

السلام عليكم

رجعت اكمل ،والان بحط اسئله لمادة فقه المعاملات1

*الدكتور وضع اسئلة الواجب كامله.

- ان صدر من المشتري لفظ والبائع اعطاء تكون المعامله(بيع سلم- بيع معاظة - سلف -اجاره)
- يصح بيع (الصغير- السفیه -الصغير المميز الغير مأذون له- مملوك اذن له سيده)
- من شروط العاقدين ان (الثمن مقدورا على تسلمه-المثمن مقدورا على تسليمه - ككون جائز التصرف-يكون معلوما)
- يشترط في العاقدين توفر(3) شروط-شرطان- 4 شروط)
- لايجوز التشاغل بالبيع والشراء بعد الاذان عن صلاة(الجمعه -كل الصلوات)
- اذا جاء البادي للحاضر وطلب ان يبيع او يشتري له،فهو تصرف: حرام
- اذا تبايعت بالعينه واخذتم اذنان ... (البقر)
- قسم العلماء الشروط الصحيحه في البيع الى (4) ماني متأكده صح الجواب ام خطأ.
- اذا جاء المبيع خلافا للوصف المشروط في العقد فللمشتري(حق الفسخ لا الامساك مع التعويض- الخيار بين الفسخ او الامضاء مع التعويض)
- اذا شرط احد العاقدين بذل منفعة مباحه فالبيع (صحيح)
- شروط فاسده يبطل بها الشرط ولايفسد بها العقد (اذا اشترط احدهما على الاخر عقدا آخر- من اشترط على البائع انه اذا خسر في بيعها ردها)
- انواع الخيار ؟ (6-5-7)
- اذا تبايع الرجلان فكل واحد منهما بالخيار، دليل جواز خيار (الشرط- خيار المجلس).....
- اذا فارق احدهما اخاه بقصد اسقاط خيار المجلس (حرام يجوز)....
- خيار الغبن(4-3) صور.

Read more: <http://www.ckfu.org/vb/t389772-3.html#ixzz2DgDzwq00>

يتبع فقه المعاملات 1

-الحواله شرعت على غير وفق القياس(من القائل) اظنه ابن تيميه تأكدوا.

-يزيد في السلعة ولا يريد شرائها (ناجشا)

-اخذ العوض على الضمان(محرم- يجوز).....

-من المسترسل (يجهل القيمة ولا يحسن ان يناقص في الثمن)

-اظهار المعيبه بمظهر السليمه (تدليس)

-نماء الرهن يلحق اذا كان (متصلا - منفصلا)

-وضع الحوائج (مدري وش الجواب اظن ثلث الثمر)

-حالات لايجوز فيها بيع الثمار بعد (من الخيارات >بدو صلاحها)

-التصريه: ردها مع صاع من (تمر)

-اذا علم المشتري بالعيب بعد تمام العقد فله حق (التخير بين الفسخ او امضاء العقد واخذ عوض العيب) وخيارات اخرى ما اذكرها

-لايشترط في الحوالة(من الخيارات: ان كان الدين مستقرا في ذمة المحال عليه)

-التفويض لغة

-اهدى اليه حمل ...فانه ربا<< ما اذكر تكملة الكلام 😞 لكن كانت الاجابات ابن عباس - بن مسعود....

-ماحكم الوكاله:

-اشهد ان السلف المضمون الى اجل مسمى قول؟من....

-تبرأذمة الضامن بموت من

-اذا اقرض ولي اليتيم 😞 . نسيت البقيه... مالحكم

-اذا بيع البر بالشعير الحكم؟

-كم انواع الربا؟

-تحريم الربا اشد من الميسر(من قالها):

-يشترط للجوع عن المحجور عليه كم شرط(العدد)

-اذا تم بيع الدار فالبيع يشمل (انا اخترت ما دفن للحفظ)

Read more: <http://www.ckfu.org/vb/t389772-3.html#ixzz2DgE9zvVZ>