة للاستدعاء.
- ✓ ماهي اشكال الارباح؟ ١- ارباح موزعة نقدا. ٢- ارباح موزعة في شكل اسهم ٣- ارباح موزعة في شكل ممتلكات.
- ✓ من هم المتعاملون في السوق المالي؟ ١- المستثمرون ٢- الوسطاء ٣- المصدرون او المقترضون.
- ✓ الفرق بين السوق الأوليه والسوق الثانوي .
- ✓ كلما ارتفع العائد كلما زادت المخاطرة.
- ✓ الملاحظة الختامية في محاضرة ٢ مهمة جدا.
- ✓ مفهوم المخاطرة: احتمال اختلاف الواقع عما هو متوقع.
- ✓ جميع النقاط التي تدرج تحت مخاطر الاستثمار المالي (مخاطر الاعمال...مخاطر الحدث...مخاطر الدولة) مطلوب فهم وحفظ التعاريف..
- ✓ جميع التمارين مهمة.
- ✓ المصطلحات الانجليزية مهمة (٩ مصطلحات بالاختبار)
- ✓ مطالبين بحفظ القوانين.
- ✓ الاختبار ٥٠% عملي و ٥٠% نظري.
- ✓ الاسهم الممتازة نجدها في قائمة المركز المالي تدرج تحت حقوق الملكية .. مهمة هذه النقطة ركز عليها.