

المحاضرة الخامسة

يتم تحديد السعر على اساس السعر العادل :

من الاسس الهامة لتحديد السعر العادل استخدام { اسلوب تحليل الكلف للوصول الى نقطة التعادل {

القوانين:

$$(1) \text{ التكلفة الكلية} = \text{التكلفة الثابتة} + \text{التكلفة المتغيرة}$$

$$(2) \text{ متوسط التكلفة} = \text{التكلفة الكلية} / \text{عدد الوحدات المنتجة}$$

$$(3) \text{ نقطة التعادل} = \text{الايرادات الكلية} = \text{التكاليف الكلية}$$

$$(4) \text{ العائد (الربح)} = \text{الايرادات الكلية} - \text{التكاليف الكلية}$$

$$= \text{سعر البيع} * \text{عدد الوحدات المباعة او المنتجة} - \text{التكاليف الثابتة و المتغيرة}$$

مثال : شركة صناعية تريد ان تقدم منتج جديد وقد وفرت الادارة البيانات التالية حول ذلك المنتج

التكاليف الثابتة السنوية \$5000

التكاليف المتغيرة / وحدة \$6.5

المطلوب :

(1) اوجد التكاليف الكلية ، ومتوسط معدل التكلفة لتصنيع الكمية البالغة (1000) وحدة .

(2) اذا كان سعر البيع هو (\$15) للوحدة ، فما هي نقطة التعادل لها المنتج ؟؟

(3) اوجد العائد (الربح) المنتظر من تصنيع (1000) وحدة .

طبعاً بالقوانين الموجودة راح نحل كل المطلوب منا

الحل

(1) طلب منا ايجاد التكلفة الكلية ، ومتوسط معدل التكلفة لتصنيع الكمية البالغة (1000) وحدة.

$$\text{التكلفة الكلية} = \text{التكلفة الثابتة} + \text{التكلفة المتغيرة}$$

$$= 5000 + (1000 * 6.5)$$

$$= \$ 11500 \text{ وبكذا يكون طلعا التكلفة الكلية} \text{ 😊}$$

$$\text{متوسط التكلفة} = \text{التكلفة الكلية} / \text{عدد الوحدات المنتجة}$$

$$= 11500 / 1000$$

$$= \$ 11.5 \text{ وطلعا المتوسط} \text{ 😊}$$

(٢) اذا كان سعر البيع هو (\$15) للوحدة ، فما هي نقطة التعادل لها المنتج ؟؟
~ طالب مننا نطلع عدد الوحدات المنتجة الي راح توصلنا لنقطة التعادل ..

نقطة التعادل:

(هي نقطة الا ربح و الا خساره) أي النقطة التي يتساوى فيها الايراد الكلي مع التكاليف الكلية

نقطة التعادل = الايرادات الكلية = التكاليف الكلية

~ الايرادات الكلية (تختلف عن الارباح) وهيا عبارة عن **سعر البيع * عدد الوحدات المباعة**
سعر البيع موجود الي هو \$15
عدد الوحدات المباعة (طبعا هذا العدد الي نبغى نوصل له) الي يتوازن فيه الايراد الكلي مع التكاليف الكلية

نرتب المعادلة ونخط المجهول في طرف والمعلوم في طرف لا ننسى انو الاشارة تتغير بالنقل

$$X6.5 + 5000 = X15$$

نطرح عادي $5000 = X15 - X6.5$

بعد كذا نقسم على معامل X $5000 = X8.5$

$$8.5/5000=X$$

وبكذا نكون طلعنا نقطة التعادل 😊 $588,2=X$ وحدة

(٣) اوجد العائد (الربح) المنتظر من تصنيع (1000) وحدة .

العائد (الربح) = الايرادات الكلية - التكاليف الكلية

= **سعر البيع * عدد الوحدات المباعة او المنتجة - التكاليف الثابتة و المتغيرة**

$$= (1000 * 6.5 + 5000) - 1000 * 15 =$$

$$11500 - 15000 =$$

= \$ 3500 وهذا هو الربح 😊