

بسم الله الرحمن الرحيم

القانون التجاري

القواعد القانونية/1- قانون عام/ تنظيم العلاقات والروابط تكون الدولة طرفا فيها باعتبارها صاحبة السلطة والسيادة

2- قانون خاص / تنظم العلاقات والروابط بين الأفراد بعضهم لبعض اوبين الأفراد والدولة باعتبارها شخصا عاديا

مفهوم التجارة في علم القانون اوسع واشمل من علم الاقتصاد

مبررات وجود القانون/ 1- السرعة 2- الانتماء (الثقة)

مصادر القانون التجاري/ 1- مصادر رسمية/ أ - التشريع التجاري ب- مبادئ الشريعة الاسلامية ج - العرف العادات التجارية

2- مصادر تفسيرية / أ- القضاء ب- الفقه ج- القانون الطبيعي د-قواعد العدالة

نطاق القانون التجاري/ يعتمد على تطبيق نظريتين

1- النظرية الذاتية او الشخصية/ ان التاجر مجرد مايكون تاجر يطبق عليه كل المعاملات التجارية

2- النظرية المادية او الموضوعية/ تعتمد على الأعمال التجارية مع حرية الاعمال المدنية

قواعد مهمه لتفريق بين العمل التجاري والعمل المدني/ 1- الاختصاص القضائي 2- قواعد ثبات الالتزام التجاري 3- القواعد الخاصة بالالتزامات التجارية

الفرق بين العمل التجاري والعمل المدني في عدة نظريات تتمثل 1- نظرية المضاربة 2- نظرية التداول 3 - نظرية المقاولة او المشروع

المراحل الثلاث لتطور القانون التجاري هي/ 1- العصور القديمة 2- العصور الوسطى 3- الحديث

القانون التجاري السعودي اوخذ من العثمانيين الذي اخذوه من الفرنسيين

انواع الاعمال التجارية / الاعمال التجارية الاصلية - الاعمال التجارية التبعية/اصلها مدني واخذت من طابع الاعمال التجارية

-الاعمال المختلطة / تجارية ومدنية يعني شخص تجاري وشخص مدني / صفحة 17 ملخص الاختر نوره القطاني لتعرف اكثر

الأوراق التجارية / 1- الكمبيالة وهي / هي محرر مكتوب وفق شكل قانوني يتضمن امر من شخص يسمى صاحب وشخص اخر يسمى

المسحوب عليه بان يدفع مبلغ مجرد الاطلاع اوفي ميعد محدد اوقابل لتعيين لشخص ثالث او لامره يسمى المستفيد

2-السند الاذني/ هو محرر مكتوب وفق شكل قانوني يتضمن تعهد منى شخص يسمى المحرر بان يدفع مبلغا من النقود في تاريخ معين او

قابل لتعيين او قابل لشخص اخر او لامره يسمى المستفيد

3- الشيك /هو محرر مكتوب وفق شكل قانوني يتضمن امر من شخص لشخص يسمى صاحب الي شخص اخر يسمى المسحوب

الاعمال التجارية بطريقة المقالة ((ويشترط ان يكون عمل تجاري اذا توفرت فيه شرطان)) 1- استمرارية التكرار 2- منظم المشروع

1- المقاولة الصناعية /وهي يقصد بصناعة تحويل المواد الاولية اونصف مصنوعة الي سلع نصف مصنوعة او تامه الصنع مثال (صناعة السكر من قصب

السكر . والاثاث من الاخشاب . والزراعة تابعه لها)

2-مقاولة التوريد /التوريد يتعهد بمقتضاه شخص بيتقدم اشياء او خدمات لمصلحة شخص اخر بصورة منتظمة

3-مقالة الوكالة بالعمولة وهي/ عقد يتعهد بمقتضاه الوكيل ان يجري باسمه تصرفا قانونيا لحساب الموكل الوكيل بالعمولة شخص يتعاقد باسمه لشخص

لحساب الموكل في مقابل اجر يسمى العمولة

4- مقاولة النقل وهو / اتفاق يلتزم بمقتضاه الناقل بان يقوم بوسيله خاصه بنقل اشخاص او اشياء الي مكان معين مقابل اجره متفق عليها تشترط ان

تكون مستمره ويكون مشروع او منظم

5-مقاولة المحلات والمكاتب التجارية وهي/تلك التي تقوم بتقديم خدمات متنوعة للجمهور مقابل اجر معين مثال مكاتب (السياحه ومكاتب الاستقدام)

6-مقاولة البيع بالمزاد العلني وهي/ تلك المحلات التي تقوم ببيع المنقولات الجديده اوالمستعمله المملوكه للغير للجمهور بالمزاد العلني مقابل اجر

يكون في العاده نسبه منويه من ثمن المبيع

7-مقاولة انشاء المباني وهي/ تتمثل جميع العمليات المتعلقة بمقاولات البناء وتعديلها وهدمها وترميمها وانشاء الجسور والطرق والسدود وخطوط

الكهرباء والهاتف والمياه وحفر الابار والنفاق ولاعتباره عمل تجاري يشترط ان يكون المقاول متعهدا بتوريد المواد

النظام القانوني للاعمال التجارية / 1- قواعد الاختصاص 2- قواعد الثبات

القضاء العادي/ قضاء الدرجة الاولى (محاكم الدرجة الاولى) 1-محاكم متخصصة 1-المحاكم الجزائية 1- دوائر القصاص والحدود 2-ى دوائر

القضايا التعزيرية 3- دوائر قضايا الاحداث 2-محكمة الاحوال الشخصية 3-المحكمة التجارية 4- المحكمة العالميه

(2-المحاكم العامه) (تتخصص بمايخارج من نطاق اختصاصات المحاكم الاخرى)

قضاء الدرجة الثانية (الاستئناف)/ اختصاصها / النظر في الاحكام القابله للاستئناف الصادره من المحاكم الدرجة الاولى وتحكم بعد سماع

اقوال الخصوم تتالف محاكم الاستئناف من دوائر متخصصة من 1- الدوائر الحقوقية -الجزائية -الاحوال الشخصية -التجارية - العماليه

القضاء العالي المحاكم العليا/ (اختصاصاتها) 1- مراقبة سلامة احكام الشريعة الاسلاميه والانظمه والتشريعات

2- مراجعة الاحكام والقرارات الصادره من محاكم الاستئناف بالقتل او القطع 3- القضايا التي يكون محل الاعتراض فيها: ((مخالفة

الشريعة-عدم الاختصاص - عيب في التشكيل -خطاء في تكييف الوقائع)) @مقر المحكمة العليا @ تتالف من دوائر بحسب الحاجه

(من 3 الي 5 قضاء)

قواعد خاصه بالالتزامات التجارية (غير موجوده بالمدني) التضامن - الافلاس -المهله القضائيه -الاعذار - النفاذ المعجل -صفة التاجر

شروط اكتساب صفة التاجر / 1- احتراف الاعمال التجارية (الاعتقاد و الالتزام) 2- مباشر الشخص الاعمال التجارية لحسابه وباسم

3-الاهليه التجارية

التزامات التاجر هي / 1- الالتزام بمسك الدفاتر المسجله 2- الالتزام بالقيد في السجل التجاري 3- الاشتراك في الغرفة التجارية والصناعية
وظيفة السجل التجاري واهتماماته / لاستعلام عن التاجر ونشاط تجارته ووظائف احصائية ووظائف اقتصادية وخطط الدوله في التجاره
شروط الالتزام بالقيد في السجل التجاري 1- ان يكون طالب القيد تاجر 2- ان لا يقل راس مال التاجر عن مئة الف 3- محو القيد
4- الاشتراك في الغرفة التجارية والصناعية 5- ان يكون لتاجر محل ثابت او فرع او وكالة في المملكه
حالات شطب القيد في السجل التجاري - ترك التاجر لتجاره بصفه نهائيه - وفاة التاجر - انتهاء تصفية الشركه - صدور حكم قضائي بالشطب
حصول التاجر علي وظيفه حكوميه

مخالفات نظام السجل التجاري 1- وضع بيانات غير صحيحة تتعلق بطلبات القيد 2- التاجر في اجراء القيد او التجديد او عدم اجراء تاشيره
3- عدم تضمين لافته المحل الاوراق والمطبوعات المتعلقة بتجارته البيانات الظرويه 4- مزاوله التجاره في محل تجاري قبل القيد في
السجل التجاري

الالتزام بالاشتراك بالغرفة التجارية / **ضرورية وجود سجل تجاري لشخص لكي يكون عضوا بالغرفة التجارية**

شروط العضويه بمجلس ادارة الغرفة التجارية 1- ان يكون سعودي الجنسية 2- ان يكون مشتركا في الغرفة التجارية 4- ان لا يقل عمره
عن الثلاثين سنه وتخفض هذه العمريه الي 25 اذا كان لديه شهاده جامعيه 5- ان يكون قد اشتغل بالتجاره والصناعه مده لا تقل عن ثلاث
سنوات متواليه ويجوز تخفيضها لسنه واحده لمن يحمل شهاده جامعيه 6- ان يجيد القراءه والكتابه

المحل التجاري يقوم علي عنصرين / 1- العناصر الماديه للمحل التجاري (البضائع ---- المهمات) 2- العناصر المعنويه للمحل التجاري

(الاتصالات بالعملاء - الاسم التجاري - السمعه التجاريه - حقوق الملكيه الصناعيه - حقوق الملكيه لادبييه - الحق في الرخص والاجاره والاجازات)

حماية المحل التجاري / اوجد القانون التجاري السعودي ضمانات حمانيه خاصه لتجاره سميت **انواع المنافسه** وهي **منافسه ممنوعه (بتفاتي بين الطرفين)**
وصورها كتابي التزام مؤجر العقار بعدم منافسة التاجر 2- الاتفاق بعدم المنافسه الناشئ عن عقد بيع المحل التجاري ذاته 3- الاتفاق بين المنتجين والتجار

4- التزام العامل بعدم منافسة رب العمل 5- حالة الاتفاق بين المصانع علي تنظيم انتاج السلع
2- المنافسه غير المشروعه ومن صورها/ الاعتداء علي سمعه التاجر المنافس ونشر بيانات كاذبه عنه 2- الاعتداء علي الاسم التجاري او التسميه
المبتكره 3- الاعتداء علي علامه التجاريه 4- وضع بيانات تجاريه مغاير للحقيقه 5- تقليد طرق الاعلان 6- تحريض العمال 7- تخفيض اسعار البيع
8- الضرر

عقد الشركه يتكون من / 1- الاركان الموضوعيه العامه 2- اركان الموضوعيه الخاصه 3- الاركان الشكلي

الاركان الموضوعيه العامه لعقد الشركه 1- الرضا 2- المدخل 3- السببه 4- الاهليه

الاركان الموضوعيه الخاصه / تعدد الشركاء - تقديم الحصص - نية المشاركة - اقسام الارباح

الاركان الشكلي/ كتابة العقد شهر العقد

بطان الشركه واشكالها / (بطان مطلق) وهو انعدام احد الشروط الموضوعيه العامه والخاصه **(احكامه)** لا تصححه الجازه الصحيحه والضمنيه - يقضي
به القاضي من تلقاء نفسه - يجوز لكل ذيصلحه التمسك به **اثاره** / انهيار عقد الشركه برمته - رد حصص الي الشركاء - عدالزام الشركاء برد الارباح
و(بطان نسبي) نقص اهليه احد الشركاء مابين (7-18) سنه وجود عيب من عيوب الاراده (اكراه تدليس غلط) **احكامه** / تصححه الاجاره الصريحه
والضمنيه - لا يقضي به القاضي من تلقاء نفسه - لا يتمسك به الا الشخص ناقص الاهليه او الولي او الوصي او الشخص الذي كانت ارادته معيوبه
اثاره يقتصر علي المستقبل ولا يمتد الي الماضي 2- نظريه الشركه الفعليه
الكمبياله والسند الإذني والشيك

-الكمبياله (يتضمن أمرا (ويكون بين (الساحب والمسحوب عليه والمستفيد)

-السند الإذني (يتضمن تعهد (ويكون بين (المحرر والمستفيد)

-الشيك (يتضمن أمرا (ويكون بين (الساحب والمسحوب عليه والمستفيد)

بيانات الكمبياله والسند الإذني والشيك/

-الكمبياله (أمر غير معلق على شرط بوفاء مبلغ معين من النقود)

-السند الإذني (تعهد غير معلق على شرط بوفاء مبلغ معين من النقود)

-الشيك (أمر غير معلق على شرط بوفاء مبلغ معين من النقود مكتوبا بالحروف والأرقام

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته جمعت لكم ملخص نقاط مهمه ذكرها الدكتور عمر السعيد وتتنطق اليها

وعذروني اذا وجد قصور

دعواتكم لي بالتوفيق والفوز بالدارين تقبلو تحياتي علي حارثي