

المحاضرة الأولى

يمتاز سوق النقد عن رأس المال بأنه :

- A. سوق قصير الاجل ، عالي السيولة ، منخفض المخاطر
- B. سوق طويل الاجل ، منخفض السيولة ، منخفض المخاطر
- C. سوق طويل الاجل ، منخفض السيولة ، عالي المخاطر
- D. سوق قصير الاجل ، منخفض السيولة ، عالي المخاطر

يعتبر سوق رأس المال :

- A. سوق يتعامل بالادوات التمويلية قصيرة الاجل
- B. سوق تتم فيه الصفقات الماليه طويله الاجل مثل الأسهم والسندات
- C. سوق يتسم بإنخفاض درجه المخاطره بسبب قصر الفتره الزمنيه

السوق الذي يتعامل بالأدوات التمويلية قصيرة الاجل التي لا تزيد في الغالب عن عام مثل أذونات

الخزينة وشهادات الابداع تسمى :

- A. سوق ثانوي
- B. سوق راس مالي
- C. سوق نظامي
- D. سوق النقد

او بخيارات اخرى:

- A. أسواق نظاميه
- B. أسواق نقد
- C. أسواق ثانويه
- D. أسواق رأس مال

يمكن تصنيف الاسواق الماليه بحسب غرض التمويل الى:

- A. اسواق اولية واسواق ثانوية
- B. اسواق دين واسواق حقوق ملكية
- C. اسواق نقد واسواق رأس مال
- D. اسواق قروض واسواق بنده

ان تصنيف الاوراق الماليه الى اسواق نقد واسواق راس مال يندرج تحت:

- A. طبيعة الورقة الماليه
- B. غرض التمويل
- C. اسلوب التمويل
- D. الحقوق والالتزامات

يمكن تصنيف الأوراق الماليه التي يتم تداولها في الأسواق الماليه :

- A. نوع السهم والسند
- B. خيار البيع والشراء
- C. طبيعته العائد وجهه الإصدار
- D. القوه الماليه الاداريه للمنشآت

هي السوق التي تتعامل بالاوراق الماليه التي تم إصدارها من قبل:

- A. السوق الاوليه
- B. السوق الثانويه
- C. السوق السلعيه
- D. لاشيء مما سبق

يمكن التشابه بين السندات و في ان كليهما لديهم عائد ثابت :

- A. التعهدات
- B. الأوراق التجاربه
- C. الأسهم العاديه
- D. الأسهم الممتازه

تعتبر السندات من الاوراق الماليه التي لها:

- A. عائد ثابت وعائد متغير
- B. عائد متغير
- C. لاشيء مما سبق

مجموعه الأوراق الماليه التي تحمل عائد متغير:

- A. سندات التوفير الماليه وأذونات الخزينه
- B. الأسهم الممتازه
- C. سندات الخزينه

تصنف الأوراق الماليه إلى قسمين:

- A. اوراق ذات عائد ثابت
- B. اوراق تجاربه
- C. اوراق ذات عائد متغير

تعتبر المستندات من الأوراق الماليه ذات العائد الثابت لأنها :

- A. تحمل عائد متغير ولها تاريخ استحقاق محدد
- B. تحمل عائد ثابتا ولها تاريخ استحقاق متغير
- C. تحمل عائد متغير ولها تاريخ استحقاق متغير
- D. تحمل عائد ثابت ولها تاريخ استحقاق محدد

الدخل الذي يحصل عليه حامل هذه الورقة لن يتجاوز المبلغ المتفق عليه عند اصدار الورقه وقد يقل
عما هو متفق عليه في حالات الاعسار او التخلف عند السداد هذه الورقه هي :

A. الأسهم العاديه

B. الأسهم الممتازه

C. السندات

D. التعهدات

أو بخيارات أخرى:

A. الاسهم العادية

B. السند

C. المشتقات المالية

D. الكوبونات

يمكن توزيع أرباح الشركات على مساهمها بالشكل التالي :

A. أرباح موزعة نقدا

B. أرباح موزعة على شكل ممتلكات

C. أرباح على شكل أسهم

D. جميع ما ذكر

قد تقوم الحكومه بإصدار سندات في حاله ان :

A. الإيرادات اقل من المصروفات

B. المصروفات اقل من الإيرادات

C. الإيرادات أكثر من المصروفات

D. الإيرادات تساوي المصروفات

يتوقف اصدار الحكومه للسندات على مدى قدرتها على الالتزام بـ:

A. إيراداتها

B. بالخدمه الصحيه

C. بالأواق التجاريه

D. بمصروفاتها

تعتبر الاسهم الممتازة من الاوراق المالية التي تدخل ضمن حقوق الملكية وتحمل خصائص مشتركة بين

السندات والاسهم العادية:

A. العبارة صحيحة

B. العبارة خاطئة لان الاسهم الممتازة تعتبر صك مديونية

C. العبارة خاطئة لان الاسهم الممتازة لا تحمل خصائص من الاسهم العادية

D. العبارة خاطئة بسبب ان الاسهم الممتازة تعتبر ليس لها تاريخ استعداد

..... هي الأسهم التي تدخل ضمن حقوق الملكية وتحمل خصائص مشتركة بين كل من السندات
والأسهم العادية:

- A. الأسهم الاعتيادية
- B. الأسهم المجمعة
- C. الأسهم الممتازة
- D. السند

تعرف بأنه عبارة عن سند ملكية يمتلكه المساهمون ، ولا يعطي حامله أية ميزة خاصة عن باقي المساهمين ، ذلك ان للجميع حقوقاً: منها حق الحصول على الأرباح خلال حياة المنشأة عند تصفيتها، وحق اختيار مجلس الإدارة:

- A. الأسهم العادية
- B. الأسهم الممتازة
- C. السندات
- D. لأشياء مما سبق

من أمثلة السندات الحكومية الأمريكية :

- A. سندات التوفير الماليه واذونات الخزينة
- B. الأسهم الممتازة
- C. الكمبيالات
- D. ارصده النقد الاحتياطي

قيمه الاسترداد لهذه الأوراق يتم هيكلتها بحيث تحفز المشتري لامتلاك هذه الأوراق حتى تاريخ الاستحقاق :

- A. سندات التوفير
- B. اذونات الخزينة
- C. أوراق الخزينة
- D. سندات التوفير

هي أدوات دين تصدر لحامله الاجل تتراوح بين سنتين الى سبع سنوات ويستحق صاحبها فوائد تدفع على أساس نصف سنوي ويتم تداولها في السوق الثانوي :

- A. سندات التوفير الماليه
- B. اذونات الخزينة
- C. أوراق الخزينة
- D. سندات الخزينة

من أدوات الاستثمار في سوق النقد :

- A. شهادات الإيداع المصرفيه القابله للتداول
- B. القبولات المصرفيه
- C. الفقتين أ و ب
- D. لأشياء مما سبق

يقصد ب financial management بالعربية :

- A. الإدارة المالية
- B. الإدارة التسويقية

C. إدارة الانتاج

D. إدارة العمليات

او بخيارات اخرى:

A. الاداره المعرفيه

B. الاداره الاستراتيجيه

C. الاداره الفندقية

D. الاداره الماليه

مصطلح - Over-The - COUNTER Market باللغة العربيه

A. شركات الاستثمار

B. السوق الموازي

C. السوق النظامي

D. سوق النقد

يقصد بمصطلح Call Options باللغة العربيه الاتي :

A. السمسار

B. خيار الشرط

C. خيار الشراء

D. خيار البيع

تعني كلمه خيار البيع باللغة الانجليزيه يعني :

A. Secured Bonds

B. Saving Bonds

C. Put Options

D. Call Options

اذا ماقارنا بين عقود الخيار والتعهدات من حيث المده نجد أن :

A. مده عقد الخيار أطول من مده التعهد

B. مده عقد الخيار تساوي مده التعهد

C. مده التعهد أطول من مده عقد الخيار

D. المده متساويه لكليهما

في حال انخفاض سعر الأصل الذي اصدر مقابله عقد الخيار فإن :

A. سعر الخيار الشراء يرتفع ، وينخفض سعر خيار البيع

B. سعر خيار الشراء ينخفض ويرتفع سعر خيار البيع

C. سعر خيار البيع يرتفع ويرتفع سعر خيار الشراء

D. لا يوجد تأثير على سعر خيار البيع وسعر خيار الشراء

انخفاض تكلفه تبادل الصفقات الماليه في السوق المالي يسمى:

- A. الكفاءه الداخليه
- B. الكفاءه الخارجي
- C. الكفاءه العامه
- D. الكفاءه الخاصه

سرعة تداول السوق المالي مع المعلومات وانعكاسها على الاسعار تسمى :

- A. الكفاءة الداخلية للسوق
- B. الكفاءة الخارجية للسوق
- C. عمق السوق
- D. فعالية السوق

المصطلح الإنجليزي لأسهم الخزينة هو:

- A. Treasury stocks
- B. Dividend
- C. Fast food
- D. Stock EX

تتمثل في انخفاض تكلفة تبادل الصفقات المالية وكذلك سرعة التجاوب مع المعلومات وانعكاسها على الأسعار:

- A. كفاءة الاسواق المالية
- B. جودة السلع المالية
- C. زيادة المصاريف الاسلاميه
- D. انخفاض المعاملات الربويه

المحاضرة الثانية والثالثة والرابعة

هناك محفظة استثمارية مكونة من مشروعين، حيث ان حصة الاستثمار في المشروع الاول هي 6000، وحصة الاستثمار في المشروع الثاني هي 4000، وعلمت بأن المشروع الاول يحقق عائد متوقع مقداره 5% ودرجة مخاطر بنسبة 3% والمشروع الثاني يحقق عائد متوقع مقداره 8% ودرجة مخاطر بنسبة 5% وعلمت بأن معامل الارتباط بين هذين المشروعين هو 70% يمكنك استخدام القوانين التالية:

- حساب وزن المشروع من المحفظة : $\left(\frac{\text{قيمة الاستثمار في المشروع}}{\text{قيمة الاستثمار في المحفظة ككل}} \right)$

- قانون حساب العائد المتوقع من المحفظة: $E(R)P = \sum W_i(ER_i)$

- قانون حساب مخاطر المحفظة : (الانحراف المعياري):

$$\sigma_{(a,b)} = \sqrt{W_a^2 \sigma_a^2 + W_b^2 \sigma_b^2 + 2W_a W_b \rho_{(a,b)} \sigma_a \sigma_b}$$

فما هو العائد المتوقع من هذه المحفظة الاستثمارية:

A . 6.2%

B . 5%

C . 15%

D . 5%

من السؤال السابق، ماهي درجة مخاطر المحفظة الاستثمارية:

A . 3.5%

B . 15%

C . 5%

D . 8%

محفظة استثمارية لرجل اعمال تبلغ قيمتها 1000000 ريال حيث تتكون هذه المحفظة من مشروعين وهما أ و ب تبلغ قيمه الاستثمار في أ = 600000 ريال وتبلغ قيمه الاستثمار في ب = 400000 ريال والعائد من الاستثمار أ = 8% اما العائد من الاستثمار ب = 15% .. يمكنك استخدام القوانين التالية:

- حساب وزن المشروع من المحفظة : $\left(\frac{\text{قيمة الاستثمار في المشروع}}{\text{قيمة الاستثمار في المحفظة ككل}} \right)$

- قانون حساب العائد المتوقع من المحفظة: $E(R)P = \sum W_i(ER_i)$

فما هو العائد المتوقع من هذه المحفظة:

A. 12.8%

B. 10.8%

C. 13.8%

D. 15.8%

إذا توفرت لديك المعلومات التالية عن سهم شركة (المراعي): بيتا السهم 0.9 ، عائد السوق 8% ، العائد الخالي من الخطر (سعر فائده سندات الخزينة) : 3% ، العائد المتوقع للسهم عن طريق استخدام CAPM هو:

A. 12%

B. 9%

C. 5%

D. 7.5%

إذا علمت ان بيتا سهم السلام تساوي 1.25 ، وكان عائد السوق هو 12% والعائد الخالي من المخاطر هو 5% ، باستخدام نموذج تسعير الاصول الرأسمالية ، فان معدل العائد المطلوب على الاستثمار في هذا السهم يكون:

يمكن استخدام القانون التالي لحل هذا السؤال:

• قانون حساب معدل العائد المطلوب (المتوقع) من سهم ما:

$$R_a = R_f + \beta a(R_m - R_f)$$

A. 15.15

B. 13.75

C. 10.12

يريد مستثمر تشكيل محفظة استثمارية مكونة من أسهم كان من (الرياض) ، (الكهرباء) و(الشرقية) :

الجدول التالي يوضح المبلغ المستثمر في كل سهم وبيتا الاسهم

الأصل	حجم الاستثمار	قيمة بيتا السهم
الرياض	10000	0.7
الكهرباء	10000	1.3
الشرقية	20000	1
مجموع حجم الاستثمارات	40000	

قيمة بيتا لهذه المحفظة يساوي :

1.2 .A

1 .B

1.5 .C

0.23 .D

(من نفس السؤال السابق) إن قيمة بيتا لشركة (الشرقية) تعني أن :

- A. عوائد سهم شركة الشرقية تتغير بنفس تغير عوائد السوق وفي نفس الاتجاه
 B. عوائد سهم شركة الشرقية تتغير بنسبة أقل من تغير عوائد السوق وفي نفس الاتجاه
 C. عوائد سهم شركة الشرقية تتغير بنفس تغير عوائد السوق ولكن في اتجاه عكسي
 D. عوائد سهم شركة الشرقية تتغير بنسبة أكبر من عوائد السوق ولكن في اتجاه عكسي

إن قيمة بيتا لمحفظة استثمارية () β_p هي :

- A. مجموع قيم بيتا للأصول المكونة للمحفظة
 B. مجموع قيم بيتا مرجحة بالأوزان النسبية للأصول المكونة للمحفظة
 C. ضرب قيم بيتا للأصول المكونة للمحفظة
 D. لا يمكن تقدير قيمة بيتا لمحفظة استثمارية
- يبين الجدول التالي العائد المتوقع من سهم شركة (سابق) في ظل مجموعة من الأوضاع الاقتصادية المحتملة مع درجات احتمال حدوث كل حالة

عائد السهم	الاحتمال	الحالة الاقتصادية
15%	40%	ازدهار
10%	50%	عادي
4%	10%	انكماش

من خلال المعلومات السابقة وبالاستعانة بالمعادلات الآتية :

$$E(R) = R_1 \times P_1 + R_2 \times P_2 + \dots + R_n \times P_n$$

$$\sigma^2 = \sum_{i=1}^n [R_i - E(R)]^2 p_i$$

$$= \sqrt{\sigma^2}$$

فإن العائد المتوقع من الاستثمار في سهم شركة سابك يساوي :

A. 20%

B. 13%

C. 11%

D. 9%

ويكون مؤشر التباين مساوياً لـ :

A. 0.001

B. 0.0065

C. 0.2

D. لا شيء مما سبق

في حين يكون مؤشر الانحراف المعياري مساوياً لـ :

A. 0.0316

B. 0.816

C. 0.716

D. لا شيء مما سبق

يرغب صندوق استثماري بتشكيل محفظه مثلى (ذات اقل درجة خطر ممكن) مكونه من سهمين من بين ثلاثة اسهم متاحه امامه (أ) و (ب) و (ج) وبأوزان نسبيه متساويه (50 % من الأصل الأول و 50 % من الأصل الثاني) يوضح الجدول التالي عوائد الأصول في الأوضاع الاقتصادية الممكنه مع احتمالات حدوثها

من هذه المعلومات أجب عن الاسئله التاليه

الحاله الاقتصادية	الاحتمال (Pi)	أ (R _a)	ب (R _b)	ج	R _a - ER _a	R _b - ER _b	PI [(R _a - ER _a)(R _b - ER _b)]
ازدهار	60%	10%	20%	25%	0.02	0.04	0.00048
ركود	40%	5%	10%	0%	-0.03	-0.06	0.00072
		ER _a	ER _b				+
العائد المتوقع		8%	16%				0.0012

العوائد المتوقعه من الأصول الثلاثه (أ) و (ب) و (ج) هي على الترتيب :

A. 1% ، 10% ، 6%

B. 6.6% ، 7% ، 9%

C. 15% ، 16% ، 8%

D. 11.2% ، 9% ، 10%

وإذا قام الصندوق الاستثماري بحساب التباين المشترك بين الأصول المختلفه فسيجد أن التباين المشترك بين (أ) و (ب) يساوي :

A. 0.98

0.0012 .B

1.233 .C

0.0344 .D

معامل الارتباط بين عوائد الاصلين (أ) و (ب) يساوي :

1 (الواحد الصحيح) .A

0.870 .B

1.95- .C

0.911 .D

النظرية التي تبحث في انشاء المحفظة الاستثمارية المثلى تسمى :

A. نظرية المحفظة

B. نموذج تسعير الأصول الرأسمالية

C. نظرية الخيارات

D. نظرية المالية

إذا توفرت لديك البيانات الاتية عن احد الاستثمارات

الاحتمال × العائد	العائد الممكن	الاحتمال	الحالة الاقتصادية
0.009	0.06	0.15	الكساد
0.0455	0.07	0.65	العادية
0.022	0.11	0.20	الرواج
0.0765			المجموع

من الجدول السابق معدل العائد المتوقع يساوي:

A. 12%

B. 7.65%

C. 10%

D. 4.50%

من الجدول السابق أيضا الانحراف المعياري يساوي :

A. 15%

B. 9.65%

C. 2.80%

D. 1.71%

من مخاطر الاستثمار المالي:

A. مخاطر الصناعة

- B. مخاطر السيولة
- C. مخاطر العملة
- D. جميع ما ذكر

يقصد بـ **country risk** بالعربية :

- A. مخاطر السوق (Market risk)
- B. مخاطر الاقتصاد (Economic risk)
- C. مخاطر الدولة
- D. مخاطر الصحة (Healthy risk)

إذا تساوى المشروعان في العائد ، فإنه يتم تفضيل المشروع ذو الخطر الأدنى ، وإذا تساوى المشروعان في درجة الخطر ، يتم تفضيل المشروع ذو العائد الأعلى ، وإذا كان أحد المشروعين أكبر في عائده وفي درجة خطره ، فإنه يتم التفضيل بينهما على أساس :

- A. عشوائي
- B. معامل الاختلاف (COV AR)، بحيث نفضل المشروع ذو معامل الاختلاف الأقل
- C. معامل الاختلاف (COV AR)، بحيث نفضل المشروع ذو معامل الاختلاف الأعلى
- D. لا يمكن المفاضلة بين المشروعين

او بخيارات اخرى:

- A. معامل الاختلاف (COV AR)، بحيث نفضل المشروع ذو معامل الاختلاف الأقل
- B. معامل الاختلاف (COV AR)، بحيث نفضل المشروع ذو معامل الاختلاف الأعلى
- C. التباين ، بحيث نفضل المشروع الأعلى بيانيا
- D. التباين ، بحيث نفضل المشروع الأقل بيانيا

مخاطر الفرصه البديله هي ..:

- A. احتمال تقلب الدخل المتولد من استثمار معين
- B. احتمال فقدان الدخل المتولد عن الاستثمار في سند شركه معينه نتيجة حق الشركه في استدعاء سنداتها
- C. المخاطر ترتبط بظهور فرصه استثماريه افضل بعد صنع القرار الاستثماري
- D. احوال تاتر قيمه الاستثمارات نتيجة التغير في سعر الفائده

يمكن تعريف المخاطر الغير منتظمه:

- A. بأنها تلك المخاطر التي يمكن تجنبها وتؤثر على الاستثمارات بعينها
- B. بأنها تلك المخاطر التي تؤثر في جميع المنشآت العامله في السوق وتنتج بالظروف الاقتصاديه
- C. مخاطر السوق
- D. لاشيء مما سبق

يمكن تعريف المخاطر المنتظمة على انها :

- A. بأن تلك المخاطر التي يمكن تجنبها وتؤثر على الاستثمارات بعينها
- B. تؤثر على جميع الاستثمارات في الاقتصاد وهذا النوع من المخاطر لا يمكن تجنبها

C. أ + ب

D. لا شيء مما سبق

كلما انخفضت المخاطر ، انخفضت العائد:

A. العبارة خاطئة

B. لا يوجد علاقة

C. لا شيء مما سبق

كلما انخفضت المخاطر ، ارتفع العائد :

A. العبارة صحيحة

B. لا يوجد علاقة

C. لا شيء مما سبق

العلاقة بين العائد والمخاطر هي علاقة عكسية:

A. العبارة صحيحة

B. العبارة خاطئة

C. لا توجد علاقة

D. علاقة عكسية سالبة

يمكن قياس المخاطر المنتظمة عن طريق:

تقاس المخاطر المنتظمة احصائيا :

A. لانحراف المعياري

B. التباين

C. معامل الاختلاف

D. معامل بيتا

ان مؤشر التباين يفيد في قياس..... احصائيا:

A. المخاطر المنتظمة

B. المخاطر الكليه

C. المخاطر الغير منتظمة

D. لا شيء مما سبق

يتم حساب الخطر باستخدام مجموعة من المقاييس منها:

A. المحددات

B. التكامل

C. التفاضل

D. التباين

هو مجموع مربعات انحرافات عوائد الأصل عن العائد المتوقع مرجحة باحتمالات حدوثها:

A. تباين عوائد الاصول (او خطر الاستثمار في الاصل)

- B. الانحراف المعياري
- C. اللوغاريتم
- D. الوسط الحسابي

يشير معامل لوجود علاقة عكسية بين عوائد السهمين ويعني ذلك أنه في حالة اتجاه سعر أحد السهمين نحو الارتفاع سوف يتجه السهم الآخر نحو الهبوط :

يشير معامل لوجود علاقة عكسية بين عوائد السهمين ويعني ذلك أنه في حالة اتجاه سعر أحد السهمين نحو الارتفاع سوف يتجه السهم الآخر نحو الهبوط . وفقاً لنظرية المحفظة أن الاستثمار في هذين السهمين سوف يؤدي إلى انخفاض مخاطر المحفظة :

- A. الارتباط الموجب
- B. الارتباط السلبي
- C. الارتباط القوي الموجب
- D. لا شيء مما سبق

توضح البيانات التالية العائد الفعلي على الاستثمار في سهم شركة ندى على التوالي (16% ، 15% ، 12% ، 5%) خلال السنوات من 2013 إلى 2016 م فما هو متوسط العائد المتوقع ...

- A. 6.2 %
- B. 5 %
- C. 15 %
- D. 12 %

يقصد بـ **beta coefficient** بالعربية :

- A. خطر السوق
- B. معامل بيتا
- C. التنوع الاستثماري
- D. المخاطر المنتظمة

في يناير 2015 قمت بشراء 100 سهم من شركة سابق بسعر 34 ريال للسهم وبعد عام قمت ببيعه بـ 39 ريال وخلال السنة تلقيت توزيعات أرباح بـ 1.50 ريال للسهم الواحد فإن العائد على استثمارك في سهم سابق يساوي:

- A. 17 %
- B. 19.12 %
- C. 16.23 %
- D. 25 %

يقصد بـ **Systematic Risk** بالعربية:

A. المخاطر المنتظمة

B. مخاطر الطريق

C. المخاطر المالية

هي الحالة التي لا يستطيع فيها المستثمر تقدير التوقعات المتوقعة في عوائد او في أسعار الأوراق المالية محل الاستثمار..:

A. الخطر

B. عدم التأكد

C. التدفق النقدي المتساوي

D. معامل الارتباط

محفظه استثماريه تابعه لرجل الاعمال عبدالله الاحمري تبلغ قيمتها 1000000 ريال حيث تتكون هذه المحفظه من مشروعين وهما أ وب تبلغ قيمه الاستثمار في أ = 700000 ريال وتبلغ قيمه الاستثمار في ب = 300000 ريال والعائد من الاستثمار أ = 8% اما العائد من الاستثمار ب = 15% يكون المتوسط المرجح للمحفظه الاستثماريه مساويا ل:

يمكن استخدام القانون التالي لحل السؤال السابق

$$(R)_p = \sum W_i R_i$$

A. 12.1%

B. 10.1%

C. 13.1%

D. 15.1%

المحاضرة الخامسة

ان الجدول التالي يوضح العائد من شركة مسك مقارنة مع عائد السوق خلال الثلاث سنوات التالية:

السنة	2011	2012	2013
عائد سهم مسك %	2	5	3
عائد السوق %	5	6	3

- يمكنك استخدام القوانين التالية :
- قانون حساب معدل العائد المتوقع (متوسط العائد) : مجموع عوائد السنوات السابقة/عدد السنوات
- قانون حساب الانحراف المشترك بين عائدات السهم وعائدات السوق:

$$\sum_{i=1}^n \frac{(R_{ai} - ER_a)(R_{mi} - ER_m)}{n-1}$$

- قانون حساب التباين لعائدات السوق:

$$\sigma_m^2 = \sum_{i=1}^n \frac{(R_{mi} - ER_m)^2}{n-1}$$

- قانون حساب معامل بيتا لسهم معين:

$$\frac{Cov(a, m)}{\sigma(m)^2}$$

ما هو الانحراف المشترك بين عائد سهم شركة مسك وعائد السوق:

.A 0.00076

.B 0.000116

.C 0.008

.D 0.007

من السؤال السابق، ماتباين عائد السوق:

.A 0.0003

.B 0.0001

.C ٢٣.....

.D 0.0073

مما توصلت اليه من نتيجة في السؤالين السابقين فإن معامل بيتا لشركة مسك هو:

.A 0.5

0.9 .B

0.1 .C

0.7 .D

ان المشروعات يتحركان عكس الاتجاه وبنفس النسبه:

- A. اذا كان معامل الارتباط بين مشروعين في محفظه استثماريه هو +1 صحيح
 B. اذا كان معامل الارتباط بين مشروعين في محفظه استثماريه هو -1 صحيح
 C. اذا كان معامل الارتباط بين مشروعين في محفظه استثماريه هو أقل +1 صحيح
 D. اذا كان معامل الارتباط بين مشروعين في محفظه استثماريه هو أعلى من -1 صحيح
 اذا كان العائد من المشروعين يتجه نفس الاتجاه وبنفس النسبه فأن ذلك يعني :

A. ارتباط موجب ولكنه أقل من الواحد الصحيح

B. ارتباط اقل من الصفر

C. ارتباط تام وبالسالب

D. ارتباط تام وبالموجب

اذا كان الانحراف المعياري لثلاث محافظ هو كالتالي : في الأولى 10% ، الثانيه 15% والثالثه 5%

ذلك يدل بأن المحفظه التي لديها اعلى درجه مخاطره هي:

A. المحفظه الأولى

B. المحفظه الثانيه

C. المحفظه الثالثه

D. لا شيء مما سبق

اذا علمت ان الانحراف المشترك بين سهم سابك وندى هو 0.01 وان الانحراف المعياري لسهم سابك هو

0.10 والانحراف المعياري لسهم ندى هو 0.20 فإن معامل الارتباط بين السهميين يساوي :

0.13 .A

0.17 .B

0.5 .C

10 .D

المحاضرة السادسة

ماهو العائد المتوقع من سهم شركه اسمنت الجوف اذا علمت بأن معدل بيتا للسهم 0.06 وان علاوه المخاطر في السوق تساوي 0.1 والعائد الخالي من المخاطر يساوي 9% يمكنك استخدام القانون التالي في حل هذا السؤال
قانون حساب معدل العائد المطلوب (المتوقع) من سهم ما

$$R_a = R_f + B_a(r_m - R_f)$$

A. 10 %

B. 9 %

C. 30 %

D. 15 %

ان قيمه معامل معادل التأكد تتراوح بين
A. 0 الى 1-
B. 0 الى 1+
C. 1- الى 1 +
D. 1 + فما فوق

ماهو العائد المتوقع من سهم شركه المنارات اذا علمت بأن معامل بيتا للسهم 0.7 وأن علاوه تحمل المخاطره في السوق تساوي 0.3 والعائد الخالي من المخاطر يساوي 9% يمكنك استخدام القانون التالي في حل هالسؤال

• قانون حساب معدل العائد المطلوب (المتوقع) من سهم ما

$$R_a = R_f + B_a(R_m - R_f)$$

A. 10%

B. 9%

C. 30%

D. 15%

إذا كان لديك سهم لديه بيتا تساوي 1.25 وكان عائد السوق هو 12% والعائد الخالي من المخاطر هو 5% باستخدام نموذج تسعير الأصول الرأسمالية فإن معدل العائد المطلوب على استثمارك في هذا السهم

A. 16%

B. 20%

C. 13.75%

D. 10.17%

تفكر شركة كيان في الدخول في مشروع استثماري يكلف 120000 ريال. ومعدل العائد المطلوب من المشروع هو 15% في حين ان معدل العائد الخالي من المخاطرة هو 5% والتدفقات النقدية المتوفرة خلال الخمس سنوات القادمة مع معادل التأكد الخاص بها موضحة بالجدول التالي:

معامل معادل التأكد	التدفقات النقدية المتوقعة	
0.90	10000	1
0.90	20000	2
0.80	40000	3
0.70	80000	4
0.50	80000	5

يمكن استخدام القوانين التالية في حل هذا السؤال:

-قانون حساب التدفقات النقدية:

$$CCF_i = \alpha_i \times RCF_i$$

-قانون حساب صافي القيمة الحالية باستخدام طريقة معامل معادل التأكد:

$$NPV = \sum_{i=1}^n \frac{\alpha_i RCF_i}{(1 + R_f)} - k$$

-ملاحظة يمكنك استخدام الجداول المالية المرفقة في حل جزء من هذا السؤال.

ماهي صافي القيمة الحالية باستخدام طريقة معامل معادل التأكد:

A. +10000

B. -10000

C. +50

D. -50

مما توصلت إليه في السؤال السابق هل المشروع مقبول ام مرفوض؟

- A. مقبول
B. مرفوض
C. لا يمكن معرفة ذلك
D. لا شيء مما سبق

تقوم شركة نيسان بتقييم مشروع استثماري واعطيت المعلومات التالية:
تكلفة المشروع = 130000 ريال ومعدل العائد المطلوب = 12% ومعدل العائد على الاستثمار عديمة المخاطر = 5% ، والتدفقات النقدية المتوقعة من المشروع هي كالتالي :

السنة	التدفقات النقدية غير المؤكدة (١)	قيمة معامل التأكد (٢)
١	10000	0.9
٢	20000	0.9
٣	40000	0.8
٤	80000	0.75
٥	80000	0.6

يمكن استخدام القوانين التالية في حل هذا السؤال:

-قانون حساب التدفقات النقدية:

$$CCF_i = \alpha_i \times RCF_i$$

-قانون حساب صافي القيمة الحالية باستخدام طريقة معامل التأكد :

$$NPV = \sum_{i=1}^n \frac{\alpha_i RCF_i}{(1 + R_f)^i} - k$$

-ملاحظة يمكنك استخدام الجداول المالية المرفقة في حل جزء من هذا السؤال.

اجب عن الاسئلة التالية :

ما هي قيمة التدفقات النقدية المؤكدة للسنة الثالثة ؟

- A. 18000 ريال
B. 27000 ريال
C. 132000 ريال
D. 32000 ريال

من السؤال السابق ماهي صافي القيمة الحالية للمشروع باستخدام طريقة معامل التأكد؟

9062 .A

9203 .B

9554 .C

9625 .D

من السؤال السابق فإن المشروع ؟

A. مقبول

B. مرفوض

C. محايد

D. لا شيء مما سبق

هناك نموذج يستخدم لتحديد العائد المتوقع من الاستثمار في سهم معين وايضا يستخدم هذا النموذج لتحديد العلاوة التي يجب أن يحصل عليها المستثمر مقابل تحمله تلك المخاطر (المخاطر المنتظمة) يعرف بـ:

A. نموذج تسعير الاصول المالية

B. نموذج قوردين

C. نموذج تسعير الخيارات

D. نموذج تحليل الخطر

بيتا السوق (مخاطر السوق) عادة يساوي :

A. 0

B. -1

C. +1

D. اكبر من 3

إذا كان معامل بيتا لديه علامة موجبة فهذا يدل على :

A. وجود علاقة عكسية بين عائدات السهم وعائدات السوق

B. وجود علاقة طردية بين عائدات السهم وعائدات السوق

C. عدم وجود علاقة بين عائدات السهم وعائدات السوق

D. لا شيء مما سبق

المحاضرة السابعة

تقوم طريقه بمعالجه المخاطر عند تقويم المشروعات الاستثماريه من خلال تعديل معدل الخصم:

- A. طريقه تحليل البدائل
- B. طريقه شجره القرارات
- C. طريقه معامل معادل التأكد
- D. طريقه معدل الخصم المعدل للمخاطره

يقوم اسلوب معدل الخصم المعدل وفق الخطر بمعالجة الخطر في :

- A. معدل الخصم
- B. تكلفة المشروع
- C. مدة المشروع
- D. التدفقات النقدية للمشروع

تفكر شركة الادريس للتنمية الدخول في احد المشروعات الاستثماريين الذي يحل كل واحد منهم محل الاخر ، يتطلب كل من المشروعين استثمارا رأسماليا قدره 30000 ريال، وان الحياة الاقتصادية لكل من المشروعين متساوية وتقدر بعشر سنوات ، ينتج عن المشروع الاول تدفق نقدي سنوي متوقع مقداره 7200 ريال، وانحراف معياري للتدفق النقدي قدره 2880 ريال ، وينتج عن المشروع الثاني تدفق نقدي سنوي مقداره 6800 ريال، وانحراف معياري للتدفق النقدي 1700 ريال ، يقدر العائد على الاستثمارات عديمه المخاطر 3% وأن تكلفة رأس المال بالنسبة للشركة يعادل 8% وان معامل الاختلاف للتدفقات النقدية ككل هو 0.2

- حساب صافي القيمة الحالية باستخدام طريقة معدل الخصم المعدل للمخاطرة:

$$NPV = \sum_{i=1}^n \frac{CF_i}{(1 + RADR)^i} - k$$

- قانون معامل الاختلاف للمشروع:

$$E(R) / \sigma = \text{معامل الاختلاف}$$

تحديد علاوة مخاطر الأوراق المالية:

□ بما أن معدل العائد المطلوب = علاوة مخاطر السهم + معدل العائد الخالي من المخاطر.

□ اذا نستطيع الحصول على علاوة مخاطر الأوراق المالية عن طريق الصيغة التالية:

علاوة مخاطر الأوراق المالية = (معدل العائد المطلوب - معدل العائد الخالي من المخاطرة)

٣- تحديد علاوة المخاطر لكل مشروع:

□ تحديد علاوة المخاطرة لكل مشروع بتطبيق الصيغة التالية:

علاوة مخاطر المشروع = (معامل الاختلاف الخاص بالمشروع / معامل الاختلاف للشركة ككل) × علاوة مخاطر الأوراق المالية

٤- حساب معدل الخصم المعدل لكل مشروع.

يمكن تطبيق الصيغة التالية للحساب = علاوة مخاطر المشروع + معدل العائد الخالي من المخاطرة. ماهو معامل الخصم المعدل للمشروعين:

A. 3%:8%

B. 10%: 15%

C. 9% : 13%

D. 10% : 14%

من السؤال السابق، ماهي صافي القيمة الحالية للمشروعين باستخدام معدل الخصم المعدل للمخاطرة:

A. 136042:9067

B. 15628:18312

C. -23025:-36997

D. -63025:-66997

من السؤال السابق أي المشروعين تفضل:

A. المشروع الأول

B. المشروع الثاني

C. كلا المشروعين مرفوضين

D. لا شيء مما سبق

ترغب شركة الصناعات المتحدة ان تساعدنا في اتخاذ قرر الاستثمار في مشروع استثماري تكلفته 100000 ريال مدته 3 سنوات ينتج عنه تدفقات نقدية سنوية قدرها 45000 ريال . وقد توفرت لديك

المعلومات التالية

• الانحراف المعياري للتدفقات النقدية 4500 ريال

• العائد على الاستثمارات عديمه المخاطر 4%

• تكلفه رأس المال للشركة 12%

• معامل الاختلاف للتدفقات النقدية للشركة ككل هو 0.2

• وفقا لهذه المعلومات ، اجب عن السؤالين التاليين

صافي القيمة الحالية لهذا المشروع عند معدل خصم 12% يساوي

A. 2389.09ريال

B. 8082.41ريال

C. 7005.25 ريال

D. 11908 ريال

معدل الخصم المعدل RADR لهذا المشروع هو :

A. 14.33%

B. 12%

C. 8%

D. 11.25%

في أسلوب معامل معادل التأكد ، وبعد تحديد التدفقات النقدية المؤكدة فإنه يتم خصم التدفقات النقدية باستخدام :

A. معامل معادل التأكد

B. معدل الخصم المعدل وفق الخطر

C. معدل الخصم يساوي سعر الفائدة الخالي من الخطر

D. معدل الخصم الذي تستخدمه الشركة لتقييم مشروعاتها

في أسلوب معدل الخصم المعدل لتقييم المشروعات الاستثمارية (أختار العبارة الصحيحة):

A. كلما كان المشروع أكثر مخاطرة كلما انخفض معدل الخصم المعدل وبالتالي زادت صافي قيمته الحالية

B. كلما كان المشروع أقل مخاطرة كلما انخفض معدل الخصم المعدل وبالتالي زادت صافي قيمته الحالية

C. كلما كان المشروع أكثر مخاطرة كلما ارتفع معدل الخصم المعدل وبالتالي ارتفعت صافي قيمته الحالية

D. لا يوجد تأثير لدرجة مخاطر المشروع على معدل الخصم المعدل

المحاضرة الثامنة

يقصدبأنه التمويل قصير الاجل الذي تحصل عليه المنشأه من الموردون والمتمثل في ثمن

المشتريات الاجله للمواد والسلع التي تحصل عليها المنشأه :

- A. الائتمان التجاري
- B. الائتمان المصرفي
- C. الأوراق التجارية
- D. القروض

التمويل قصير الاجل الذي تحصل عليه المنشأه من الموردين والمتمثل في قيمة المشتريات الأجلة للمواد

والسلع والخدمات التي تحصل عليها المنشأة يسمى :

- A. الائتمان التجاري
- B. الائتمان المصرفي
- C. التمويل الاجل
- D. الائتمان المالي

يتمثل المبالغ التي تحصل عليها الشركة من القطاع المصرفي ، ويأتي في المرتبة الثانية من

حيث اعتماد المنشأة عليه في التمويل:

- A. الائتمان التجاري
- B. الائتمان المصرفي
- C. الائتمان التعهدي
- D. الاصول المتداولة

يحكم سياسة البيع الاجل (الائتمان التجاري) عاملان هما :

- A. (الخصم النقدي) و (فترة الائتمان)
- B. (طبيعة السلع) و (جودة السلع)
- C. (عدد العملاء) و (عدد المنتجات)
- D. (نسبة الديون) و (ملاءمة الشركة)

في الائتمان التجاري اذا كانت شروط المورد لاتتضمن خصما نقديا للشركه فإن تكلفه الائتمان التجاري

في هذه الحاله يعتبر:

- A. مكلفا جدا
- B. مجاني
- C. غير مجاني
- D. تكلفه هي سعر الفائدة الخالي من الخطر

اذا قامت شركة النصر بسداد قيمة الفواتير خلال فترة الخصم المحددة فان التمويل هو:

- A. ائتمان تجاري منخفض التكلفة

B. ائتمان تجاري عالي التكلفة

C. ائتمان تجاري عديم التكلفة

D. ائتمان مصرفي

إذا كانت شركه الاخيار تعتمز الحصول على قرض لمدة سنه واحده من احد البنوك وقد تم الاتفاق على ان يكون معدل الفائده الاسميه 6% تخصص مقدما من قيمه القرض . واذا كانت الشركه ترغب بأن يكون صافي المبلغ المستفاد منه هو 1000000 ريال فأن المبلغ الذي يجب اقتراضه يحسب كالتالي :

$$A. = (0.06 - 1) / (0.06 \times 1000000)$$

$$B. = (0.06 + 1) / (0.06 \times 1000000)$$

$$C. = / (0.06 - 1) / 1000000$$

$$D. = / (0.06 + 1) / 1000000$$

في حال ان معدل الفائده الاسمي على التسهيلات الائتمانيه المحدوده هو 8% وكانت هناك شركه تريد ان تأخذ قرض بقيمه 3000 ريال و علما بأن البنك سوف يأخذ الفائده **نهايه** الفتره ، فما هو معدل

الفائده الفعلي

A. 10%

B. 10.26%

C. 8%

D. لا يمكن حسابه

في حالة أن معدل الفائدة الاسمي على التسهيلات الائتمانيه المحدوده هو 10% وكانت هناك شركة تريد أن تأخذ قرض بقيمة 6000 ريال ، علما بأن البنك سوف يقوم بتحصيل الفائده نهاية الفتره ، فما هو معدل الفائده الفعلي :

A. 10%

B. 10,26%

C. 8%

D. لا يمكن حسابه

في حالة ان معدل الفائده الاسمي على التسهيلات الائتمانيه المحدوده هو 12% وكانت هناك شركة تريد أن تأخذ قرض بقيمة 6000 ريال ، علما بأن البنك سوف يقوم بتحصيل الفائده نهاية الفتره ، فما هو معدل الفائده الفعلي :

A. 10%

B. 10,26%

C. 12%

D. لا يمكن حسابه

حصلت شركة (التنمية الزراعيه) على قرض بقيمة 200 الف ريال بفائده سنويه قدرها 6% ويجب عليها سداد قيمه القرض في شكل دفعات شهريه على فتره 4 سنوات . معدل الضريبه : 30% . التكلفة الفعلية للدين بعد الضريبه تساوي :

A. 12.8%

B. 4.78%

C. 8.23%

D. 3.89%

في حاله دفع فائده على التسهيلات الائتمانيه في نهايه الفتره فإن :

A. معدل الفائده الاسمي اكبر من معدل الفائده الفعلي

B. معدل الفائده الاسمي اقل من معدل الفائده الفعلي

C. معدل الفائده الاسمي يساوي معدل الفائده الفعلي

D. لاشي مما سبق

حدد تكلفه عدم الاستفاده من الخصم النقدي التالي : 30/3 صافي 80

A. 31.8%

B. 22%

C. 3%

D. 11.25%

حصلت شركة (الصناعات المتحدّة) على قرض بقيمة 12 مليون ريال لمدة سنة واحدة بسعر فائدة اسمي 10% علما أن البنك يشترط رصيذا تعويضا قدره 20% من قيمة القرض . سعر الفائدة الفعلي لهذا القرض هو :

A. 10%

B. 10.25%

C. 12%

D. 12.5%

شركة عبدالعزيز تطلب قرض من البنك السعودي للاستثمار بقيمة 1000000 ، الفائدة الاسمية على هذا القرض = 15% ، والرصيد التعويضي المشروط من البنك = 25% من قيمة القرض، احسب معدل الفائدة الفعلي اذا كان يطلب البنك من الشركة رصيذا تعويضي 25%:

A. 15%

B. 25%

C. 20%

D. 30%

للسؤالين التاليين

تشتري شركة عبدالرحمن سعود مواردها الخام من احدى المنشآت التركيبي بتسهيلات

وفق التالي : شروط ائتمان تجاري (15/2 ، صافي 30) ومتوسط مشتريات الشركة 500000 ريال
يمكنك استخدام المعادلة التالية في الاجابه على السؤالين التاليين
أوجد تكلفه الائتمان التجاري في حاله عدم الاستفاده من الخصم النقدي

A. 31.43%

B. 31.34%

C. 49%

D. 43%

كم تدفع الشركة للشركة المورد في حاله استفادة الشركة من الخصم :

A. 460000 ريال

B. 470000 ريال

C. 480000 ريال

D. 490000 ريال

يمكن تحديد معنى شرط الائتمان التجاري (10 /3 ، صافي 40) على النحو التالي

A. الحصول على خصم ١٠% اذا سددت خلال ٣ أيام او التسديد كامل المبلغ بعد ٤٠ يوم

B. الحصول على خصم ٣% اذا سددت خلال ١٠ أيام او التسديد كامل المبلغ بعد ٤٠ يوم

C. الحصول على خصم ٤٠% اذا سددت خلال ٣ أيام او التسديد كامل المبلغ بعد ١٠ يوم

D. لايمكن تحديد معنى هذا الشرط

يمكن تحديد معنى شرط الائتمان التجاري (3/10 ، صافي 40) على النحو التالي :

A. الحصول على خصم 10% إذا سددت خلال 3 أيام أو التسديد كامل المبلغ بعد 40 يوم

B. الحصول على خصم 3% إذا سددت خلال 10 أيام أو التسديد كامل المبلغ بعد 40 يوم

C. الحصول على خصم 40% إذا سددت خلال 3 أيام أو التسديد كامل المبلغ بعد 10 أيام

D. لا يمكن تحديد معنى هذا الشرط

المحاضرة التاسعة

تفكر شركه جرير بإصدار أوراق تجاريه بقيمه اسميه مقدارها 205000 حيث ان فتره الاستحقاق هي 90 يوما وتباع هذه الأوراق التجاريه بقيمه مخصصه قدرها 195000 بنهايه فتره التسعين يوما ماهو معدل الفائده من هذا النوع من الاستثمارات :

(يمكن استخدام القانون التالي لحل هذا السؤال)

$$AR = \frac{I}{(V - E - I)} \times \frac{1}{\frac{\text{فترة الاستحقاق}}{360}}$$

A. 12%

B. 21%

C. 14.2%

D. 25.10%

عند قبول البنك استخدام الذمم المدينه كضمان للحصول على تمويل فإن مسؤوليه تحصيل الذمم المدينه تقع على البنك (وليس على الشركه) في حاله :

A. رهن الذمم المدينه

B. بيع الذمم المدينه

C. في كلا الحالتين البيع والرهن

D. في حال اقراض الذمم المدينه

في حاله قبول البنك برهن الذمم المدينه للشركه كضمان ، فإن مسؤوليه تحصيل أرصده الذمم المدينه من العملاء تقع على :

A. البنك

B. الشركه

C. العملاء

D. مؤسسة وساطة مالية

أبرمت شركة القحطاني اتفاقا مع البنك الأول على أن يقوم البنك بتوفير 3 مليون ريال في شكل تسهيل ائتماني متجدد بفائدة اسمية 15% وقد اشترط البنك رسوم ارتباط 0.5% ، فإذا قامت الشركة بسحب مبلغ 2 مليون ريال من المبلغ فما هو معدل الفائده الفعلي :

A. 12%

B. 10,25%

.C 14.2%

.D 15.25%

من مبادئ التمويل الأساسية أن يتم مقابلة العمر الزمني لكل نوع من الأصول مع مصدر التمويل المناظر له ، وتبعاً لذلك تتوجه مصادر التمويل قصيرة الأجل لتمويل :

.A الأصول المتداولة

.B الأصول الثابتة

.C المشروعات الاستثمارية

.D الاستحواذ على الشركات المنافسة

تقوم شركته بإصدار أوراق تجاريه للحصول على احتياجاتها التمويلية قصيرة الاجل وقد توفرت المعلومات التاليه

- قيمه الأوراق التجاريه المصدرة : 200000 ريال

- فتره الاستحقاق 6 اشهر (180 يوم)

- سعر الفائده السنويه المخصوصه 6%

- تدفع المنشاه 15 الف ريال مصاريف لمؤسسات الوساطه الماليه

من هذه المعلومات تكون تكلفه التمويل بالاوراق التجاريه (سعر الفائده الفعلي) مساويه لـ

.A 8.23%

.B 12.5%

.C 6.70%

.D 5.45%

تعتبر المتأخرات من مصادر التمويل قصيرة الاجل ومن اهم ماتشملة :

.A الذمم الدائنه

.B الأجر المتأخره والضرائب واستقطاعات الضمان الاجتماعي

.C الذمم المدينه

.D الأوراق التجاريه

المحاضرة العاشرة

يعتبر هذا النوع من الاستئجار عقدا بين المستأجر والمؤجر يلتزم بموجبه المستأجر بدفع أقساط مالية للمؤجر نظير استخدامه للأصل بحيث يكون مجموع هذه الأقساط المالية يغطي قيمه الأصل بالإضافة إلى تحقيق عائد مناسب للمؤجر:

- A. الاستئجار التمويلي
- B. الاستئجار التشغيلي
- C. الاستئجار المرتبط بالرافعه الماليه
- D. لاشيء مما سبق

تعني كلمه Financial Leasing باللغة العربية الآتي :

- A. الاستئجار التمويلي
- B. الاستئجار التشغيلي
- C. الاستئجار المنتهي بالتمليك
- D. ديون معدومه

واحد من العناصر التالية ليس من حقوق حملة الأسهم العادية :

- A. الاشتراك في قرارات المنشأة من خلال حق التصويت في الجمعية العمومية
- B. الحصول على نصيبهم من الأرباح الموزعة على حملة الأسهم العادية نقدا او في شكل اسهم إضافية
- C. يمكن ان تكون الأرباح الموزعة على حملة الاسهم العادية نقدا او في شكل اسهم اضافية
- D. الحصول على نصيبهم من نتائج تصفية المنشأة قبل سداد حقوق أصحاب الديون والاسهم

اضافه الى الحقوق التي يتمتع بها حملة الأسهم العادية فإن هناك ميزه مهمه للغاية وهي : منحهم اولويه شراء الإصدارات الجديده من الأسهم والهدف من ذلك :

- A. تقليل نسبة ماليتهم وبالتالي تقليل سيطرتهم على اداره الشركه
- B. زياده ديون الشركه على حساب المساهمين
- C. زياده سيطره مجلس الاداره على الشركه
- D. الحفاظ على نسبة ماليه المساهمين وبالتالي الحفاظ على سيطرتهم على اداره الشركه

من مصادر تمويل طويل الاجل:

- A. الأسهم الممتازة
- B. الأسهم العادية
- C. سندات الدين

D. جميع ما ذكر

السندات القابلة للاستدعاء

- A. هي السندات التي لديها معدل فائده متغير
 B. هي السندات التي تكون مرهونه بإحدى أصول المنشأه
 C. هي السندات التي تكون توفر للمستثمر تحويلها الى اسهم عادية
 D. هي السندات التي توفر لمصدرها خاصيه استرجاعها عندما ينخفض سعر الفائدة
- في السندات القابلة للاستدعاء و تلتزم الشركة المصدره للسند (في حاله استدعائه) بدفع قيمه (....)
 القيمه الاسميه للسند :

A. تفوق

B. تقل عن

C. تساوي

D. نصف

القيمة التي يصدر بها السهم وينص عليها في عقد التأسيس تسمى :

A. القيمة السوقية

B. القيمة الاسمية

C. قيمة التصفية (القيمة التصفوية)

D. القيمة الدفترية

تمتاز الاسهم الممتازة القابلة للتحويل بعائد من / ب السندات القابلة للاستدعاء:

A. أقل

B. متساوي

C. أعلى

D. لاشيء مما سبق

احد المستثمرين قرر الاستثمار في سهم شركة موبايي ولديه المعلومات التاليه : العائد المتوقع من السهم = 12% والقيمة الاسمية لشركه موبايي = 15 ريال وتوزع الشركه أرباح بنسبه 10 % ماهو السعر العادل (الحقيقي) تنصح به هذا المستثمر لشراء هذا السهم ؟

يمكنك استخدام القانون التالي لحل هذا السؤال

- قانون قيمه السهم العادي حسب العائد

$$P_0 = \frac{P_x \% D}{R}$$

A. 12.5

B. 15.5

C. 21.3

D. 10

إذا رغبت في الاستثمار في سهم شركه سابق وكان العائد المتوقع للسهم يساوي 9% والقيمة الاسمية للسهم تساوي 11 ريال وتوزع الشركه أرباحا بنسبه 14% فانك ستكون على استعداد لدفع السعر

التالي في سهم سابق :

A. 17.50

B. 17.11

C. 18

D. 18.50

او بخيارات أخرى :

A. 18.50

B. 17.11

C. 18.11

D. 20.11

إذا رغبت في الاستثمار في شركة المراعي وكان العائد المتوقع 8% والقيمة الاسمية للسهم تساوي 12 ريال وتوزع الشركة ارباحا بنسبة 20% فانك ستكون على استعداد لدفع السعر التالي في سهم المراعي

:

A. 10 ريال

B. 20 ريال

C. 30 ريال

D. 40 ريال

احد المستثمرين قرر الاستثمار في سهم شركة السهلاوي ولديه المعلومات التالية: العائد المتوقع من السهم = 15% والقيمة الاسمية لشركة السهلاوي = 116 ريال وتوزع الشركة ارباح بنسبة 11% ، ماهو السعر العادل (الحقيقي) الذي ينصح به هذا المستثمر لشراء هذا السهم :

يمكن استخدام القانون التالي لحل هذا السؤال :

• قانون قيمة السهم العادي حسب العائد:

$$P_0 = \frac{P_x \% D}{R}$$

A. 12.50

B. 2. (الخيار مو واضح)

C. 85.06

تحتاج شركة الروابي الى تمويل قدره 2 مليون ريال، وقد قررت الشركة اصدار اسهم عادية جديدة من أجل الحصول على المبلغ على أن تعطي الأولوية للمساهمين القدامى في شراء الاصدارات الجديدة وقد تبين التالي:

سعر بيع الاسهم الجديدة 160 ريال للسهم الواحد، والقيمة السوقية للسهم الواحد 200 ريال، عدد الاسهم العادية المصدرة 100000 سهم ، وقيمة المنشأة سوف ترتفع بنفس قيمة المبلغ الذي تم الحصول عليه من الاصدارات الجديدة. يمكنك استخدام القوانين التالية:

$$NI = \frac{C}{P_0}$$

- عدد الحقوق التي يجب ان يمتلكها المساهمين:

$$Q = \frac{N}{NI}$$

ما هو عدد الاسهم التي يجب اصدارها للحصول على التمويل المطلوب:

- A. 10000 سهم
- B. 12500 سهم
- C. 20000 سهم
- D. 15000 سهم

من المعطيات المقدمة في المثال السابق والنتيجة التي توصلت لها ما هو عدد الحقوق التي لابد بأن يمتلكها المساهمين القدامى حتى يتمكن من شراء الاسهم الجديدة بسعر منخفض:

- A. الحصول على سهم واحد جديد مقابل كل 5 اسهم يمتلكها سابقا
- B. الحصول على سهم واحد جديد مقابل كل 6 اسهم يمتلكها سابقا
- C. الحصول على سهم واحد جديد مقابل كل 8 اسهم يمتلكها سابقا
- D. لا يمكن حسابه بناء على المعلومات المقدمة

من المعطيات المقدمة في المثال السابق، ما هو تأثير الاصدارات الجديدة على قيمة المنشأة (قيمة السهم السوقي بعد الاصدار):

- A. 191.66 ريال للسهم
- B. 180.6 ريال للسهم
- C. لم يطرأ أي تغيير
- D. 195.55 ريال للسهم

تحتاج شركة الاحساء الزراعيه لمبلغ 4 مليون ريال لتمويل مشاريعها الجديده حيث قررت الشركة رفع راس مالها عن طريق طرح اسهم اضافيه للاكتتاب (حقوق اولويه) على المساهمين الحاليين في الشركة حيث يبلغ عدد الأسهم المصدره حالي 200.000 سهم عادي ويبيع في السوق بسعر 100 ريال وقد حددت الشركة سعر بيع الاصدار الجديده بمبلغ 40 ريال
أجب عن الاسئلة التاليه :

ماعدد الأسهم التي يجب إصدارها وبيعها للحصول على المبلغ المطلوب

A. 100.000 سهم

B. 150.000 سهم

C. 170.000 سهم

D. 111.000 سهم

ماعدد الحقوق التي يجب ان يمتلكها المساهم والتي تسمح له بشراء سهم واحد من الإصدارات الجديده

A. 3 حقوق

B. 4 حقوق

C. 2 حق

D. 5 حقوق

ماهي قيمه السهم بعد الإصدار

A. 60 ريال

B. 75.58 ريال

C. 80 ريال

D. 56 ريال

ماهي قيمه الحق

A. 25 ريال

B. 20 ريال

C. 15 ريال

D. 78 ريال

ترغب شركة (صافولا) في إصدار أسهم عادية جديدة من أجل الحصول تمويل قدره 18 مليون ريال سعودي ، وقد قررت إعطاء الأولوية للمساهمين القدامى في شراء الإصدارات الجديدة ، علما أن سعر بيع السهم الجديد هو 90 ريالا وعدد الاسهم الحالية لشركة (صافولا) هو 600 الف سهم والقيمة السوقية للسهم 110 ريال (قيمة المنشأة سترتفع بنفس قيمة المبلغ الذي تم الحصول عليه من الإصدارات الجديدة)

عدد الحقوق التي يجب ان يمتلكها المساهم القديم مقابل سهم جديد يساوي :

A. 3 حقوق

B. 4 حقوق

C. 5 حقوق

D. 6 حقوق

قيمة الحق الواحد تساوي :

A. 10 ريال

B. 3 ريال

C. 5 ريال

D. 12 ريال

يطلق عليه أحيانا عقد استئجار الخدمات ، لأنه يرتبط أساسا باستئجار التجهيزات و الخدمات مثل السيارات و ماكينات التصوير والحاسبات الآلية . و يعرف هذا النوع من الاستئجار ب... :

A. الاستئجار التمويلي

B. الاستئجار التشغيلي

C. الاستئجار المرتبط بالرافعة المالية

D. لا شيء مما سبق

هناك العديد من الطرق التي يمكن استخدامها من طرف المنشأة المصدرة للسندات لرد قيمة السندات إلى حاملها :

A. طريقة الوفاء الإلزامي

B. طريقة الاستدعاء الاختياري

C. طريقة البيع الاختياري

D. جميع ما ذكر

المصطلح الانجليزي للاستئجار هو:

A. Rights

B. Leasing

C. Finance

D. None of the above

عند مقارنة السهم العادي مع الممتاز ، فان:

A. كلاهما لديه تاريخ استحقاق

B. كلاهما يحققان وفورات ضريبية عند توزيع الأرباح عليهم

C. كلاهما يمثل مصدر تمويل دائم

D. تخلف المنشأة عن دفع الأرباح الموزعة لحاملي الاسهم الممتازة والعادية يؤدي الى افلاس المنشأة

المصطلح الانجليزي للاستئجار التمويلي هو:

.A Rights

.B Financial Leasing

.C Finance Club

.D None of the above

المحاضرة الحادية عشر

إذا كان السعر الحالي للسهم الممتاز لشركة اسمنت الشمالية 100 ريال ويوزع ارباحا مقدارها 5 ريالات ، استخدم القانون التالي لحل هذا السؤال
فما معدل العائد على هذا السهم الممتاز

A. 10%

B. 8.33%

C. 5%

D. 20%

إذا كان السعر الحالي للسهم الممتاز لشركة أضواء التجاربه 110 ريال ويوزع أرباح مقدارها 9 ريال
فمعدل العائد على ها السهم :

A. 8%

B. 12.2%

C. 9%

D. 9.9%

توزع شركه الخير 18 ريال للسهم كل سنه وان الأسهم ابدية فإذا علمت ان القيمة الحالية للسهم
تساوي 180 ريال فمعدل العائد المطلوب على الاستثمار هو:

A. 32.4%

B. 10%

C. 100%

D. 1

تنوي شركة المتطورة تنفيذ مشروع برأس مال قدره 2 مليون، ويتوقع أن يكون العائد على الاستثمار
12% ، ومن أجل تدير رأس المال لجأت الشركة الى مصادر التمويل التالية:

- سندات دين بقيمة 200000 ريال ، حيث تقوم الشركة باصدار السند بقيمة اسمية 1000
ريال للسند الواحد، وبفائدة اسمية 6% ، وفترة الاستحقاق 12 سنة ، ويباع بخصم مقداره
2.4% ومعدل الضريبة 40%

- اسهم ممتازة بقيمة 300000 ريال، حيث تقوم الشركة باصدار السهم الممتاز بقيمة اسمية
100 ريال للسهم ويباع بنفس القيمة ، وتدفع الشركة ارباحا موزعة للسهم قيمتها 8 ريالات،
وعليها دفع نفقات اصدار نسبتها 4% من القيمة الاسمية للسهم

- اسهم عادية بقيمة 1500000 ريال، وقيمة اسمية 100 ريال للسهم وتدفع ارباحا موزعة 10 ريالات للسهم ، ويتوقع ان ينمو الربح بمعدل 5%
- استخدم هذه المعلومات لحل الاسئلة القادمة
- يمكن اسخدام القوانين التالية لحل الاسئلة:
- قانون حساب تكلفة السندات التي تصدر بخصم:

$$K_i = \frac{I + \frac{D}{n}}{P + \frac{P_0}{2}}$$

ملاحظة: ايضا يمكن حساب التكلفة بعد الضريبة بضرب الناتج في (1-معدل الضريبة)

- قانون حساب تكلفة السهم الممتاز:

$$K = \frac{D}{P_0(1-Z\%)}$$

- قانون حساب تكلفة السهم العادي:

$$K_e = \frac{D}{p_0(1-z)} + g$$

- قانون حساب التكلفة المتوسطة المرجحة:

$$K_0 = \sum_s^n W_s k_s$$

ماهي تكلفة السند بعد الضريبة:

A . 6.33%

B . 3.78%

C . 2%

D . 8%

ماهي تكلفة السهم الممتاز:

A .8.31%

B .15%

C .6.3%

D .2%

ماهي تكلفة السهم العادي:

A .3.78%

B .8.31%

C .15%

D .2%

ماهي التكلفة المتوسطة المرجحة لرأس المال:

A .10%

B .12%

C .12.873%

D .14%

بناء على ماتوصلت اليه من نتائج في الاسئلة السابقة هل تنصح الشركة بالدخول في المشروع:

A . نعم، لان تكلفة راس المال اعلى من العائد على الاستثمار

B . نعم، لان تكلفة راس المال اقل من العائد على الاستثمار

C . لا، لان تكلفة راس المال اعلى من العائد على الاستثمار

D . لا، لان تكلفة راس المال اقل من العائد على الاستثمار

قامت شركه النماء بإصدار سندات بقيمة اسميه 3000 ريال للسند ويسعر فائده اسميه 6% وفترة

استحقاق 12 سنه . نسبة الضريبه على الأرباح 40% اذا بيعت السندات قيمتها الاسميه فإن تكلفه

السندات ستكون :

A . 5.8%

B . 8%

C . 6%

D . 3.60%

أصدرت شركه السنايل سندات دين بقيمة اسميه قدرها 2000 ريال للسند لمدة 10 سنوات وبفائده

اسميه قدرها 7%

المطلوب : حساب تكلفه هذا السند قبل وبعد الضريبه في كل من الحالات التاليه علما بأن الشركه

تدفع 30% ضريبه أرباح

اذا كان السند يباع بقيمته الاسميه فان تكلفته تساوي

.A 13%

.B 4.9%

.C 6.89%

.D 10.80%

إذا كان السند يباع في السوق بخصم قدره ٦% من قيمته فان تكلفته تساوي

.A 11%

.B 7.80%

.C 5.49%

.D 4%

تود شركه البدر تنفيذ مشروع استثماري برأس مال قدره 2000000 ريال يتوقع ان يكون العائد منه 10% ومن اجل تدبير رأس المال لجأت الشركه الى مصادر التمويل الاتيه :

- 200 سند بقيمه 200000 ريال ، الفائده الاسميّه للسند 5% فتره الاستحقاق 10 سنوات ويبيع بخصم قدره 2.25% ومعدل الضريبه 40%
- اسهم ممتازه بقيمه 300 الف ريال حيث تقوم الشركه بإصدار السهم الممتاز بقيمه اسميه 100 ريال للسهم ويبيع بنفس القيمه وتدفع الشركه أرباحا موزعه للسهم قيمتها 8 ريالات
- اسهم عاديّه بقيمه 1500.000 ريال وقيمه اسميه 100 ريال للسهم وتدفع أرباحا موزعه 10 ريال للسهم ويتوقع ان ينمو الربح بمعدل 3%

أجب على الاسئله التاليه :

من خلال المعطيات السابقه تكلفه السند قبل الضريبه

.A 3.5%

.B 5.3%

.C 2.5%

.D 6.3%

من خلال المعطيات السابقه تكلفه السند بعد الضريبه

.A 2.3%

.B 4.2%

.C 3.2%

.D 6.3%

من خلال المعطيات السابقه ماهي تكلفه السهم الممتاز

.A 5.3%

.B 7.7%

.C 8%

D. 6.3%

من خلال المعطيات السابقه ماهي تكلفه السهم العادي

A. 11%

B. 12%

C. 13%

D. 6.3%

من خلال المعطيات السابقه ماهي التكلفة المتوسطه المرجحه

A. 12.873%

B. 10%

C. 11.22%

D. 14%

بناء على ماتوصلت اليه من نتائج في الاسئله السابقه هل تنصح الشركه بالدخول في المشروع ؟

A. نعم لان التكلفة اعلى من العائد

B. لا لان التكلفة اعلى من العائد

C. نعم لان العائد اعلى من التكلفة

D. لا لأن العائد اعلى من التكلفة

يوضح الجدول التالي مكونات هيكل رأس المال لشركه (صداره) مع تكلفه كل مصدر من تلك المصادر.

من هذه المعلومات تكون التكلفة المتوسطه المرجحه لرأس المال WACC للشركه مساويه لـ

مصادر التمويل	قيمتها	تكلفتها
سندات دين	100.000 ر.س	10%
اسهم ممتازه	300.000 ر.س	15%
اسهم عاديه	100.000 ر.س	20%
هيكل رأس المال	500.000 ر.س	

A. 11.90%

B. 10%

C. 15%

D. 9.23%

تشابه الأسهم الممتازه مع السندات في انها تحمل عائد ثابت ويشارك أصحابها في الاداره :

A. العبارة صحيحه

B. العبارة خاطئه

C. الجزء الثاني من العبارة فقط خاطئ

D. الجزء الأول من العبارة فقط صحيح

إذا افترضنا ان مساهما عاديا يملك 1000 سهم وان الأرباح الموزعة لهذا المساهم هي 5000 ريال فإن الربح الموزع للسهم الواحد هو :

A. 5000.000 ريال

B. 5 ريال

C. 0.2 ريال

D. 5000 ريال

إذا كانت نسبة سعر السهم الى نصيب السهم من الأرباح 5 مرات وان نصيب السهم من الأرباح 10 ريال فإن القيمة الحالية لهذا السهم :

A. 50 ريال

B. 2 ريال

C. 0.2 ريال

D. 5 ريال

تمثل تكلفه الديون :

A. معدل العائد الذي تحققه المنشاه على استثماراتها من اجل تحقيق معدل العائد المطلوب من قبل المقرضين

B. معدل العائد الذي تحققه المنشاه على استثماراتها من اجل تحقيق معدل العائد المطلوب من قبل المساهمين

C. معدل العائد الذي تحققه المنشاه على استثماراتها للحفاظ على المساهمين الحاليين

D. سعر الفائدة الاسمى على القروض التي تحصل عليها المنشاه

إذا كانت الشركة تحقق عائدا يساوي تكلفة رأس المال فإنه يتوقع ان:

A. ترتفع القيمة الاسمية للسهم

B. تبقى القيمة السوقية للسهم كما هي

C. تنخفض القيمة السوقية للسهم

D. تنخفض القيمة السةقية للسهم بمعدل متناقص

في العاده لا يوافق المساهمون في الشركة على احتجاز الأرباح الا اذا كان :

A. معدل العائد على الأموال المحتجزه يساوي تكلفه التمويل بالدين

B. معدل العائد على الأموال المحتجزه يساوي تكلفه التمويل بالاسهم الممتازه

C. معدل العائد على الأموال المحتجزه اكبر من تكلفه الفرصه البديله للمساهمين

D. هناك اصدار لاسهم جديده

تمثل تكلفة التمويل بالأسهم العادية :

- A. معدل العائد الذي يطلبه المساهمون الحاليون من أجل الاحتفاظ بأسهم الشركة
- B. معدل العائد الذي يجب أن تحققه الشركة للحفاظ على نسبة العائد على الملكية
- C. تكلفة إصدار الأسهم
- D. معدل العائد الذي تحققه المنشأة على استثماراتها من أجل تحقيق معدل العائد المطلوب من قبل المقرضين

المحاضرة الثانية عشر

إذا كان معدل العائد المطلوب لشركة ما هو 20 % وان الربح الموزع للسنة القادمة هو 6 ريال، وان ينمو بمعدل 10%، يمكن استخدام القانون التالي:

$$\text{قيمة الحالية للسهم العادي} = \frac{\text{عائد السهم في السنة الحالية} * (1 + \text{نسبة النمو})}{(\text{معدل العائد المطلوب} - \text{نسبة النمو الثابتة})}$$

فما هو السعر الذي تكون على استعداد لدفعه لهذا السهم العادي:

A. 50

B. 60

C. 70

D. 66

تدفع شركة الروضه حالياً أرباح موزعه للسهم مقدارها 8 ريالاً ويتوقع ان تنمو هذه الأرباح بمعدل ثابت مقداره 6% وان معدل العائد المطلوب على الاستثمار هو 14% . باستخدام نموذج غوردون (نموذج نمو ثابت في التوزيعات) فإن سعر السهم الحالي :

A. 106 ريال

B. 112 ريال

C. 98 ريال

D. 89.9 ريال

ماقيمة السهم العادلة اذا علمت التالي: القيمة الاسمية للسند 1000 ريال، ومعدل الفائدة على هذا السهم 4% تدفع سنوياً لمدة 10 سنوات، ومعدل العائد المطلوب من هذا السند 10% يمكن باستخدام القانون التالي حل هذا السؤال:

$$PVB = \sum_{t=1}^N \frac{I_t}{(1+R)^t} + \frac{P_n}{(1+R)^n}$$

يمكن استخدام الجداول المالية المرفقة لحل جزء من هذا السؤال:

A. 924.18 ريال

B. 631.133 ريال

C. 800 ريال

D. 750.18 ريال

أصدرت شركة (أصول) سندات بقيمة اسميه 5000 ريال للسند وبسعر فائده اسمي قدره 8% تدفع سنويا . مده استحقاق السند 6 سنوات . فإذا علمت ان معدل العائد المطلوب من المستثمرين هو 10% قيمة السند الحقيقيه هي :

A. 4128.96 ريال

B. 5000 ريال

C. 3771.09 ريال

D. 5983.46 ريال

تنقسم الأسهم من حيث طبيعة الحصة التي يدفعها المساهم إلى :

A. الأسهم النقدية

B. الأسهم العينية

C. الأسهم المختلطة

D. جميع ما ذكر

ما هي القيمة التي يلتزم مصدر السند بإرجاعها لحامل السند عند تاريخ الاستحقاق :

A. القيمة الاسمية

B. القيمة السوقية

C. القيمة العادلة

D. القيمة الدفترية

عندما يكون معدل الفائده السائد في السوق مساويا لمعدل الفائده الاسمي على السند فان السند يباع

A. بقيمته السوقيه

B. بقيمته الدفتريه

C. بقيمته الاسميه

D. باعلى من قيمته الاسميه

يبيع السند بأقل من قيمته الاسميه عندما :

A. يكون معدل الفائده السوقي أكبر من معدل الفائده الاسمي

B. يكون معدل الفائده السوقي اصغر من معدل الفائده الاسمي

C. يكون معدل الفائده السوقي مساوي لمعدل الفائده الاسمي

D. يكون معدل الفائده الاسمي أكبر من معدل الفائده السوقي

عندما يكون معدل الفائده الاسمي اقل من معدل الفائده السوقي على السند فإن السند سيبيع ب :

A. اقل من قيمته الاسميه

B. أعلى من قيمته الاسمية

C. مساوي لقيمته الاسمية

D. أعلى من قيمته الاسمية

عند حصول الشركة على قرض مصرفي مع دفع الفائدة في نهاية السنة فإن سعر الفائدة الفعلي له

يكون :

A. مساويا لسعر الفائدة الاسمي

B. أكبر من سعر الفائدة الاسمي

C. أقل من سعر الفائدة الاسمي

D. مساويا لسعر الفائدة الاسمي مضافا إليه علاوة خطر

في حاله بيع السند بقيمته الاسمية فإن :

A. معدل الفائدة الفعلي بعد الضريبة يكون اقل من معدل الفائدة الاسمي قبل الضريبة

B. معدل الفائدة الفعلي بعد الضريبة يساوي معدل الفائدة الاسمي

C. معدل الفائدة الفعلي بعد الضريبة يكون اكبر من معدل الفائدة الاسمي قبل الضريبة

D. لا شيء مما سبق

معدلات الفائدة السوقية على السند تتغير باستمرار في حين يظل معدل الفائدة الاسمي ثابتا

A. العبارة صحيحة

B. العبارة خاطئة

C. الجزء الأول فقط من العبارة صحيح

D. الجزء الثاني فقط من العبارة صحيح

باستخدام نموذج غوردون يمكننا احتساب سعر السهم الحالي لشركة نجم التي تدفع أرباحا موزعة

للسهم مقدارها 4 ريال بنمو ثابت متوقع للسهم مقداره 10% علما ان معدل العائد المطلوب على

الاستثمار هو 12%

A. 48 ريال

B. 55 ريال

C. 36.7 ريال

D. 220 ريال

إذا كان سعر السهم الحالي لشركة القدس التجار 90 ريال وان الربح الموزع له 9 ريال وان هذا الربح

ينمو بمعدل 9% فإن العائد على الاستثمار في هذا السهم هو

A. 19 %

B. 1 %

C. 0.09 %

D. 9 %

إذا كانت القيمة الحالية لسهم شركه المدينه الممتاز 100 ريال ومعدل العائد المطلوب على هذا السهم 6% فالربح الموزع لهذا السهم هو :

- A. 1667 ريال
- B. 6 ريال
- C. 0.006 ريال
- D. 16.67 ريال

تدفع شركه الفرسان 12 ريالاً كربح موزع للسهم الممتاز فإذا علمت ان معدل العائد المطلوب على هذا السهم هو 20% ، ما لقيمة الحالية (سعر) للسهم الممتاز

- A. 60 ريالاً
- B. 50 ريالاً
- C. 56 ريالاً
- D. 55 ريالاً

المصطلح الانجليزي لتقييم الاسهم هو:

- A. Treasury Stock
- B. Dividend
- C. Fast food
- D. Stock Valuation

عندما تكون القيمة الاسمية للسند ... من قيمته السوقية فإن حامل السند سيحقق ... رأسماليه :

- A. اكبر ، مكاسب
- B. أكبر ، خسائر
- C. أقل ، خسائر
- D. لاشئ مما سبق

يحقق حامل السند ربحاً رأسمالياً في حالة :

- A. القيمة السوقية للسند أقل من القيمة الاسمية للسند
- B. القيمة السوقية للسند تساوي القيمة الاسمية للسند يمكن ان تكون أكبر من قيمته الاسمية
- C. القيمة السوقية للسند أكبر من القيمة الاسمية للسند
- D. لا يمكن لسند ان يحقق ربحاً لحامله

للسند قيمة سوقية قد تكون أكبر من القيمة الاسمية وفي هذه الحالة سيحقق حامل السند:

- A. خسائر رأسمالية
- B. أرباح رأسمالية
- C. لا يحقق أي ارباح او خسائر
- D. يحقق خسائر متوالية الى ان يتساوى السعرين

عندما تقترب فتره استحقاق السند:

- A. القيمة السوقية للسند تقترب من قيمته الاسمية
- B. القيمة السوقية للسند تبتعد من قيمته الاسمية
- C. القيمة السوقية للسند تساوي القيمة الاسمية
- D. لا يحصل أي تأثير

المحاضرة الثالثة عشر

تحدث نظرية..... بأن ارتفاع القروض لن يغير من مفهوم وادراك الخطر لدى المستثمرين وان المنشأة تستطيع زيادة قيمتها السوقية وتقليل الاموال من خلال زيادة الرافعة المالية:

- A. مدخل صافي الدخل
 - B. مدخل صافي الدخل التشغيلي
 - C. المدخل التقليدي
 - D. مدخل صافي الدخل الهامشي
- من العوامل المحددة في اختيار الهيكل المالي:

- A. حجم المنشأة
- B. التدفقات النقدية للمنشأة
- C. تكلفة الأموال
- D. جميع ماسبق

من ضمن محددات اختيار الهيكل المالي للمنشاه نجد (حجم المنشاه) والذي يعني :

- A. المنشآت كبيره الحجم يمكنها الحصول على القروض بسهولة ويسر وبتكلفه اقل
- B. المنشآت كبيره الحجم يصعب عليها الحصول على القروض
- C. المنشآت الصغيره يسهل عليها الحصول على قروض وبتكلفه منخفضه
- D. المنشآت الصغيره لاتحتاج الى التمويل عن طريق القروض

يرى (موديفلياني وميللر) ان قيمه المنشاه تعتمد على ربحيتها ودرجه المخاطرة وان القيمه الكليه للمنشاه

- A. تزداد مع ازدياد نسبه الديون الى حقوق المملكه
- B. تزداد مع ازدياد حقوق المملكه الى نسبه الديون
- C. ثابتة (تبقى كما هي) بغض النظر عن المزيج الذي يشكل رأس المال
- D. تتغير بشكل عشوائي تجاه تغيرات كل من الديون وحقوق المملكه

يشير الرفع المالي الى :

- A. استخدام مصادر التمويل ذات تكلفه الثابته ضمن الهيكل المالي مثل الديون والأسهم الممتازه بهدف زياده ربحيه السهم
- B. استخدام مصادر التمويل قصيره الاجل لتمويل استثمارات الشركه
- C. استخدام حقوق المملكه في تمويل استثمارات الشركه
- D. استخدام السندات بغرض الحصول على أموال بتكلفه مجانيه

هناك ثلاث مداخل تبحث في العلاقة بين هيكل التمويل من جهة وبين كل من (القيمة السوقية) و (تكلفه الأموال) من جهة أخرى وهذه المداخل هي : مدخل صافي الربح ، مدخل صافي ربح التشغيل ، المدخل التقليدي ، وتحاول المداخل الاجابه عن السؤال التالي : كيف تتأثر كل من (القيمة الكليه للمنشاه) وتكلفه التمويل بالتغير في :

- A. سيوله الشركه
- B. عدد المساهمين وحجم حقوق المملكه
- C. نسبه العائد على الاستثمار
- D. نسبه الديون الى حقوق المملكه

المحاضرة الرابعة عشر

إن تحديد نسبة الأرباح الموزعة هي الجانب الأساسي في سياسة التوزيع ، إلا أن هناك جوانب أخرى قد يكون لها تأثير مباشر أو غير مباشر على القيمة السوقية للمنشأة منها :

- A. مدخل صافي الدخل
- B. مدخل صافي الدخل التشغيلي
- C. استقرار التوزيعات
- D. لا شيء مما ذكر

يفهم من ان التوزيعات لاتخرج عن كونها وسيلة لتوزيع الفائض من الأرباح، وان حجم التوزيعات يتوقف في المقام الاول على قرارات الاستثمار:

- A. نظرية الفائض
- B. نظرية المحفظة
- C. نظرية الملكية المشتركة
- D. نظرية هيكل التنظيم

يقصد بـ Bird in hand model بالعربية : (الخيارات الباقية مو واضحة)

- A. نموذج عصفور في اليد

الاستمرار في استخدام الأرباح المحتجزة كمصدر تمويل يؤدي الى :

- A. زيادة الخصوم
- B. زيادة الاصول
- C. زيادة الاصول المتداولة
- D. زيادة حقوق الملكية

زيادة الأرباح المحتجزة له أثر (.....) على القيمة الدفترية للسهم :

- A. ايجابي
- B. سلبي
- C. حيادي
- D. لا توجد أية علاقة

من مزايا الأرباح المحتجزة :

- A. ليس لها تأثير على القيمة الدفترية للمنشأة
- B. لا تمثل التزاما على المنشأة ينبغي سداه في تاريخ محدد
- C. لها تأثير سلبي على القيمة السوقية

D. تمثل التزاما على المنشأة ينبغي سداؤه في تاريخ محدد

اسئلة على محاضرة شجرة القرارات مرتبطة بمالية

تواجه شركة (مخابز الشرق) مشكلة المفاضلة بين خيارين
الأول إقامة مصنع ألي (Full Automatic) بتكلفة 85 مليون ريال
الثاني إقامة مصنع نصف ألي (Semi-Automatic) بتكلفة 72 مليون ريال
الجدول الموالي يوضح التدفقات النقدية المتوقعة حسب الظروف الاقتصادية الممكن حدوثها)
بملايين الريالات)

حالة الطلب	الاحتمال	القيمة الحالية للتدفقات النقدية
مرتفع	40%	120
منخفض	60%	70
مرتفع	50%	100
منخفض	50%	60

خيار (أ) [مصنع ألي]

خيار (ب) [مصنع نصف ألي]

باستخدام شجرة القرار فإن صافي القيمة الحالية المتوقعة للمشروع الأول (أ) هي :

- A. 7.5 مليون ريال
- B. 18 مليون ريال
- C. 10 مليون ريال
- D. 5 مليون ريال

باستخدام شجرة القرار فإن صافي القيمة الحالية المتوقعة للمشروع الثاني (ب) هي :

- A. 10 مليون ريال
- B. 8 مليون ريال
- C. 112 مليون ريال
- D. 60 مليون ريال

كل الشكر:

جنون احساس* & Shime & لوسيندا العصاميه

تحديث وشروحات ٢٠٣٩ ♥ Zainab habib